

## **PBL Holding A/S**

Michel Wester 10  
7700 Thisted  
CVR-nr. 19569276

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 01.04.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Peter Kaas Homann

## Indholdsfortegnelse

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger   | 1                  |
| Ledelsespåtegning  | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 3                  |
| Ledelsesberetning  | 4                  |
| Resultatopgørelse for 2017                                       | 5                  |
| Balance pr. 31.12.2017   | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2017                                    | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

PBL Holding A/S  
Michel Wester 10  
7700 Thisted

CVR-nr.: 19569276

Hjemsted: Thisted

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Bestyrelse

Lene Dahl  
Knud Homann  
Peter Kaas Homann  
Birgit Homann Højfeldt

### Direktion

Peter Kaas Homann, administrerende direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for PBL Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 01.04.2018

### Direktion

Peter Kaas Homann  
administrerende direktør

### Bestyrelse

Lene Dahl

Knud Homann

Peter Kaas Homann

Birgit Homann Højfeldt

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i PBL Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for PBL Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 01.04.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Tonny Hummelgaard Knudsen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne28661

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed og investere i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Idet selskabets tilknyttede virksomhed er likvideret pr. 01.08.2017, indgår den tilknyttede virksomheds nettoaktiver og afkast heraf i selskabet fra og med denne dato.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

|   | <u>Note</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Andre eksterne omkostninger   |             | (79.837)                  | (42.575)                  |
| <b>Bruttoresultat</b>   |             | <b>(79.837)</b>           | <b>(42.575)</b>           |
| Personaleomkostninger   | 1           | (222.450)                 | 0                         |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>(302.287)</b>          | <b>(42.575)</b>           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder               |             | 2.098.985                 | 1.618.443                 |
| Andre finansielle indtægter   |             | 1.791.044                 | 223                       |
| Andre finansielle omkostninger                                      | 2           | (767.852)                 | (827.548)                 |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>2.819.890</b>          | <b>748.543</b>            |
| Skat af årets resultat  | 3           | 82.582                    | 72.529                    |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b>2.902.472</b>          | <b>821.072</b>            |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                              |             |                           |                           |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                                  |             | 1.300.000                 | 1.300.000                 |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 0                         | (1.381.557)               |
| Overført resultat   |             | 1.602.472                 | 902.629                   |
|   |             | <b>2.902.472</b>          | <b>821.072</b>            |

## Balance pr. 31.12.2017

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | 0                         | 52.246.658                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |             | 250.000                   | 0                         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | 4           | <b>250.000</b>            | <b>52.246.658</b>         |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |             | <b>250.000</b>            | <b>52.246.658</b>         |
| Udskudt skat                             |             | 83.000                    | 0                         |
| Andre tilgodehavender                    |             | 408.373                   | 0                         |
| Tilgodehavende selskabsskat              |             | 0                         | 460.200                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <b>491.373</b>            | <b>460.200</b>            |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |             | 40.666.789                | 0                         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>     |             | <b>40.666.789</b>         | <b>0</b>                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <b>9.336.589</b>          | <b>737.700</b>            |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |             | <b>50.494.751</b>         | <b>1.197.900</b>          |
| <b>Aktiver</b>                           |             | <b>50.744.751</b>         | <b>53.444.558</b>         |



**Balance pr. 31.12.2017**

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                                     | 5           | 1.150.000                 | 1.150.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 0                         | 32.187.984                |
| Overført overskud eller underskud                      |             | 36.149.603                | 2.354.624                 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |             | 1.300.000                 | 1.300.000                 |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b><u>38.599.603</u></b>  | <b><u>36.992.608</u></b>  |
| <br>   |             |                           |                           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |             | 0                         | 16.145.271                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse               |             | 11.343.181                | 0                         |
| Skyldig selskabsskat                                   |             | 594.979                   | 275.700                   |
| Anden gæld   |             | 206.988                   | 30.979                    |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b><u>12.145.148</u></b>  | <b><u>16.451.950</u></b>  |
| <br>   |             |                           |                           |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |             | <b><u>12.145.148</u></b>  | <b><u>16.451.950</u></b>  |
| <br>   |             |                           |                           |
| <b>Passiver</b>  |             | <b><u>50.744.751</u></b>  | <b><u>53.444.558</u></b>  |

