

TIL ERHVERVSSTYRELSEN

Global Flowers A/S

Bindekildevej 34 - 36, 5250 Odense SV.

CVR-nr. 19 63 65 85

Årsrapport

1. juli 2018 - 30. juni 2019

(23. regnskabsår)

Annual Report

July 1st 2018 - June 30th 2019

(23th financial year)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den **24/9** 2019
The annual report are viewed and accepted at the company's Annual General Meeting.

Dirigent / Preside



INDHOLDSFORTEGNELSE:

TABLE OF CONTENTS

Side / pages

Ledelsespåtegning	1
<i>Board of Directors' and Board of Executives Statement</i>	
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 7
<i>Independent Auditor's report</i>	
Selskabsoplysninger	8
<i>Company informations</i>	
Ledelsesberetning	9
<i>Directors Report</i>	
Anvendt regnskabspraksis	10 - 16
<i>Accounting policies</i>	
Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019	17
<i>Income Statement for the period July 1, 2018 - June 30, 2019</i>	
Balance pr. 30. juni 2019	18 - 21
<i>Balance sheet June 30, 2019</i>	
Noter	22 - 25
<i>Notes to the annual report</i>	

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Global Flowers A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 12. august 2019

Odense, August 12, 2019

Direktion:

Board of Executives:

Yukihiro Saito

Bestyrelse:

Board of directors:

Palle Sørensen
(chairmand)

Antonius Leonardus Kuipers

BOARD OF DIRECTORS' AND BOARD OF EXECUTIVES STATEMENT.

Board of directors and management have today approved and submitted the annual report for 2018/2019 of Global Flowers A/S.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statement Act.

In our opinion the annual report gives a true and fair view of the assets and liabilities, the financial position at June 30, 2019 and the results of its operations for the accounting year July 1, 2018 - June 30, 2019.

We recommend that the annual report is approved by the Annual General Meeting of Shareholders.

Osamu Sugimura

Hirokazu Watanabe

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONS- PÅTEGNING.

Til kapitalejerne i Global Flowers A/S.

Konklusion:

Vi har revideret årsregnskabet for Global Flowers A/S for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion:

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT.

To the Shareholders of Global Flowers A/S.

Opinion:

We have audited the Financial Statements of Global Flowers A/S for the financial year July 1, 2018 - June 30, 2019, which comprise income statement, balance sheet and notes, including a summary of significant accounting policies, for the Company. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at June 30, 2019 and of the results of the Company's operations for the financial year July 1 2018 - June 30, 2019 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for opinion:

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONS- PÅTEGNING - FORTSAT:

Ledelsens ansvar for årsregnskabet:

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet:

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT - CONTINUED.

Management's Responsibility for the Financial Statements:

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such Internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements:

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONS- PÅTEGNING - FORTSAT:

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT - CONTINUED.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users of accounting information taken on the basis of these Financial Statements

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONS- PÅTEGNING - FORTSAT:

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidig begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT - CONTINUED.

- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*
- *Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONS- PÅTEGNING - FORTSAT:

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen:

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT - CONTINUED.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on Director's Report:

Management is responsible for Director's Report.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Director's Report, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Director's Report and, in doing so, consider whether Director's Report is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Director's Report provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that Director's Report is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of Director's Report.

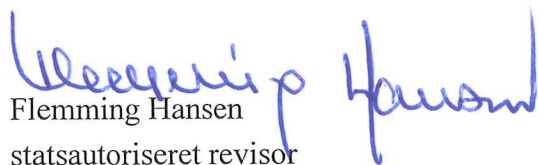
Holbæk, den 12. august 2019

Holbæk, August 12, 2019

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44



Flemming Hansen

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

mne6394

SELSKABSOPLYSNINGER.

Company Informations.

