

# Westergaards Hotel Videbæk ApS

Bredgade 12  
6920 Videbæk

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

26/10/2018

Bent Graakjær  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	13
-------------------------	----

Balance .....	14
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	16
----------------------------	----

Noter .....	17
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Westergaards Hotel Videbæk ApS  
Bredgade 12  
6920 Videbæk

Telefonnummer: 97172626  
e-mailadresse: info@wgh.dk

CVR-nr: 19623076  
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

**Bankforbindelse** Vestjysk Bank A/S  
Bredgade 38  
7400 Herning

**Revisor** Revisionsfirmaet Per Jacobsen  
Herningvej 21B  
6950 Ringkøbing

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Westergaards Hotel Videbæk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 26/10/2018

## **Direktion**

Bent Graakjær  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Westergaards Hotel Videbæk ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Westergaards Hotel Videbæk ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, 26/10/2018

Revisionsfirmaet Per Jacobsen , mne10022  
Per Jacobsen  
Statsautoriseret revisor  
CVR: 15319887

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet ejer hotellet "Westergaards Hotel" i Videbæk og drift af hotellet er selskabets eneste aktivitet. Driften omfatter traditionel hotel- og restaurationsvirksomhed med diner transportable.

## Usædvanlige forhold

Årets resultat er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Bruttofortjenesten er faldet med 391.062 kr., personaleomkostninger er steget med 211.471 kr. og af- og nedskrivninger er faldet med 848 kr. Driftsresultatet er således forringet med 601.685 kr., fra 550.299 kr. til -51.386 kr., hvilket ledelsen finder utilfredsstillende.

Årets resultat blev et underskud på 122.797 kr.

Årets resultat anses for særdeles utilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Forventninger til fremtiden

For regnskabsåret 2018/2019 forventer selskabets ledelse et positivt resultat og en stort set uændret likviditet.

## Særlige risici

Selskabets ejendom er finansieret delvist med variabelt forrentede lån hvorfor en ændring i renten vil medføre at resultatet bliver bedre eller dårligere end forventet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

## Indledning

Årsregnskabet for Westergaards Hotel Videbæk ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Fra regnskabsklasse C er tilvalgt følgende:

Note for anlægsaktiver jf. Årl. § 88, stk. 1.

Oplysning om nærtstående parter jf. Årl. § 98 c.

Resultatopgørelsens poster er sammendraget i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, stk. 1.

Tidligere foretagne opskrivninger på grunde og bygninger er tilbageført da opskrivningerne ikke længere kan opretholdes. Samtidig hermed er tidligere aktiverede låneomkostninger tilbageført. Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Virkningen af praksisændringen 30.06.2018 og 30.06.2017:

- Årets resultat før skat forøges med 22.412 kr. / 22.412 kr.
- Årets skat af praksisændringen udgør 4.931 kr. / 4.931 kr.
- Årets resultat efter skat forøges med 17.481 kr. / 17.481 kr.
- Balancesummen reduceres med 775.560 kr. / 797.972 kr.
- Egenkapitalen reduceres med 604.937 kr. / 622.419 kr.
- Udskudt skat reduceres med 170.623 kr. / 175.553 kr.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til foregående år..

De anvendte kriterier og principper for indregning og måling er som nedenfor anført.



## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **Resultatopgørelsen**

### ***Bruttofortjeneste***

I sammendraget "bruttofortjeneste" indgår nettoomsætning, omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer indregnes i bruttofortjenesten i takt med forbruget. Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer omfatter forbrug af råvarer, hjælpematerialer, handelsvarer, emballage og lignende omkostninger samt årets nedskrivning på disse poster.

Andre eksterne omkostninger omfatter indirekte produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgs- og markedsføringsomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer.

### ***Personaleomkostninger***

Personaleomkostninger omfatter gager, lønninger, feriepenge, pensioner og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere samt honorarer til vikarer og andre personer der varetager medarbejderlignende opgaver. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne tilskud og godtgørelser fra offentlige myndigheder mv.

### ***Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver***

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger.

### ***Finansielle poster***

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### ***Skat af årets resultat***

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### *Materielle anlægsaktiver*

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Grunde og bygninger.....	50 år	1.900.000 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3 - 10 år	100.000 kr.

Aktiver med en kostpris på under 13.500 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

### *Varebeholdninger*

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### *Tilgodehavender*

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab baseret på en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### *Periodeafgrænsningsposter*

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### *Likvide beholdninger*

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut og kontantbeholdninger.

## **Balancen - fortsat**

### ***Egenkapital - udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### ***Skyldig skat og udskudt skat***

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes realiseret, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22% for såvel aktualskat som for udskudt skat.

