

Skokompagniet S.m.b.a.

Grenåvej 637, 8541 Skødstrup
CVR-nr. 19 53 62 03

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 08.03.21

Carsten Fode
Dirigent

Virksomhedsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 23

Virksomheden

Skokompagniet S.m.b.a.
c/o Shoe-d-vision Amba
Grenåvej 637
8541 Skødstrup
Telefon: 62 26 40 00
Telefax: 62 26 40 01
Hjemsted: Aarhus
CVR-nr.: 19 53 62 03
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Direktør Frank Siim Sørensen

Bestyrelse

Niels Breining
Herman Waage
Bo Birk
Kristian Jensen
Håkon Løbach Willumsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Skokompagniet S.m.b.a..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Skødstrup, den 3. februar 2021

Direktionen

Frank Siim Sørensen
Direktør

Bestyrelsen

Niels Breining
Formand

Herman Waage

Bo Birk

Kristian Jensen

Håkon Løbach Willumsen

Til ejeren i Skokompagniet S.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Skokompagniet S.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 3. februar 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Poul Sunn Pedersen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne23310

Lisbeth Merrild Elkjær
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne35803

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktiviteter består i at fremme udviklingen af medlemsbutikker i Shoe-d-vision gruppen, bl.a. gennem drift af webshop, handel, lån og stillelse af garantier. Udlån kan udelukkende ske til anlægsinvesteringer - herunder men ikke begrænset til lån til etablering - efter en forretningsmæssig vurdering. Selskabet driver endvidere virksomhed med udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 436.987 mod DKK 1.855.045 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 35.936.077.

Virksomhedens regnskab er i år påvirket af COVID-19. Danmark har været under lockdown i foråret ligesom Norge har været ramt af hårde restriktioner. Generelt betyder det, at flere har handlet online i stedet for i fysiske butikker. Selskabet har i 2020 således også set en stigning i omsætningen som følge heraf, ligesom øgede investeringer i den digitale platform har været medvirkende til den øgede omsætning.

COVID-19 har dog også påvirket negativt, da de fysiske Skoringen butikkers faldende omsætning som følge af COVID-19 har betydet, at de ikke i den forventede grad har betjent kunderne med varer fra selskabets webshop. Endvidere har det store omfang af aflyste arrangementer og begrænsninger af sociale aktiviteter i 2020 betydet, at en del af de situationer, der initerer køb af nye sko er faldet væsentligt.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende markedssituationen taget i betragtning.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der forsat restriktioner i Danmark og Norge på grund af COVID-19. I Danmark valgte regeringen i december 2020 at lukke store dele af erhvervslivet ned, herunder almindelige udvalgswarebutikker, ligesom der stadig er restriktioner i Norge.

Den samlede effekt af nedlukningen og restriktionerne for befolkningerne i Danmark og Norge vurderes negativ for selskabet. Det skyldes, at lukningen af de fysiske butikker betyder en forøget risiko vedr. selskabets udlånsportefølje, da denne er givet til medlemmer af Skoringen-kæden.

Situationen forventes at blive normaliseret i løbet af året, og selskabet forventes at have tilstrækkelige likviditetsreserver til at imødegå en negativ påvirkning af COVID-19.

Ud over COVID-19 restriktioner er der ikke indtruffet yderligere betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Note		2020 DKK	2019 DKK
	Bruttofortjeneste	4.543.706	4.920.204
3	Personaleomkostninger	-1.820.002	-1.503.002
	Resultat før af- og nedskrivninger	2.723.704	3.417.202
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-2.330.741	-1.148.941
	Resultat af primær drift	392.963	2.268.261
	Andre driftsomkostninger	-4.568	-3.940
	Resultat før finansielle poster	388.395	2.264.321
4	Finansielle indtægter	521.983	311.859
5	Finansielle omkostninger	-350.139	-197.917
	Resultat før skat	560.239	2.378.263
6	Skat af årets resultat	-123.252	-523.218
	Årets resultat	436.987	1.855.045
Forslag til resultatdisponering			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	487.351	0
	Overført resultat	-50.364	1.855.045
	I alt	436.987	1.855.045

AKTIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Erhvervede rettigheder	7.317.757	7.237.428
7	Immaterielle anlægsaktiver i alt	7.317.757	7.237.428
	Grunde og bygninger	33.081.483	33.465.018
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	54.178	33.823
8	Materielle anlægsaktiver i alt	33.135.661	33.498.841
9	Andre tilgodehavender	14.469.550	5.283.410
	Finansielle anlægsaktiver i alt	14.469.550	5.283.410
	Anlægsaktiver i alt	54.922.968	46.019.679
	Fremstillede varer og handelsvarer	7.210.320	7.907.187
	Varebeholdninger i alt	7.210.320	7.907.187
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	400.346	118.881
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	30.038	79.679
	Tilgodehavende virksomhedsskat	0	196.000
	Andre tilgodehavender	1.437.508	487.990
	Periodeafgrænsningsposter	21.022	20.661
	Tilgodehavender i alt	1.888.914	903.211
	Likvide beholdninger	8.269	923.447
	Omsætningsaktiver i alt	9.107.503	9.733.845
	Aktiver i alt	64.030.471	55.753.524

