

# K/S Them

Havnevej 18, 6320 Egersund

CVR-nr. 19 62 19 79

## Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *30 maj 2018*

Dirigent:

*[Handwritten signature]*  
.....



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10



### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for K/S Them for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egersund, den 29. maj 2018

Direktion:

Lene Christensen  
administrerende direktør

Kommanditisterne:

Bjørn Clausen  
formand

Kirsten Jørck

Lennart Larsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kommanditisterne i K/S Them

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K/S Them for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 29. maj 2018

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Jan Thietje

statsaut. revisor

MNE-nr.: mne31429

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	K/S Them
Adresse, postnr., by	Havnevej 18, 6320 Egersund
CVR-nr.	19 62 19 79
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Kommanditisterne	Bjørn Clausen, formand Kirsten Jørck Lennart Larsen
Direktion	Lene Christensen, Administrerende direktør
Komplementar	Them I A/S
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet driver rederivirksomhed og ejer en livestock carrier, M.S. FINOLA.

K/S Them erhvervede i 1997 et skib, der blev ombygget til en livestock carrier, M.S. FINOLA. Skibet har sejlet fra ultimo november 1997

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på 7.990.028 kr. mod et underskud på 261.044 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 10.533.778 kr. Årets resultat er væsentligt påvirket af at skibet har været i dok i året. Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	<b>Bruttofortjeneste</b>	234.279	11.376.136
2	Personaleomkostninger	-4.964.294	-5.066.645
3	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-2.894.708	-5.187.408
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-7.624.723	1.122.083
4	Finansielle indtægter	94.247	6.894
5	Finansielle omkostninger	-459.552	-1.390.021
	<b>Årets resultat</b>	<u>-7.990.028</u>	<u>-261.044</u>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-7.990.028	-261.044
		<u>-7.990.028</u>	<u>-261.044</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2017	2016
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Skibe	5.369.626	5.206.634
		<u>5.369.626</u>	<u>5.206.634</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	47.890.000	47.890.000
		<u>47.890.000</u>	<u>47.890.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>53.259.626</u>	<u>53.096.634</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.285.715	472.220
		<u>1.285.715</u>	<u>472.220</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	525.316	1.000.200
	Andre tilgodehavender	594.462	33.318
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1.683.998	0
	Periodeafgrænsningsposter	114.009	96.579
		<u>2.917.785</u>	<u>1.130.097</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>161.944</u>	<u>1.530.547</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>4.365.444</u>	<u>3.132.864</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>57.625.070</u>	<u>56.229.498</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2017	2016
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
8	Selskabskapital	60.890.000	60.890.000
	Overført resultat	-50.356.222	-42.366.194
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>10.533.778</u>	<u>18.523.806</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	594.365	594.365
		<u>594.365</u>	<u>594.365</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	5.257.813	17
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	83.843	1.234.478
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.107.004	946.119
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	32.932.788	33.005.759
	Anden gæld	1.416.121	1.924.954
	Periodeafgrænsningsposter	1.699.358	0
		<u>46.496.927</u>	<u>37.111.327</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>47.091.292</u>	<u>37.705.692</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>57.625.070</u>	<u>56.229.498</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
10 Sikkerhedsstillelser

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Egenkapitalopgørelse**

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	60.890.000	-42.366.194	18.523.806
Overført via resultatdisponering	0	-7.990.028	-7.990.028
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>60.890.000</b>	<b>-50.356.222</b>	<b>10.533.778</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Them for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Fragtindtægter indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne og omfatter årets fakturerede salg. Fakturering vedrørende efterfølgende år er periodiseret.

Igangværende rejser indregnes i nettoomsætningen, i takt med at rejsens gennemførelse, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af de i regnskabsåret udførte fragter (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, direkte omkostninger og bunkersforbrug, øvrige driftsomkostninger og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Skibe	22 år
-------	-------

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Varebeholdninger

Lager på skibet måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter periodiseret fragt samt modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

kr.	2017	2016
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.482.130	4.557.875
Pensioner	369.897	370.373
Andre omkostninger til social sikring	112.267	138.397
	<u>4.964.294</u>	<u>5.066.645</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 <u>20</u>	 <u>20</u>
 <b>3 Afskrivninger på materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	2.894.708	5.187.408
	<u>2.894.708</u>	<u>5.187.408</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2017	2016
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Valutakursreguleringer	93.120	6.883
Andre finansielle indtægter	1.127	11
	<u>94.247</u>	<u>6.894</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	128.817	71.002
Andre finansielle omkostninger	330.735	1.319.019
	<u>459.552</u>	<u>1.390.021</u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		
kr.		<b>Skibe</b>
Kostpris 1. januar 2017		71.123.990
Tilgange		3.057.700
Kostpris 31. december 2017		<u>74.181.690</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		65.917.356
Afskrivninger		2.894.708
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>68.812.064</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>5.369.626</u>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 10.

<b>7 Finansielle anlægsaktiver</b>	
kr.	<b>Tilgodehavender hos virksom- hedsdeltagere og ledelse</b>
Kostpris 1. januar 2017	47.890.000
Kostpris 31. december 2017	<u>47.890.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>47.890.000</u>

### 8 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 60.890.000 kr. de seneste 5 år.

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 594.365 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

### 10 Sikkerhedsstillelser

Mellemværende med pengeinstitut er sikret ved pant i skib, M.S. FINOLA.  
Den regnskabsmæssige værdi af pantsat skib udgør 5.370 t.kr.