Selskabet: <i>Company</i>	Global Flowers A/S Bindekildevej 34-36 5250 Odense SV
	Tel: +45 65 96 32 82
	Fax: +45 65 96 32 83
	Hjemmeside/ <i>homepage</i> : www.global-flowers.com
	E-mail: info@global-flowers.com
	CVR.nr.: 19 63 65 85
	Hjemsted/ <i>Domicile</i> : Odense
	Regnskabsår/ <i>Financial year</i> : 1. juli - 30. juni
Bestyrelse: <i>Board of Directors</i>	Palle Sørensen, formand/ <i>chairmann</i> Osamu Sugimura Antonius Leonardus Kuipers Hirokazu Watanabe
Direktion: <i>Chief executive officer</i>	Yukihiro Saito
Revision: <i>Auditor</i>	REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN Statsautoriseret revisionsaktieselskab Ahlgade 15-17 4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktivitet er fremstilling, forædling og salg af blomsterfrø.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for 2018/2019 udviser et overskud på kr. 1.069.809 og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser egenkapital på kr. 7.491.465.

Usikkerhed ved indregning og måling.

Der forekommer ingen usikkerhed ved indregning og måling i selskabets årsrapport.

Usædvanlige forhold.

Der er i regnskabsåret ikke indtruffet usædvanlige forhold, som ville kunne have haft indvirkning på selskabets aflæggelse af årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DIRECTOR'S REPORT.

Main Activity:

The Company's activities comprises breeding, production and sale of flower seeds.

The development during the financial year:

The Company's income statement for the year ended June 30, 2019 shows a net profit of DKK 1,069,809, and the balance sheet at June 30, 2019 shows shareholders' equity of DKK 7,491,465.

Recognition and measurement uncertainties

The Company's Annual Report contains no recognition or measurement uncertainties.

Unusual matters.

During the financial year, no unusual matters occurred which could have affected the Company's preparation of the Annual Report.

Post balance sheet event:

No event have occurred after the financial year end which could significantly affect the Company's financial position.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Global Flowers A/S for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte elementer for klasse C-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

ACCOUNTING POLICIES.

The annual report of Global Flowers A/S has been prepared in accordance with Danish Financial Statements Act for chapter B-companies and certain elements for chapter C-companies and generally accepted accounting principles.

The accounting policies are unchanged compared with previous years.

The Annual Report is presented in Danish kroner.

Recognition and measurement:

Revenues are recognised in the income statement as earned. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN.

Bruttofortjeneste:

I bruttofortjenesten er indregnet nettoomsætning ved salg med fradrag af udgifter til råvarer og hjælpematerialer, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen og udgifter til råvarer og hjælpematerialer indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget samt andre eksterne omkostninger, der omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger inkl. feriepenge og pensioner, andre omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket godtgørelse fra offentlige myndigheder.

ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED.

The carrying amounts of tangible fixed assets are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than expressed by depreciation. If so, an impairment test is carried out to determine whether the recoverable amount is lower than the carrying amount, and the asset is written down to its lower recoverable amount.

INCOME STATEMENT:

Gross profit:

Gross profit are income from sale of goods less cost of sales. Income from the sale of goods held for sale and finished is recognised in revenue at the time of delivery and when the risk passes to the buyer, provided that the income can be made up reliably. VAT, indirect taxes and discounts are excluded from the revenue less other external expenses include among other things costs for selling, advertising, premises and office supplies, etc.

Staff expenses:

Staff expenses include salaries and wages inclusive of holiday pay and contribution to pension schemes, other contribution to social costs and miscellaneous staff expenses. Staff expenses are deducted from the compensation from the public authorities.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED.

RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

INCOME STATEMENT - CONTINUED:

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Net financials:

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts that relate to the reporting period. Net financials include interest income and expenses, realised and unrealised exchange gains and losses on foreign currency transactions, amortisation of mortgage loans and surcharges and allowances under the advance-payment-of-tax scheme, etc.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Tax:

Tax for the year includes current tax on the year's expected taxable income and the year's deferred tax adjustment. Current and deferred taxes related to items recognised directly in equity are taken directly to equity.