PASSIVER		31.12.20	31.12.19
Note		DKK	DKK
	Virksomhedskapital	22.700.000	22.700.000
	Overført resultat	12.748.726	12.799.090
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	487.351	0
	Egenkapital i alt	35.936.077	35.499.090
10	Hensættelser til udskudt skat	1.315.716	1.192.464
	Hensatte forpligtelser i alt	1.315.716	1.192.464
11	Gæld til realkreditinstitutter	11.025.103	12.400.936
11	Anden gæld	341.904	139.328
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	11.367.007	12.540.264
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.328.860	1.305.731
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	8.247.177	1.595.248
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.357.112	624.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.036.776	2.032.147
	Anden gæld	1.441.746	964.080
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.411.671	6.521.706
	Gældsforpligtelser i alt	26.778.678	19.061.970
	Passiver i alt	64.030.471	55.753.524
12	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13	Nærtstående parter		

Beløb i DKK	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20				
Saldo pr. 01.01.20	22.700.000	12.799.090	0	35.499.090
Forslag til resultatdisponering	0	-50.364	487.351	436.987
Saldo pr. 31.12.20	22.700.000	12.748.726	487.351	35.936.077

1. Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der fortsat restriktioner i Danmark og Norge på grund af COVID-19. I Danmark valgte regeringen i december 2020 at lukke store dele af erhvervslivet ned, herunder almindelige udvalgswarebutikker, ligesom der stadig er restriktioner i Norge.

Den samlede effekt af nedlukningen og restriktionerne for befolkningerne i Danmark og Norge vurderes negativ for selskabet. Det skyldes, at lukningen af de fysiske butikker betyder en forøget risiko ved selskabets udlånsportefølje, da denne er givet til medlemmer af Skoringen-kæden.

Situationen forventes at blive normaliseret i løbet af foråret, og selskabet forventes at have tilstrækkelige likviditetsreserver til at imødegå en negativ påvirkning af COVID-19.

2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2020 DKK	2019 DKK
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsomkostninger	-4.568	-3.940
Offentlige tilskud	Andre driftsindtægter	43.776	0
I alt		39.208	-3.940

Offentlige tilskud omfatter tilskud fra COVID-19 støtteordningen for lønkompensation..

	2020	2019
	DKK	DKK

3. Personalemkostninger

Lønninger	2.528.896	3.085.381
Pensioner	208.704	242.085
Andre omkostninger til social sikring	49.271	50.881
Andre personaleomkostninger	-966.869	-1.875.345
I alt	1.820.002	1.503.002
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	8	8

4. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	515.295	297.471
Øvrige finansielle indtægter	6.688	14.388
I alt	521.983	311.859

5. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	247.048	136.277
Valutakursreguleringer	100.266	61.640
Øvrige finansielle omkostninger	2.825	0
I alt	350.139	197.917

6. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	123.252	523.218
I alt	123.252	523.218

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Erhvervede rettigheder
Kostpris pr. 01.01.20	7.618.345
Tilgang i året	2.004.998
Kostpris pr. 31.12.20	9.623.343
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-380.917
Afskrivninger i året	-1.924.669
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-2.305.586
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	7.317.757

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.20	38.067.451	88.075
Tilgang i året	0	47.459
Afgang i året	0	-36.739
Kostpris pr. 31.12.20	38.067.451	98.795
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-4.602.432	-54.252
Afskrivninger i året	-383.536	-22.536
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	32.171
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-4.985.968	-44.617
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	33.081.483	54.178

9. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre tilgodehavender
Kostpris pr. 01.01.20	5.283.410
Tilgang i året	12.080.000
Afgang i året	-2.893.860
Kostpris pr. 31.12.20	14.469.550
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	14.469.550

	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
--	-----------------	-----------------

10. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.20	1.192.464	669.246
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	123.252	523.218
Udskudt skat pr. 31.12.20	1.315.716	1.192.464

Udskudt skat indregnes således i balancen:

Udskudt skatteforpligtelse	1.315.716	1.192.464
----------------------------	-----------	-----------

Udskudt skat fordeler sig således:

Immaterielle anlægsaktiver	1.609.907	1.592.234
Materielle anlægsaktiver	412.862	497.752
Skattemæssige underskud	-707.053	-897.522
I alt	1.315.716	1.192.464

11. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.20	Gæld i alt 31.12.19
Gæld til realkreditinstitutter	1.328.860	6.440.861	12.353.963	13.706.667
Anden gæld	0	0	341.904	139.328
I alt	1.328.860	6.440.861	12.695.867	13.845.995

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på t.DKK 12.000 til sikkerhed for gæld til andre kreditinstitutter på i alt t.DKK 8.247, hvor der er givet pant i fast ejendom med en bogført værdi på t.DKK 33.081.

Til sikkerhed for prioritetsgæld på t.DKK 12.354 er der udstedt pant i fast ejendom med en bogført værdi på t.DKK 33.081.

Virksomheden har afgivet selvskyldnerkaution vedrørende husleje m.v. maksimeret til t.DKK 342 vedrørende danske butikker.

13. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Shoe-d-vision Amba, Aarhus	Ejerandel 99,99 %

Virksomheden indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Shoe-d-vision Amba, Aarhus.

14. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Erhvervede rettigheder	4	0
Bygninger	40	17.500.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis virksomhedens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.