

A/S Pse Nr. 5069

c/o Jens Erik Høst
Nyhavn 12, 3., 1051 København K

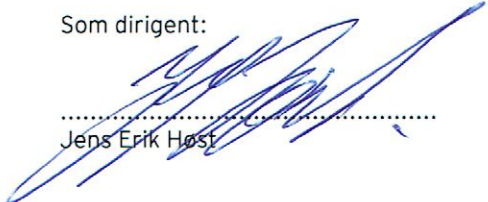
CVR-nr. 19 55 48 05



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 15. juni 2016

Som dirigent:



.....
Jens Erik Høst

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december	4
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for A/S Pse Nr. 5069.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. juni 2016

Direktion:



Lea Høst

Bestyrelse:



Jens Erik Høst

Lea Høst



Christopher Hannibal Høst

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i A/S Pse Nr. 5069

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Pse Nr. 5069 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

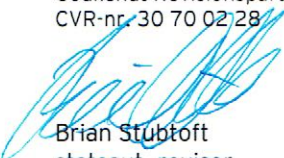
Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juni 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Brian Stubbtoft
statsaut. revisor

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Andre eksterne omkostninger	-215.788	-260.650
	Bruttoresultat	-215.788	-260.650
3	Personaleomkostninger	-158.156	-158.092
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-30.506	0
	Resultat af primær drift	-404.450	-418.742
4	Finansielle indtægter	7.121.733	2.257.452
5	Finansielle omkostninger	-473.809	-4.750.787
	Resultat før skat	6.243.474	-2.912.077
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	6.243.474	-2.912.077
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	1.048.163
	Overført resultat	5.243.474	-3.960.240
		6.243.474	-2.912.077

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	257.547	262.723
		<u>257.547</u>	<u>262.723</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.524.644	887.535
		<u>1.524.644</u>	<u>887.535</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.782.191</u>	<u>1.150.258</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	1.053.166	425.904
8	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.021.250
		<u>1.053.166</u>	<u>1.447.154</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	33.000.000	26.459.170
		<u>33.000.000</u>	<u>26.459.170</u>
	Likvide beholdninger	<u>166.044</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>34.219.210</u>	<u>27.906.324</u>
	AKTIVER I ALT	<u>36.001.401</u>	<u>29.056.582</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	500.000	500.000
	Overført resultat	23.191.687	17.948.213
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.048.163
	Egenkapital i alt	<u>24.691.687</u>	<u>19.496.376</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter i øvrigt	9.306.463	7.814.039
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.250	24.998
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	838.277
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	16.805	0
	Anden gæld	1.947.196	882.892
		<u>11.309.714</u>	<u>9.560.206</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>11.309.714</u>	<u>9.560.206</u>
	PASSIVER I ALT	<u>36.001.401</u>	<u>29.056.582</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 11 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	500.000	17.948.213	1.048.163	19.496.376
Årets resultat	0	5.243.474	1.000.000	6.243.474
Udloddet udbytte	0	0	-1.048.163	-1.048.163
Egenkapital 31. december 2015	500.000	23.191.687	1.000.000	24.691.687

Selskabets aktiekapital har været uændret de seneste fem år.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/S Pse Nr. 5069 for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er i 2015 ændret for kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der i tidligere års regnskaber blev indregnet ved brug af indre værdis metode. Ledelsen har ændret praksis således, at kapitalandele i tilknyttede virksomheder fremadrettet måles til kostpris.

Ændringen har i resultatopgørelsen alene haft en effekt på præsentationen af resultatet relateret til nedskrivning af kapitalandele, idet kapitalandelen var nedskrevet til en værdi lavere en oprindelig kostpris. Ændringen har ikke påvirket værdien af de samlede aktiver eller egenkapital.

Bortset fra ovenstående ændring er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst, årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Såfremt der er indikationer for værdifald, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv, der generer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genindvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivninger til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år investering i kapitalandele i andre virksomheder.

3 Personaleomkostninger

Lønninger	155.280	155.280
Andre omkostninger til social sikring	2.876	2.812
	<u>158.156</u>	<u>158.092</u>

4 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	18.750	0
Renteindtægter i øvrigt	31.442	0
Andre finansielle indtægter	7.071.541	2.257.452
	<u>7.121.733</u>	<u>2.257.452</u>

Andre finansielle indtægter omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster samt udbytter.

5 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	123.907	24.415
Andre finansielle omkostninger	349.902	4.726.372
	<u>473.809</u>	<u>4.750.787</u>

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	262.723
Tilgang i årets løb	<u>25.330</u>
Kostpris 31. december 2015	288.053
Årets afskrivninger	<u>30.506</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>30.506</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>257.547</u>

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Dattervirksomheder					
Windpark Wittighausen	K/S	København	54 %	1.502.345	-257.345

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

kr.	<u>Tilgodehavender</u>	<u>Rentefod</u>	<u>Sikkerheds- stillelser</u>	<u>Tilbagebetaling af lån i året</u>
Direktion	0	10,20 %	0	1.021.250

Tilgodehavendet er blevet indfriet i forbindelse med vedtagelse på den ordinære generalforsamling i 2015 af det foreslåede udbytte.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der givet pant i andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver. Der er ingen yderligere sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2015.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser	6.445.273	0
	<u>6.445.273</u>	<u>0</u>

Andre eventualforpligtelser omfatter en resthæftelse (EUR 865.050) ved erhvervelse af kommanditanparterne i Windpark Wittenhausen K/S.

11 Nærtstående parter

A/S Pse Nr. 5069's nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Jens Erik Høst	Nyhavn 12, 3, 1051 København K
Lea Høst	Nyhavn 12, 3, 1051 København K