### ***Gældsforpligtelser***

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengeinstitut, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>5.988.188</b>	<b>6.379.250</b>
Personaleomkostninger .....	1	-5.902.939	-5.691.468
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-136.635	-137.483
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-51.386</b>	<b>550.299</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	207
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-101.408	-109.262
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-152.794</b>	<b>441.244</b>
Skat af årets resultat .....	4	29.997	-98.311
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-122.797</b>	<b>342.933</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		-122.797	342.933
<b>I alt .....</b>		<b>-122.797</b>	<b>342.933</b>

# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger .....		4.242.506	4.335.720
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		199.942	243.363
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>4.442.448</b>	<b>4.579.083</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.442.448</b>	<b>4.579.083</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		196.866	209.810
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>196.866</b>	<b>209.810</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		495.493	474.580
Andre tilgodehavender .....		130.177	139.782
Periodeafgrænsningsposter .....		144.787	50.389
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>770.457</b>	<b>664.751</b>
Likvide beholdninger .....		16.685	162.739
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>984.008</b>	<b>1.037.300</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.426.456</b>	<b>5.616.383</b>

# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....	6	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger .....		0	0
Overført resultat .....		903.328	1.026.125
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.028.328</b>	<b>1.151.125</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	7	354.600	384.617
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>354.600</b>	<b>384.617</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.177.160	1.377.813
Skyldig selskabsskat .....		0	52.103
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.000.000	1.000.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>8</b>	<b>2.177.160</b>	<b>2.429.916</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		200.652	199.997
Gæld til banker .....		125.844	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		650.648	619.141
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		28.000	44.000
Skyldig selskabsskat .....		51.872	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		809.352	787.587
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.866.368</b>	<b>1.650.725</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.043.528</b>	<b>4.080.641</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.426.456</b>	<b>5.616.383</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	1.026.125	1.151.125
Årets resultat .....	0	-122.797	-122.797
Egenkapital, ultimo .....	125.000	903.328	1.028.328



# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2017/18	2016/17
	Personer/kr.	Personer/kr.
	<b>17</b>	<b>17</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit		
De samlede personaleomkostninger udgør:		
Løn og gager	5.171.394	5.025.012
Pensioner	506.991	433.417
Andre omkostninger til social sikring	206.780	196.550
Velfærd og andre personaleomkostninger	17.774	36.489
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>5.902.939</b>	<b>5.691.468</b>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Bygninger	93.214	99.095
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	43.421	38.388
<b>Af- og nedskrivninger</b>	<b>136.635</b>	<b>137.483</b>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Renter af gæld til tilknyttede virksomheder	3.750	4.500
Andre renteomkostninger	97.658	104.762
<b>Øvrige finansielle omkostninger</b>	<b>101.408</b>	<b>109.262</b>

#### 4. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	50.292
Regulering af udskudt skat	-30.017	48.019
Regulering af skat vedrørende tidligere år	20	0
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>-29.997</b>	<b>98.311</b>

#### 5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	5.720.980	1.404.986
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.720.980</b>	<b>1.404.986</b>
Af- og nedskrivning primo	-1.385.260	-1.161.623
Årets afskrivning	-93.214	-43.421
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1.478.474</b>	<b>-1.205.044</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.242.506</b>	<b>199.942</b>

#### 6. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består i anparter a 1.000 kr. eller multipla heraf. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 år.

## 7. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskel kr.
Grunde og bygninger	4.242.506	-2.528.157	1.714.349
Andre materielle anlægsaktiver	199.942	-150.933	49.009
Omsætningsaktiver	984.008	-839.221	144.787
Underskud til fremførsel	0	-296.327	-296.327
<b>Beregningsgrundlag</b>	<b>5.426.456</b>	<b>-3.814.638</b>	<b>1.611.818</b>
<b>Udskudt skat, 22%</b>			<b>354.600</b>

## 8. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.377.812	-200.652	1.177.160	367.841
Skyldig selskabsskat	0	0	0	0
Anden gæld (gældsbev.)	1.000.000	0	1.000.000	1.000.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.377.812</b>	<b>-200.652</b>	<b>2.177.160</b>	<b>1.367.841</b>

## 9. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for de sambeskattede selskabers samlede skattetilsvare for indkomstårene 2017 og 2018. Skattetilsvaret er beregnet til henholdsvis 52.206 kr. og 0 kr.

Diverse lejeforpligtelser udgør under 367.000 kr.

Aftagerforpligtelse overfor Royal Unibrew A/S.

## 10. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for tinglyst gæld til realkreditinstitut, 3.200 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør 4.243 tkr. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør 199 tkr., skønnes 179 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er 1.000 tkr. deponeret til sikkerhed for gæld til gældsbevskreditor mens 500 tkr. er deponeret til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

## 11. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Bent Graakjær Holding ApS  
Holmgårdvej 4  
Finderup  
6900 Skjern

### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Leje af værelser og festlokaler af BG Udlejning ved Bent Graakjær.

Forrentning af mellemværende med Bent Graakjær Holding ApS.