

BF af 15/2 2013 A/S
CVR-nr. 19588815
Hovedgaden 16
8400 Ebeltoft

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27.05.2016

Dirigent



Navn: Bill Andersen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

BF af 15/2 2013 A/S
Hovedgaden 16
8400 Ebeltoft

CVR-nr.: 19588815

Hjemsted: Ebeltoft

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Bill Andersen, formand
Bent Fredberg Jensen
Jesper Fredberg Jensen

Direktion

Bent Fredberg Jensen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for BF af 15/2 2013 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 27.05.2016

Direktion



Bent Fredberg Jensen

Bestyrelse



Bill Andersen
formand



Bent Fredberg Jensen



Jesper Fredberg Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BF af 15/2 2013 A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BF af 15/2 2013 A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

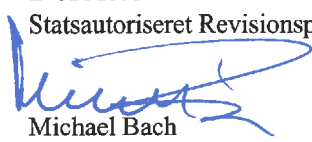
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Aarhus, den 27.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Michael Bach
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af Molskroen, Femmøller som er afhændet i 2013.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 176 t.kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der har ikke været usædvanlige forhold, som har påvirket årsrapporten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

BF af 15/2 2013 A/S har med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Selskabets ledelse har i henhold til årsregnskabslovens § 32 indført posten benævnt bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten omfatter nettoomsætningen med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter omfatter renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, amortiseringsfradrag vedrørende prioritetsgæld mv. samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, amortiseringsstillæg vedrørende prioritetsgæld mv. samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Koncerngoodwill afskrives over den forventede brugstid, som er 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste	125.804	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	80.117	809.222
Andre finansielle indtægter	162	392
Andre finansielle omkostninger	(7)	(247.449)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat	206.076	562.165
Skat af ordinært resultat	(29.600)	60.528
Årets resultat	176.476	622.693
 Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	80.117	809.222
Overført resultat	96.359	(186.529)
	176.476	622.693

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	20.062.103
Finansielle anlægsaktiver	1	<u>0</u>	<u>20.062.103</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>20.062.103</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	238
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		24.776.166	4.585.918
Tilgodehavende selskabsskat		0	60.528
Tilgodehavender		<u>24.776.166</u>	<u>4.646.684</u>
Likvide beholdninger		<u>174.689</u>	<u>183.671</u>
Omsætningsaktiver		<u>24.950.855</u>	<u>4.830.355</u>
Aktiver		<u><u>24.950.855</u></u>	<u><u>24.892.458</u></u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	2	10.000.000	10.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	9.062.103
Overført overskud eller underskud		2.482.754	(6.755.825)
Egenkapital		<u>12.482.754</u>	<u>12.306.278</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	22.919
Gæld til tilknyttede virksomheder		12.401.978	12.401.978
Skyldig selskabsskat		29.600	0
Anden gæld		36.523	161.283
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>12.468.101</u>	<u>12.586.180</u>
Gældsforpligtelser		<u>12.468.101</u>	<u>12.586.180</u>
Passiver		<u>24.950.855</u>	<u>24.892.458</u>
Eventualforpligtelser	3		
Ejerforhold	4		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	10.000.000	9.062.103	(6.755.825)	12.306.278
Øvrige egenkapitalposter	0	(9.142.220)	9.142.220	0
Årets resultat	0	80.117	96.359	176.476
Egenkapital ultimo	10.000.000	0	2.482.754	12.482.754

Noter

		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
1. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		11.000.000
Afgange		(11.000.000)
Kostpris ultimo		0
Opskrivninger primo		9.062.103
Andel af årets resultat		80.117
Tilbageførsel ved afgang		(9.142.220)
Opskrivninger ultimo		0
Regnskabsmæssig værdi ultimo		0
		Nominel værdi kr.
	Antal	
2. Virksomhedskapital		
aktie a 7.000.000 kr.	1	7.000.000
aktier a 40.000 kr.	34	1.360.000
aktier a 16.000 kr.	46	736.000
aktier a 4.000 kr.	160	640.000
aktier a 2.000 kr.	112	224.000
aktier a 400 kr.	100	40.000
	453	10.000.000

Ingen ændringer i aktiekapitalen de seneste 5 regnskabsår.

3. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med MMFJ ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

4. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionær med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

MMFJ ApS, Vegavej 5 A, 8270 Højbjerg.