

**Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS**  
**c/o Rønne Management A/S, Hasselhaven 70, 8520 Lystrup**

---

**Årsrapport for**  
**2019**

---

**CVR-nr. 19 53 86 48**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. februar 2020.

---

**Ove Rønne**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 5. februar 2020

**Direktion**

Ove Rønne

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til ledelsen i Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 5. februar 2020

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne10154

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS c/o Rønne Management A/S Hasselhaven 70 8520 Lystrup
	CVR-nr.: 19 53 86 48
	Stiftet: 19. september 1996
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Ove Rønne
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Voldbjergvej 16, 2. sal 8240 Risskov
<b>Dattervirksomheder</b>	Rønne Management A/S - Rådgivende Virksomhedskonsulenter, Aarhus Ejendomsselskabet Skovkrogen ApS under frivillig likvidation, Aarhus
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 6. februar 2020 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i investeringsvirksomhed og dermed beslægtet aktivitet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -60.107 kr. mod -50.689 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.327.707 kr. mod 198.832 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokale og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og øvrige finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter andre værdipapirer, der måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre tilgodehavender og udlån, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holdingselskabet af 1. oktober 1997 ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-60.107</b>	<b>-50.689</b>
1 Personaleomkostninger	-628.400	-357.301
<b>Driftsresultat</b>	<b>-688.507</b>	<b>-407.990</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-315.302	438.466
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	194.773	31.673
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.665	0
Andre finansielle indtægter	122.606	71.835
Nedskrivning af finansielle aktiver	2.028.632	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-15.026	-32.524
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.328.841</b>	<b>101.460</b>
3 Skat af årets resultat	-1.134	97.372
<b>Årets resultat</b>	<b>1.327.707</b>	<b>198.832</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	100.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-463.021	390.678
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	250.000
Overføres til overført resultat	690.728	0
Disponeret fra overført resultat	0	-441.846
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.327.707</b>	<b>198.832</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	546.119	1.015.678
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	202.294	4.571.163
6	Andre tilgodehavender og udlån	1.295.677	785.347
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.044.090</u>	<u>6.372.188</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.044.090</u></b>	<b><u>6.372.188</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Igangværende arbejder for fremmed regning	5.000	0
	Tilgodehavende selskabsskat	1.399	1.134
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	97.372
	Andre tilgodehavender	408.280	396.198
	Periodeafgrænsningsposter	1.997	1.847
	Tilgodehavender i alt	<u>416.676</u>	<u>496.551</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>30.939</u>	<u>333.922</u>
	Værdipapirer i alt	<u>30.939</u>	<u>333.922</u>
	Likvide beholdninger	<u>6.248.686</u>	<u>531.982</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.696.301</u></b>	<b><u>1.362.455</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.740.391</u></b>	<b><u>7.734.643</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>		
7 Virksomhedskapital	125.000	125.000
8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	390.678
9 Overført resultat	7.418.181	6.727.452
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	250.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>8.543.181</u></b>	<b><u>7.493.130</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	44.372	181.726
Anden gæld	152.838	59.787
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>197.210</u>	<u>241.513</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>197.210</u></b>	<b><u>241.513</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.740.391</u></b>	<b><u>7.734.643</u></b>

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Eventualposter

**Noter**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	533.461	263.839
Pensioner	88.200	88.200
Andre omkostninger til social sikring	6.739	5.262
	<u>628.400</u>	<u>357.301</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	11.845
Andre finansielle omkostninger	15.026	20.679
	<u>15.026</u>	<u>32.524</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	-97.372
Regulering af tidligere års skat	1.134	0
	<u>1.134</u>	<u>-97.372</u>

## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris primo	625.000	625.000
Tilgang i årets løb (koncerntilskud)	250.000	0
Afgang i årets løb	<u>-125.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>750.000</u></b>	<b><u>625.000</u></b>
Opskrivninger primo	390.678	-47.789
Korrektion af tidligere opskrivning	72.343	0
Årets resultat	-242.188	438.467
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	<u>-424.714</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-203.881</u></b>	<b><u>390.678</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>546.119</u></b>	<b><u>1.015.678</u></b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Rønne Management A/S - Rådgivende Virksomhedskonsulenter	Aarhus	100 %
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	4.571.163	4.506.163
Tilgang i årets løb	0	65.000
Afgang i årets løb	<u>-4.368.869</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>202.294</u></b>	<b><u>4.571.163</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>202.294</u></b>	<b><u>4.571.163</u></b>
<b>6. Andre tilgodehavender og udlån</b>		
Kostpris primo	785.347	830.000
Tilgang i årets løb	747.383	785.347
Afgang i årets løb	<u>-237.053</u>	<u>-830.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.295.677</u></b>	<b><u>785.347</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.295.677</u></b>	<b><u>785.347</u></b>



**Noter**

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	535.364	0
Resultatandel	-463.021	390.678
Korrektion til primo	-72.343	0
	<u>0</u>	<u>390.678</u>
<b>9. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	6.727.453	7.169.298
Årets overførte overskud eller underskud	690.728	-441.846
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	100.000	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-100.000	0
	<u>7.418.181</u>	<u>6.727.452</u>
<b>10. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	250.000	105.000
Udloddet udbytte	-250.000	-105.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>250.000</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>250.000</u>
<b>11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har stillet sikkerhed i kapitalandele i tilknyttede virksomheder med en bogført værdi på 546 t.kr. Sikkerheden er stillet til sikkerhed for egne bankmellemværender. På statustidspunktet udgør de samlede bankmellemværender 0 t.kr.		
<b>12. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på 463 t.kr.		

## Noter

---

### 12. Eventualposter (fortsat)

#### Eventualforpligtelser

##### Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret overfor tilknyttet virksomheds tilgodehavende hos 1 debitor på 363 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.