Selskabet er sambeskattet med CVR.NR. 27 98 61 96, Vikima Holding A/S

The company is jointly taxed with CVR.No. 27 98 61 96, Vikima Holding A/S.

BALANCEN.

BALANCE SHEET

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tangible fixed assets:

Land and buildings, equipment, tools, fixtures and fittings are measured at cost price less accumulated depreciation.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Basis of depreciation are costprice.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS -
FORTSAT.

ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED.

BALANCEN - FORTSAT.

BALANCE SHEET - CONTINUED.

Materielle anlægsaktiver - fortsat:

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Tangible fixed assets - continued:

Cost price comprises acquisition price and expenses directly related to the acquisition as well as expenses for set-up.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Depreciation based on cost price reduced by any scrap value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets:

Bygninger	20 - 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5- 10 år

<i>Buildings</i>	<i>20 - 50 years</i>
<i>Equipment, fixtures and fittings</i>	<i>5 - 10 years</i>

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Assets with an acquisition price not exceeding DKK 13,800 per unit are included in the profit and loss account in the year of acquisition.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris, med fradrag af salgsmkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Gains and losses on the sale of fixed assets are determined at the difference of sales price less sales expenses and the book value at the time of sale. Gain and losses on the sale of fixed assets are recognised in the income statement under other operating income or other operating expenses.

Finansielle anlægsaktiver:

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpriser.

Financial fixed assets:

Financial fixed assets are measured at cost.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED.

BALANCE SHEET - CONTINUED.

Impairment of fixed assets:

The carrying amount of property, plant and equipment is assessed annually for indications of impairment in excess of, that which is expressed by depreciation.

If there are indications of impairment, impairment tests of each asset or group of assets are carried out. Write-downs are made at the recoverable amount if this is lower than the carrying amount.

Recovery value is the highest value of net selling price and capital value. The capital value is calculated as the present value of the expected net cash flow from the use of the asset or asset group and expected net cash flow on the sale of the asset or asset group after completion of the useful life.

Amounts receivable:

In the balance sheet amounts receivable are measured at nominal value less provisions for uncollectible accounts.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED.

BALANCE SHEET - CONTINUED.

Tax payable and deferred tax:

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the Balance Sheet as tax calculated on the taxable income for the year adjusted for tax on previous years' taxable income and taxes paid on account/prepaid.

Deferred tax is measured in respect of temporary differences between the carrying amount and the tax base of assets and liabilities. In cases in which the statement of the tax base can be made according to alternative taxation rules, deferred tax is measured on the basis of the planned use of the asset og settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets including the tax value of tax loss carried forward, are measured at the expected realisable value, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity and jurisdiction.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates in force at the balance sheet date when the deferred tax is expected to be realised as current tax. Any changes in deferred tax as a consequence of amendments to tax rates are recognised in the Income Statement. Current taxrate of 22,0% is used.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Gældsforpligtelser:

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED.

BALANCE SHEET - CONTINUED.

Liabilities:

Long term liabilities are recognised on the raising of the loan at the proceeds received net of transaction costs incurred. Interest-bearing debt is subsequently measured at amortised cost, using the effective interest rate method. Other debt is subsequently measured at amortised cost corresponding to the nominal unpaid debt.

Short term liabilities are measured at amortised cost corresponding to nominal value.

Foreign currency translation:

Transactions denominated in foreign currencies are translated into Danish kroner at the exchange rates at the date of the transaction. Exchange differences between the date of transaction and the payment date are recognised in the income statement as financial income/expenses.

Monetary items denominated in foreign currencies are translated into Danish kroner at the exchange rates at the balance sheet date. Realised and unrealised exchange gains and losses are recognised in the income statement as financial income/expenses.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 2018/2019.

