

# **INTERCOMP DANMARK ApS**

Foldingbrovej 7  
6230 Rødekro

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/07/2020**

---

**Birgit Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** INTERCOMP DANMARK ApS  
Foldingbrovej 7  
6230 Rødekro

e-mailadresse: info@intercomp.dk

CVR-nr: 19558843

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for InterComp Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Røddekro, den 07/07/2020

## Direktion

Birgit Jørgensen  
Direktør

Lasse Knud Jørgensen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i InterComp Danmark ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for InterComp Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 til 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 07/07/2020

Jørgen Gilling , mne5318  
Statsaut. revisor  
Revisionsfirmaet Jørgen Gilling  
CVR: 18619407

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at arrangere og afholde boligmesser i Danmark.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. januar 2019 til 31. december 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Alle udviklingsprojekter er afholdt over driften. Selskabets goodwill, blandt andet i form af oparbejdet kendskab til markedet, leverandører og kunder m.v. er regnskabsført til kr. 0.

Årets regnskabsmæssige resultat andrager kr. 126.994, der må anses for at være tilfredsstillende. Selskabet forventes i kommende år at kunne udvise mere tilfredsstillende resultater.

Selskabets egenkapital opfylder stadig ikke lovgivningens krav. Det er ledelsens vurdering, at anpartskapitalen kan blive retableret i løbet af en kortere årrække.

Den regnskabsmæssige egenkapital ved udgangen af året 2019 andrager kr. -701.032 efter årets overførsler.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

En enkelt af selskabets messer i forårssæsonen 2020 er blevet aflyst som følge af Covid-19. Denne messe i Svendborg var forårssæsonens sidste messe og skulle efter planen have været afholdt i weekenden 7. - 8. marts 2020. På grund af den kraftige anbefaling fra regeringen blev messen aflyst og afholdes nu i stedet for i marts måned 2021. Det vil i sagens natur påvirke driftsresultatet i 2020 negativt.

Selskabets næste messer afholdes planmæssigt i efteråret 2020. Det vurderes umiddelbart, at der stadig er en meget stor interesse fra udstillere og salget går planmæssigt.

Der er herudover ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 1. januar 2019 til 31. december 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:**

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### **Nettoomsætning:**

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Omsætningen vedrører primært indtægter ved afholdte forbrugermesser.

### **Andre driftsindtægter:**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuel fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og eventuelle pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

### **Andre driftsomkostninger:**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuelt tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens drift herunder administration m.v.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter eventuelle renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af skatteværdien af årets aktuelle skattepligtige indkomst samt årets forskydning i udskudt skat/udskudt skatteaktiv, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til eventuelle posteringer direkte på egenkapitalen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

**BRUTTOFORTJENESTE/-TAB:**

Selskabet har valgt at anvende bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter nettoomsætning, vareforbrug og nogle omkostninger samles i en nettopost benævnt bruttofortjeneste/-tab.

**Balance****ANLÆGSAKTIVER:**

Driftsmidler er værdiansat til anskaffelsessummer med tillæg af foretagne opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger. Afskrivningerne foretages over aktiverens forventede økonomiske levetid, svarende til 4-10 år indtil en beregnet scrapværdi på 0-10% nås.

Finansielt leasede varevogne m.v., der er leaset i 2008 eller tidligere behandles regnskabsmæssigt på samme måde som driftsmidler, der juridisk tilhører selskabet.

Betalte huslejedeposita måles til kostpris og vedrører de indgåede huslejeaftaler.

**OMSÆTNINGSAKTIVER:**

Tilgodehavender hos varedebitorer m.v. er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering. Der er på grundlag af denne vurdering foretaget nødvendige reservationer til imødegåelse af tab.

Eventuelle igangværende arbejder er værdiansat ud fra forsigtigt opgjorte omkostninger på projekter, der gennemføres i det igangværende regnskabsår. I det omfang forud faktureringer overstiger de afholdte omkostninger opføres nettobeløbet under modtagne forudbetalinger fra kunder.

**UDBYTTE:**

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

**GÆLD:**

Gæld medtages til nominal værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.



