

# **Kvetny og Jarløv ApS**

**Amalievej 1, 1875 Frederiksberg**

**CVR-nr. 19 60 41 95**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2018.

---

Hannah Kvetny  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer              | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 4                  |
| Ledelsesberetning                                | 5                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 6                  |
| Resultatopgørelse                                | 11                 |
| Balance  | 12                 |
| Noter  | 14                 |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Kvetny og Jarløv ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 21. juni 2018

### **Direktion**

Claus Adam Jarløv  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i Kvetny og Jarløv ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kvetny og Jarløv ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 21. juni 2018

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Uffe Nikolajsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9163

## Selskabsoplysninger

---

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>          | Kvetny og Jarløv ApS<br>Amalievej 1<br>1875 Frederiksberg<br><br>CVR-nr.: 19 60 41 95<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>          | Claus Adam Jarløv, direktør  |
| <b>Revision</b>           | BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Ved Vesterport 6, 5. sal<br>1612 København V                               |
| <b>Bankforbindelse</b>    | Handelsbanken, Solbjergvej 10q, 2000 Frederiksberg   |
| <b>Dattervirksomheder</b> | GlobaDenmark A/S, Frederiksberg<br>GlobalArtsManagement ApS, Frederiksberg   |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at virke som holdingselskab, samt i at besidde udlejningsejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 501.922 kr. mod 551.824 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -327.426 kr. mod 349.549 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Selskabet har primo 2018 solgt sin ejendom og indfriet prioritetsgælden heri.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kvetny og Jarløv ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|           |          |
|-----------|----------|
|           | Brugstid |
| Bygninger | 100 år   |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Egenkapital**

#### **Reserve for opskrivninger**

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kvetny og Jarløv ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

| <u>Note</u>   | 2017<br>kr.     | 2016<br>kr.    |
|---|-----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                              | <b>501.922</b>  | <b>551.824</b> |
| 1 Personaleomkostninger                               | -120.000        | -120.000       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | -58.070         | -58.070        |
| <b>Driftsresultat</b>                                 | <b>323.852</b>  | <b>373.754</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -468.209        | 172.640        |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                     | -137.511        | -146.832       |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>-281.868</b> | <b>399.562</b> |
| Skat af årets resultat                                | -45.558         | -50.013        |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>-327.426</b> | <b>349.549</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>               |                 |                |
| Udbytte for regnskabsåret                             | 842.958         | 103.400        |
| Overføres til overført resultat                       | 0               | 246.149        |
| Disponeret fra overført resultat                      | -1.170.384      | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>-327.426</b> | <b>349.549</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                                   | 2017                     | 2016                     |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>kr.</u>               | <u>kr.</u>               |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                          |                          |
| 3 Grunde og bygninger                            | 19.600.000               | 10.500.950               |
| Materielle anlægsaktiver i alt                   | <u>19.600.000</u>        | <u>10.500.950</u>        |
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 942.932                  | 1.911.141                |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>942.932</u>           | <u>1.911.141</u>         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>20.542.932</u></b> | <b><u>12.412.091</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 56.806                   | 0                        |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 8.000                    | 0                        |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 924                      | 50.706                   |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>65.730</u>            | <u>50.706</u>            |
| Andre værdipapirer og kapitalandele              | 1.800                    | 2.250                    |
| Værdipapirer i alt                               | <u>1.800</u>             | <u>2.250</u>             |
| Likvide beholdninger                             | 74.005                   | 35.091                   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>141.535</u></b>    | <b><u>88.047</u></b>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>20.684.467</u></b> | <b><u>12.500.138</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                                   | 2017                     | 2016                     |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                       | <u>kr.</u>               | <u>kr.</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                                |                          |                          |
| 5 Virksomhedskapital                              | 126.000                  | 126.000                  |
| 6 Reserve for opskrivninger                       | 10.603.609               | 3.461.055                |
| 7 Overført resultat                               | 12.697                   | 1.183.081                |
| 8 Foreslået udbytte for regnskabsåret             | 842.958                  | 103.400                  |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b><u>11.585.264</u></b> | <b><u>4.873.536</u></b>  |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |                          |                          |
| Hensættelser til udskudt skat                     | 2.988.067                | 977.355                  |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>               | <b><u>2.988.067</u></b>  | <b><u>977.355</u></b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                          |                          |
| Kreditinstitutter i øvrigt                        | 5.013.000                | 5.187.647                |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt             | 5.013.000                | 5.187.647                |
| 9 Gældsforpligtelser                              | 512.559                  | 563.299                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 48.000                   | 12.000                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 282.344                  | 574.677                  |
| Selskabsskat                                      | 0                        | 100.943                  |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 50.336                   | 1.447                    |
| Anden gæld  | 204.897                  | 209.234                  |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | 1.098.136                | 1.461.600                |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b><u>6.111.136</u></b>  | <b><u>6.649.247</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b><u>20.684.467</u></b> | <b><u>12.500.138</u></b> |
| <br>  |                          |                          |
| <b>10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                          |                          |
| <b>11 Eventualposter</b>                          |                          |                          |

