

Furesø Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab

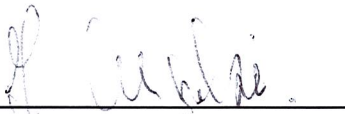
Rådhusstorvet 7
3520 Farum
Tlf. 78 79 70 00
Fax 78 79 70 01
CVR Nr. 27 96 99 33

**V M Holding ApS
Toftegårdsvej 19
3520 Farum**

CVR.NR. 19 57 05 17

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. ¹⁵ / 5 2017



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	side	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	side	4
Selskabsoplysninger	side	5
Ledelsesberetning	side	6
Anvendt regnskabspraksis	side	7
Resultatopgørelse	side	10
Balance	side	11
Noter til regnskabet	side	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for V M Holding ApS.

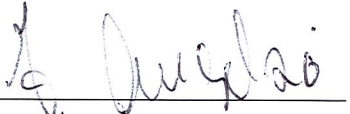
Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, d. 2. maj 2017

Direktion:



Jørgen Angelsø

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF
ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i V M Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for V M Holding ApS for perioden 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farum, d. 2. maj 2017

Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhusstorvet 7, 1
3520 Farum
Cvr.nr. 27 96 99 33

Preben Rasmussen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn: V M Holding ApS

Adresse: Toftegårdsvej 19
3520 Farum

CVR.nr.: 19 57 05 17

Selskabskapital: 200.000

Direktion: Jørgen Angelsø

Revisor: Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhusørvet 7, 1
3520 Farum

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabets aktivitet er at besidde aktier og anparter i selskaber samt hermed beslægtede aktiviteter og formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Selskabets resultat er væsentligt påvirket af lukningen af datterselskabet.

Selskabet forventer en positiv drift og likviditet i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.
Regnskabspraksis er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration, driftsmidler og andet.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed

I resultatopgørelsen indregnes dattervirksomhedens resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børsværdi) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger indregnes og måles til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2016

NOTE		2015 tkr.
1	BRUTTORESULTAT	-23.485
2	Personaleomkostninger	0
	INDTJENINGSBIDRAG	-23.485
	Afskrivninger	0
	ORDINÆRT RESULTAT	-23.485
3	Finansielle indtægter	183.282
	Finansielle udgifter	-807.567
	RESULTAT FØR SKAT	-647.770
4	Skat af årets resultat	-34.804
	ÅRETS RESULTAT	-682.574
	Forslag til resultatdisposition	
	Udlodning af udbytte	103.400
	Overførsel til næste år	-785.974
	Disponeret i alt	-682.574

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

NOTE		2015 tkr.
	AKTIVER	
5	Kapitalandele i dattervirksomheder	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	0
	Anlægsaktiver i alt	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0
6	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8.345
	Andre tilgodehavender	134.212
	Mellemregning med datterselskab	0
	Tilgodehavender i alt	142.557
	Værdipapirer	4.012.530
	Likvider	184.091
	Omsætningsaktiver i alt	4.339.177
	AKTIVER I ALT	4.339.177

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

NOTE			2015 tkr.
	PASSIVER		
	Selskabskapital	200.000	200
	Overført resultat	4.019.114	4.805
	Udloddet udbytte	103.400	101
7	Egenkapital	<u>4.322.514</u>	<u>5.106</u>
	Udskudt skat	0	0
	Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	Skyldig selskabsskat	1.663	0
	Anden gæld	<u>15.000</u>	<u>8</u>
	Kortfristet gæld	<u>16.663</u>	<u>8</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>16.663</u>	<u>8</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>4.339.177</u></u>	<u><u>5.114</u></u>
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualforpligtelser		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**1 Bruttoresultat**

Selskabet ønsker af konkurrencemæssige hensyn ikke at oplyse omsætningen.

2 Personaleomkostninger

		2015 tkr.
Lønninger og gager	0	0
Pensioner og andre sociale omkostninger	0	0
Øvrige personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Udover selskabets ulønnede direktør er der ikke ansatte i selskabet.

3 Finansielle indtægter

Renter, mellemregning datterselskaber	283	117
Aktieudbytte	182.380	0
	<u>182.663</u>	<u>117</u>

4 Skat af årets resultat

Skat af skattepligtig indkomst	34.804	9
Regulering, tidligere års skat	0	0
Regulering udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>34.804</u>	<u>9</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

5	Kapitalandele i dattervirksomheder	Ejd.selsk. Rugmarken 11-12 ApS
	Anskaffelsessum primo	2.953.301
	Tilgang	0
	Afgang	<u>-2.953.301</u>
	Anskaffelsessum ultimo	<u>0</u>
	Op- og nedskrivninger, primo	-2.953.301
	Op- og nedskrivninger, regulering	0
	Årets op- og nedskrivninger	<u>2.953.301</u>
	Op- og nedskrivninger ultimo	<u>0</u>
	Bogført værdi pr. ultimo	<u><u>0</u></u>

Datterselskaber

Ejendomsselskabet Rugmarken 11-12 ApS, 100 %, Toftegårdsvej 19, 3520 Farum

6 Lån til kapitalejer

Selskabet har ydet lån til kapitalejer der er i strid med selskabslovgivningen.

7	Egenkapital	Selskabs- kapital	Udloddet udbytte	Overført til næste år	Egenkap. i alt
	Saldo primo	200.000	101.200	4.805.088	5.106.288
	Betalt udbytte	0	-101.200	0	-101.200
	Årets bevægelser	<u>0</u>	<u>103.400</u>	<u>-785.974</u>	<u>-682.574</u>
		<u><u>200.000</u></u>	<u><u>103.400</u></u>	<u><u>4.019.114</u></u>	<u><u>4.322.514</u></u>

Selskabskapitalen består af 200 anparter a nominelt kr. 1.000.

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**9 Eventualforpligtelser**

Der er ingen øvrige eventualforpligtelser.