**SKATTER:**

Skat af årets resultat omfatter beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat. Ved beregningen af skat af årets skattepligtige indkomst er anvendt en skattesats på 22%.

Ved beregningen af eventuel hensættelse til udskudt skat er anvendt en skattesats på 22% svarende til den aktuelle selskabsskattesats.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>5.625.623</b>	<b>5.425.652</b>
Personaleomkostninger .....	1	-5.272.523	-5.319.130
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-210.072	-190.791
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>143.028</b>	<b>-84.269</b>
Andre finansielle indtægter .....		5.380	8.222
Øvrige finansielle omkostninger .....		-16.458	-6.327
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>131.950</b>	<b>-82.374</b>
Skat af årets resultat .....	3	-4.956	84
<b>Årets resultat .....</b>		<b>126.994</b>	<b>-82.290</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		126.994	-82.290
<b>I alt .....</b>		<b>126.994</b>	<b>-82.290</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		421.747	350.028
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>421.747</b>	<b>350.028</b>
Deposita .....		189.000	189.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>189.000</b>	<b>189.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>610.747</b>	<b>539.028</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		332.663	1.241
Tilgodehavende skat .....		6.000	44.000
Andre tilgodehavender .....	5	45.669	189.350
Periodeafgrænsningsposter .....		394.173	427.396
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>778.505</b>	<b>661.987</b>
Likvide beholdninger .....	6	983.839	1.809.311
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.762.344</b>	<b>2.471.298</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.373.091</b>	<b>3.010.326</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....	7	125.000	125.000
Overført resultat .....		-826.032	-953.026
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-701.032</b>	<b>-828.026</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		935.502	2.855.736
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.425.124	488.452
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		713.497	493.938
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	226
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.074.123</b>	<b>3.838.352</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.074.123</b>	<b>3.838.352</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.373.091</b>	<b>3.010.326</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo .....	125.000	-953.026	0	-828.026
Betalt udbytte .....			0	0
Årets resultat .....		126.994	0	126.994
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-826.032	0	-701.032

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>Tkr.</b>
Lønninger og gager	4.997.569	4.932
Modtaget lønrefusion	-135.655	0
Pensionsbidrag	300.705	306
ATP-bidrag og andre sociale bidrag	109.904	81
	<b>5.272.523</b>	<b>5.319</b>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>Tkr.</b>
Driftsmidler m.v. i øvrigt	156.241	133
Mindre nyanskaffelser	53.831	58
	<b>210.072</b>	<b>191</b>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>Tkr.</b>
Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Ændring af udskudt skat/udskudt skatteaktiv	0	0
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	4.956	0
	<b>4.956</b>	<b>0</b>

Selskabet har netto modtaget selskabsskat retur med kr. 33.044 i løbet af regnskabsåret.

**4. Materielle anlægsaktiver i alt**

	<b>Andre driftsmidler m.v. kr.</b>
Kostpris primo	1.442.992
Tilgang	227.960
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.670.952</b>
Af- og nedskrivning primo	1.092.964
Årets afskrivning	156.241
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>1.249.205</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>421.747</b>

**5. Andre tilgodehavender**

	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 Tkr.</b>
Tilgodehavende moms m.v.	0	123
Andre tilgodehavender	45.669	66
	45.669	189

**6. Likvide beholdninger**

	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 Tkr.</b>
Likvid beholdning	2.000	0
Indestående i pengeinstitut	981.839	1.809
	983.839	1.809

## 7. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af anparter pålydende kr. 125.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital pr. 1. januar 2015	125.000
Der er ikke foretaget ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår	0
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>

## 8. Oplysning om eventualforpligtelser

### KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSESR:

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- og garantiforpligtelser udover eventuelle garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

### ANDRE FORPLIGTELSESR:

Selskabet har indgået huslejeaftaler med sædvanlige opsigelsesvarsler svarende til 3-6 måneder. Den årlige bruttohusleje for lejemålene andrager i størrelsesordenen kr. 600.000.

## 9. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

## 10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	12

I regnskabsåret 2017 var der gennemsnitligt 11 ansatte.