Income Statement for 2018/2019

	notes	2018/2019 DKK	2017/2018 in 1.000 DKK
BRUTTOFORTJENESTE		6.777.532	7.030
<i>GROSS PROFIT</i>			
Personaleomkostninger	1	(4.875.923)	(4.954)
<i>Staff expenses</i>			
Af- og nedskrivninger		<u>(555.835)</u>	<u>(573)</u>
<i>Depreciation and impairment</i>			
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.		1.345.774	1.503
<i>PROFIT BEFORE FINANCIAL ITEMS</i>			
Andre finansielle indtægter		126.378	8
<i>Other financial income</i>			
Finansielle omkostninger	2	<u>(96.915)</u>	<u>(835)</u>
<i>Financial expenses</i>			
RESULTAT FØR SKAT		1.375.237	676
<i>PROFIT BEFORE TAX</i>			
Skat af årets resultat	3	<u>305.428</u>	<u>162</u>
<i>Tax on profit for the year</i>			
<u>ÅRETS RESULTAT</u>		<u>1.069.809</u>	<u>514</u>
<i>NET PROFIT FOR THE YEAR</i>			
Resultatdisponering:			
<i>Result of disposal:</i>			
Overført resultat		<u>1.069.809</u>	<u>514</u>
<i>Amount transfer to retained earnings</i>			
<u>DISPONERET I ALT</u>		<u>1.069.809</u>	<u>514</u>
<i>DISTRIBUTED</i>			

BALANCE PR. 30. JUNI 2019.

BALANCE SHEET JUNE 30, 2019

		2018/2019	2017/2018
<u>AKTIVER:</u>	notes	<u>DKK</u>	<u>in</u>
			<u>1.000 DKK</u>
<i>ASSETS:</i>			
Grunde og bygninger		6.844.032	7.229
<i>Land and buildings</i>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>779.518</u>	<u>908</u>
<i>Equipment, fixtures and fittings</i>			
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	4	<u>7.623.550</u>	<u>8.137</u>
<i>TANGIBLE FIXED ASSETS</i>			
Andre værdipapirer og kapitalandel		<u>11.550</u>	<u>12</u>
<i>Other securities and equity investment</i>			
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		<u>11.550</u>	<u>12</u>
<i>FINANCIAL FIXED ASSETS</i>			
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>		<u>7.635.100</u>	<u>8.149</u>
<i>TOTAL FIXED ASSETS</i>			

BALANCE PR. 30. JUNI 2019.

BALANCE SHEET JUNE 30, 2019

	notes	2018/2019 DKK	2017/2018 in 1.000 DKK
<u>AKTIVER - FORTSAT:</u>			
<i>ASSETS - CONTINUED:</i>			
Andre tilgodehavender		<u>320.538</u>	<u>177</u>
<i>Other receivables</i>			
TILGODEHAVENDER I ALT		<u>320.538</u>	<u>177</u>
<i>TOTAL RECEIVABLES</i>			
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>5.097.554</u>	<u>3.922</u>
<i>CASH AT BANK AND IN HAND</i>			
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		<u>5.418.092</u>	<u>4.099</u>
<i>TOTAL CURRENT ASSETS</i>			
<u>AKTIVER I ALT</u>		<u>13.053.192</u>	<u>12.248</u>
<i>TOTAL ASSETS</i>			

BALANCE PR. 30. JUNI 2019.

BALANCE SHEET JUNE 30, 2019

		2018/2019	2017/2018
	notes	<u>DKK</u>	in <u>1.000 DKK</u>
<u>PASSIVER:</u>			
<i>EQUITY AND LIABILITIES</i>			
Aktiekapital	5	3.000.000	3.000
<i>Share capital</i>			
Reserve for opskrivninger	6	391.975	402
<i>Revaluation reserve</i>			
Overført resultat	7	<u>4.099.490</u>	<u>3.017</u>
<i>Retained earnings</i>			
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>7.491.465</u>	<u>6.419</u>
<i>TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY</i>			
Hensættelse til udskudt skat		<u>1.076.328</u>	<u>923</u>
<i>Provision for deferred tax</i>			
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</u>		<u>1.076.328</u>	<u>923</u>
<i>TOTAL PROVISIONS</i>			
Gæld til tilknyttede selskaber	8	<u>3.350.000</u>	<u>3.685</u>
<i>Payables to group enterprises</i>			
<u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>		<u>3.350.000</u>	<u>3.685</u>
<i>LONG TERM LIABILITIES</i>			

BALANCE PR. 30. JUNI 2019.

