

# VICH 4808 ApS

Schoutgården 50, 2791 Dragør  
CVR-nr. 19 55 95 48

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 08.10.18

Anders Merser  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 16

---

---

**Selskabet**

---

VICH 4808 ApS  
Schoutgården 50  
2791 Dragør  
Hjemsted: Dragør  
CVR-nr.: 19 55 95 48  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Anders Merser

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Danske Bank A/S

---

**Associeret virksomhed**

---

Karl & Kalinka ApS, Dragør

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 for VICH 4808 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Dragør, den 8. oktober 2018

**Direktionen**

Anders Merser

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i VICH 4808 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VICH 4808 ApS for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 8. oktober 2018

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Flemming Karger Bernth

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne2812

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i finansiell aktivitet.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.17 - 30.09.18 udviser et resultat på DKK 137.340 mod DKK 353.887 for tiden 01.10.16 - 30.09.17. Balancen viser en egenkapital på DKK 6.269.509.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Andre eksterne omkostninger	-21.358	-23.453
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-21.358</b>	<b>-23.453</b>
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	15.530	61.994
2 Andre finansielle indtægter	177.833	398.252
3 Andre finansielle omkostninger	-852	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>171.153</b>	<b>436.793</b>
4 Skat af årets resultat	-33.813	-82.906
<b>Årets resultat</b>	<b>137.340</b>	<b>353.887</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.530	61.994
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	300.000
Overført resultat	-378.190	-8.107
<b>I alt</b>	<b>137.340</b>	<b>353.887</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.18	30.09.17
		DKK	DKK
Note			
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	938.548	923.018
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>938.548</b>	<b>923.018</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>938.548</b>	<b>923.018</b>
	Tilgodehavende selskabsskat	53.686	0
	Andre tilgodehavender	644.133	865.967
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>697.819</b>	<b>865.967</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.163.565	4.600.271
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>4.163.565</b>	<b>4.600.271</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>483.975</b>	<b>123.955</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>5.345.359</b>	<b>5.590.193</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.283.907</b>	<b>6.513.211</b>



<b>PASSIVER</b>		30.09.18	30.09.17
		DKK	DKK
Note			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		872.548	857.018
Overført resultat		4.771.961	5.150.151
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	300.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>6.269.509</b>	<b>6.432.169</b>
Selskabsskat		0	67.042
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>67.042</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	14.000
Anden gæld		398	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.398</b>	<b>14.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.398</b>	<b>81.042</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.283.907</b>	<b>6.513.211</b>

<sup>6</sup> Nærtstående parter

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 01.10.17 - 30.09.18				
Saldo pr. 01.10.17	125.000	857.018	5.150.151	300.000
Betalt udbytte	0	0	0	-300.000
Forslag til resultatdisponering	0	15.530	-378.190	500.000
Saldo pr. 30.09.18	125.000	872.548	4.771.961	500.000

	2017/18 DKK	2016/17 DKK
--	----------------	----------------

### 1. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	15.530	61.994
I alt	15.530	61.994

### 2. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	26.899	35.967
Øvrige finansielle indtægter	150.934	362.285
I alt	177.833	398.252

### 3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	852	0
I alt	852	0

### 4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	34.354	83.766
Regulering af skat fra tidligere år	-541	-860
I alt	33.813	82.906

**5. Kapitalandele i associerede virksomheder**

Beløb i DKK	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris pr. 01.10.17	66.000
Kostpris pr. 30.09.18	66.000
Opskrivninger pr. 01.10.17	857.018
Årets resultat fra kapitalandele	15.530
Opskrivninger pr. 30.09.18	872.548
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.18	938.548

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK
Associerede virksomheder:			
Karl & Kalinka ApS, Dragør	50%	1.877.096	31.061

**6. Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Anders Merser, Schoutgården 50, 2791 Dragør	Direktør og kapitalejer

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.