## Egenkapitaloppgørelse for 2017

|                               | <b>Virksom-<br/>hedskapital<br/>kr.</b> | <b>Reserve for<br/>netto-<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|---|---|--|--|
| Egenkapital<br>primo          | 1.150.000                               | 32.187.984  | 2.354.624  | 1.300.000  |
| Udbetalt<br>ordinært udbytte  | 0                                       | 0   | 4.523  | (1.300.000)  |
| Overført til<br>reserver      | 0                                       | (32.187.984)  | 32.187.984   | 0  |
| Årets resultat                | 0                                       | 0   | 1.602.472  | 1.300.000  |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>1.150.000</b>                        | <b>0</b>  | <b>36.149.603</b>  | <b>1.300.000</b>   |
|                               |   |   |  | <b>I alt<br/>kr.</b>   |
| Egenkapital primo             |   |   |  | 36.992.608   |
| Udbetalt ordinært udbytte     |   |   |  | (1.295.477)  |
| Overført til reserver         |   |   |  | 0  |
| Årets resultat                |   |   |  | 2.902.472  |
| <b>Egenkapital ultimo</b>     |   |   |  | <b>38.599.603</b>  |

## Noter

|   | <b>2017</b>     | <b>2016</b>     |
|---|-----------------|-----------------|
|   | <b>kr.</b>      | <b>kr.</b>      |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                       |                 |                 |
| Gager og lønninger                                    | 179.984         | 0               |
| Andre personaleomkostninger                           | 42.466          | 0               |
|   | <b>222.450</b>  | <b>0</b>        |
| <br>  |                 |                 |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere     | <b>1</b>        |                 |
|   |                 |                 |
|   | <b>2017</b>     | <b>2016</b>     |
|   | <b>kr.</b>      | <b>kr.</b>      |
| <b>2. Andre finansielle omkostninger</b>              |                 |                 |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 569.297         | 791.784         |
| Renteomkostninger i øvrigt                            | 5.630           | 35.764          |
| Dagsværdireguleringer                                 | 3.711           | 0               |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 189.214         | 0               |
|   | <b>767.852</b>  | <b>827.548</b>  |
|   |                 |                 |
|   | <b>2017</b>     | <b>2016</b>     |
|   | <b>kr.</b>      | <b>kr.</b>      |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                      |                 |                 |
| Aktuel skat   | 0               | (184.500)       |
| Ændring af udskudt skat                               | (83.000)        | 0               |
| Regulering vedrørende tidligere år                    | 418             | 111.971         |
|   | <b>(82.582)</b> | <b>(72.529)</b> |

## Noter

|                                     | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>tilknyttede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> | <b>Andre<br/>værdi-<br/>papirer og<br/>kapital-<br/>andele<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|--|
| <b>4. Finansielle anlægsaktiver</b> |   |  |
| Kostpris primo                      | 20.067.788  | 0  |
| Tilgange                            | 0   | 250.000  |
| Afgange                             | (20.067.788)  | 0  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>0</b>  | <b>250.000</b>   |
| <br>                                |   |  |
| Opskrivninger primo                 | 32.178.870  | 0  |
| Andel af årets resultat             | 2.098.985   | 0  |
| Tilbageførsel ved afgange           | (34.277.855)  | 0  |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>   |
| <br>                                |   |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>0</b>  | <b>250.000</b>   |
|                                     |   |  |
|                                     | <b>Pålydende<br/>værdi<br/>kr.</b>  | <b>Nominel<br/>værdi<br/>kr.</b>                                       |
|                                     | <b>Antal</b>  |  |
| <b>5. Virksomhedskapital</b>        |   |  |
| A-aktier                            | 14.000  | 20   |
| B-aktier                            | 43.500  | 20   |
|                                     | <b>57.500</b>   | <b>1.150.000</b>   |

Beholdningen af egne aktier udgør uændret nom. 4.000 t.kr. B-aktier (multipla a 20 kr.), svarende til 0,35% af aktiekapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.