BALANCE SHEET JUNE 30, 2019

		2018/2019	2017/2018
	notes	DKK	in 1.000 DKK
<u>PASSIVER - FORTSAT:</u>			
<i>EQUITY AND LIABILITIES</i>			
Kortfristet del af langfristet gæld	8	335.000	335
<i>Current portion of long-term liabilities</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		118.778	177
<i>Trade payables</i>			
Selskabsskat		149.270	0
<i>Corporate taxpayable</i>			
Gæld til gruppeselskaber		96.915	105
<i>Payable to group enterprises</i>			
Anden gæld		<u>435.436</u>	<u>604</u>
<i>Other payables</i>			
 KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		<u>1.135.399</u>	<u>1.221</u>
<i>SHORT TERM LIABILITIES</i>			
 <u>GÆLDSFORPLIGTELSE</u>		<u>4.485.399</u>	<u>4.906</u>
<i>TOTAL LIABILITIES</i>			
 <u>PASSIVER I ALT</u>		<u>13.053.192</u>	<u>12.248</u>
<i>TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS EQUITY</i>			
 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.	9		
<i>Commitments and guarantees</i>			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
<i>Charges and securities</i>			

NOTER.

Notes

	2018/2019	2017/2018
	<u>DKK</u>	in <u>1.000 DKK</u>
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>		
<i>Staff expenses</i>		
Lønninger og gager	4.543.858	4.558
<i>Wages and salaries</i>		
Pensionsomkostninger	218.210	283
<i>Pension costs</i>		
Andre udgifter til social sikring	<u>113.855</u>	<u>113</u>
<i>Other social security costs</i>		
	<u>4.875.923</u>	<u>4.954</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>14</u>	<u>14</u>
<i>Average number of employees</i>		
<u>Note 2. Finansielle omkostninger:</u>		
<i>Financial expenses</i>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede selskaber	96.915	106
<i>Financial expenses, Group enterprises</i>		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>729</u>
<i>Other financial expenses</i>		
	<u>96.915</u>	<u>835</u>
<u>Note 3. Skat af årets resultat:</u>		
<i>Tax on profit for the year</i>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	149.270	0
<i>Calculated incometax on profit for the year</i>		
Regulering af udskudt skat	<u>156.158</u>	<u>162</u>
<i>Adjustment of deferred tax for the year</i>		
	<u>305.428</u>	<u>162</u>

NOTER.