**Noter**


---

|  | 2017<br>kr.       | 2016<br>kr.       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                    |                   |                   |
| Lønninger og gager                                 | 120.000           | 120.000           |
|  | <b>120.000</b>    | <b>120.000</b>    |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere     | 1                 | 1                 |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                   |                   |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 17.668            | 21.049            |
| Andre finansielle omkostninger                     | 119.843           | 125.783           |
|  | <b>137.511</b>    | <b>146.832</b>    |
| <b>3. Grunde og bygninger</b>                      |                   |                   |
| Kostpris primo                                     | 6.435.477         | 6.435.477         |
| <b>Kostpris ultimo</b>                             | <b>6.435.477</b>  | <b>6.435.477</b>  |
| Opskrivninger primo                                | 4.940.497         | 4.940.497         |
| Årets opskrivning                                  | 9.157.120         | 0                 |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>                        | <b>14.097.617</b> | <b>4.940.497</b>  |
| Af- og nedskrivninger primo                        | -875.024          | -816.954          |
| Årets afskrivninger                                | -58.070           | -58.070           |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>                | <b>-933.094</b>   | <b>-875.024</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                | <b>19.600.000</b> | <b>10.500.950</b> |



**Noter**

|  | 31/12 2017<br>kr. | 31/12 2016<br>kr. |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                   |                   |
| Kostpris primo                                     | 3.655.000         | 3.655.000         |
| <b>Kostpris ultimo</b>                             | <b>3.655.000</b>  | <b>3.655.000</b>  |
| Opskrivninger primo                                | -1.743.859        | -1.916.499        |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | -468.209          | 172.640           |
| Udbytte  | -500.000          | 0                 |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>                        | <b>-2.712.068</b> | <b>-1.743.859</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                | <b>942.932</b>    | <b>1.911.141</b>  |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                   |                   |                   |
|  | <b>Hjemsted</b>   | <b>Ejerandel</b>  |
| GlobaDenmark A/S                                   | Frederiksberg     | 100 %             |
| GlobalArtsManagement ApS                           | Frederiksberg     | 100 %             |
| <b>5. Virksomhedskapital</b>                       |                   |                   |
| Virksomhedskapital primo                           | 126.000           | 126.000           |
|  | <b>126.000</b>    | <b>126.000</b>    |
| <b>6. Reserve for opskrivninger</b>                |                   |                   |
| Reserve for opskrivninger primo                    | 3.461.055         | 3.461.055         |
| Årets opskrivning                                  | 7.142.554         | 0                 |
|  | <b>10.603.609</b> | <b>3.461.055</b>  |
| <b>7. Overført resultat</b>                        |                   |                   |
| Overført resultat primo                            | 1.183.081         | 936.932           |
| Årets overførte overskud eller underskud           | -1.170.384        | 246.149           |
|  | <b>12.697</b>     | <b>1.183.081</b>  |

## Noter

|   | 31/12 2017<br>kr.     | 31/12 2016<br>kr.     |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> |                       |                       |
| Udbytte primo                                 | 103.400               | 101.200               |
| Udloddet udbytte                              | -103.400              | -101.200              |
| Udbytte for regnskabsåret                     | <u>842.958</u>        | <u>103.400</u>        |
|   | <b><u>842.958</u></b> | <b><u>103.400</u></b> |

## 9. Gældsforpligtelser

|                            | Afdrag<br>første år<br>kr. | Restgæld<br>efter 5 år<br>kr. | Gæld i alt<br>31/12 2017<br>kr. | Gæld i alt<br>31/12 2016<br>kr. |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Kreditinstitutter i øvrigt | 173.293                    | 5.013.000                     | 5.186.293                       | 5.415.647                       |
| Deposita                   | <u>339.266</u>             | <u>0</u>                      | <u>339.266</u>                  | <u>335.299</u>                  |
|                            | <b><u>512.559</u></b>      | <b><u>5.013.000</u></b>       | <b><u>5.525.559</u></b>         | <b><u>5.750.946</u></b>         |

## 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 5.186 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 10.443 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for uudnyttet kredit i GlobalDenmark A/S.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 7.013 t.kr. der giver pant i ovenstående grunde og bygninger til sikkerhed for gæld til kreditinstitut vedrørende ovennævnte selvskyldnerkaution og øvrige mellemværende med selskabets bankforbindelse.

## 11. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.