Notes

	Grunde og bygninger	Andre anlæg driftsmateriel og inventar	I alt
<u>Note 4. Materielle anlægsaktiver:</u>	<u>Land and buildings</u>	<u>Other fixtures, fittings, and equipment</u>	<u>Total,</u>
Tangible fixed assets			
Kostpris 1. juli 2018	12.460.279	5.156.051	17.616.330
<i>Cost price July 1, 2018</i>			
Tilgang	41.900	0	41.900
<i>Additions during the year</i>			
Afgang	<u>0</u>	<u>(998.728)</u>	<u>(998.728)</u>
<i>Disposals during the year</i>			
Kostpris pr. 30. juni 2019	<u>12.502.179</u>	<u>4.157.323</u>	<u>16.659.502</u>
<i>Costprice June 30, 2019</i>			
Opskrivninger pr. 1. juli 2018	578.428	0	578.428
<i>Revaluation July 1, 2018</i>			
Årets nedskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Devaluation during the year</i>			
Opskrivninger pr. 30. juni 2019	<u>578.428</u>	<u>0</u>	<u>578.428</u>
<i>Revaluation June 30, 2019</i>			
Ned- og afskrivninger pr. 1. juli 2018	5.809.255	4.248.018	10.057.273
<i>Accumulated depreciation July 1, 2018</i>			
Afgang	0	(998.728)	(998.728)
<i>Disposals during the year</i>			
Afskrivninger i 2018/2019	<u>427.320</u>	<u>128.515</u>	<u>555.835</u>
<i>Depreciation during the year</i>			
Ned- og afskrivninger pr. 30. juni 2019	<u>6.236.575</u>	<u>3.377.805</u>	<u>9.614.380</u>
<i>Accumulated depreciation June 30, 2019</i>			
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2019	<u>6.844.032</u>	<u>779.518</u>	<u>7.623.550</u>
<i>Net book value June 30, 2019</i>			
Regnskabsmæssig værdi ekskl. opskrivninger pr. 30. juni 2019	<u>6.341.500</u>		
<i>Net book value excl. of revaluation June 30, 2019</i>			

NOTER.

Notes.

Note 5. Aktiekapital:

Share capital

	2018/2019 DKK	2017/2018 in 1.000 DKK
Aktiekapital pr. 30. juni 2019	<u>3.000.000</u>	<u>3.000</u>
<i>Share capital June 30, 2019</i>		

Aktiekapitalen består af aktier a nominelt kr. 1.000 eller multipla heraf.

The share capital consist of nom. DKK 1.000 or multiples hereof.

Note 6. Reserve for opskrivninger:

Revaluation reserve

Reserve for opskrivninger pr. 1. juli 2018	402.200	451
<i>Revaluation reserve July 1, 2018</i>		
Ejendom, afskrivning	(13.109)	(63)
<i>Property, depreciation</i>		
Overført til udskudt skat	<u>2.884</u>	<u>14</u>
<i>Transferred to deferred tax</i>		
Reserve for opskrivning pr. 30. juni 2019	<u>391.975</u>	<u>402</u>
<i>Revaluation reserve June 30, 2019</i>		

Note 7 Overført resultat:

Retained earnings

Overført resultat pr. 1. juli 2018	3.016.572	2.440
<i>Retained earnings July 1, 2018</i>		
Overført i henhold til resultatdisponering	1.069.809	514
<i>Retained earnings referring to appropriation account</i>		
Afskrivning af opskrivninger	<u>13.109</u>	<u>63</u>
<i>Depreciation of revaluations</i>		
Overført resultat pr. 30. juni 2019	<u>4.099.490</u>	<u>3.017</u>
<i>Retained earnings June 30, 2019</i>		

NOTER.

Notes.

	2018/2019	2017/2018
	DKK	in 1.000 DKK
<u>Note 8. Langfristede gældsforpligtelser:</u>		
<i>Long term liabilities</i>		
Gæld til tilknyttede selskaber	3.685.000	4.020
<i>Payables to group enterprises</i>		
- heraf afdrag inden for 1 år	<u>(335.000)</u>	<u>(335)</u>
<i>of which are short term within a year</i>		
Langfristede gældsforpligtelser	<u>3.350.000</u>	<u>3.685</u>
<i>Long term liabilities</i>		
Langfristede gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	<u>2.010.000</u>	<u>2.345</u>
<i>Long term liabilities fallen due after 5 years</i>		

Note 9. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.:

Contractual obligations and contingent liabilities

Eventualforpligtelser:

Contingent liabilities

Selskabet er sambeskattet med de øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

The company is jointly tax with danish group companies and are liable for any corporate and dividend tax as well as taxes on interest and royalties which are imposed on the jointly taxed companies.

Note 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Charges and securities

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er deponeret løsørejerpantebreve på i alt kr. 1.500.000 med pant i ejendomme.

As security for loans received from the bank is pledged mortgage deeds totally DKK 1,500,000.

