

PAW WINTHER ApS

Sct.Pedersgade 27B
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/07/2020

Paw Winther
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PAW WINTHER ApS
Sct.Pedersgade 27B
4200 Slagelse

CVR-nr: 19434141

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for PAW WINTHER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slagelse, den 21/06/2020

Direktion

Paw Winther

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og drive investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske som forventet, og anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets ledelse har med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, valgt kun at vise selskabets bruttofortjeneste.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at levering finder sted.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Fast ejendom er optaget til anskaffelsessum tillagt adkomstudgifter med tillæg af afholdte udgifter til forbedringer.

Afskrivning af selskabets materielle anlægsaktiver er baseret på et skøn over de enkelte aktivgruppers brugstider, og beregnes lineært. Brugstiderne udgør maksimalt:

Andet driftsmateriel 5 år

Bygninger til beboelse 50 år

Grunde afskrives ikke

Nyanskaffelser under kr. 13.800 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris. Modtagne udbytter indtægtsføres i det år, hvor de modtages.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer værdiansættes til statusdagens skattekursværdi. Kursregulering i forhold til anskaffelsessværdi føres over resultatopgørelsen.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets resultat uanset tidspunkt for skatternes betaling, samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelse til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats (22%) vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		42.550	39.670
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-19.188	-19.188
Resultat af ordinær primær drift		23.362	20.482
Andre finansielle indtægter		1.059.401	191.117
Øvrige finansielle omkostninger		-82.600	-388.459
Ordinært resultat før skat		1.000.163	-176.860
Skat af årets resultat	3	-221.935	38.898
Årets resultat		778.228	-137.962
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		778.228	-137.962
I alt		778.228	-137.962

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		917.560	936.748
Materielle anlægsaktiver i alt	4	917.560	936.748
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		343.780	343.780
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	343.780	343.780
Anlægsaktiver i alt		1.261.340	1.280.528
Fremstillede varer og handelsvarer		4.595	4.595
Varebeholdninger i alt		4.595	4.595
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.600	9.600
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.451.170	2.501.153
Udsudte skatteaktiver		36.102	67.870
Tilgodehavende skat		0	17.441
Andre tilgodehavender		27.215	30.051
Tilgodehavender i alt		2.525.087	2.626.115
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.570.303	2.354.945
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.570.303	2.354.945
Likvide beholdninger		461.967	537.331
Omsætningsaktiver i alt		6.561.952	5.522.986
Aktiver i alt		7.823.292	6.803.514

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		6.086.131	5.307.903
Egenkapital i alt		6.211.131	5.432.903
Skyldig selskabsskat		161.348	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.450.813	1.370.611
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.612.161	1.370.611
Gældsforpligtelser i alt		1.612.161	1.370.611
Passiver i alt		7.823.292	6.803.514

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	0	5.307.903	5.432.903
Årets resultat	0	0	778.228	778.228
Egenkapital, ultimo	125.000	0	6.086.131	6.211.131

Noter

1. Personalemkostninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019	2018
	kr.	kr.
Bygninger	-19.188	-19.188
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Tab ved salg af anlægsaktiver	0	0
	<u>-19.188</u>	<u>-19.188</u>

3. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	-188.276	0
Ændring af udskudt skat	-31.768	38.918
Regulering vedrørende tidligere år	-1.891	-20
	<u>-221.935</u>	<u>38.898</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.047.673	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1.047.673	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-110.925	0	0
Årets afskrivning	-19.188	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-130.113	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	917.560	0	0

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	343.780	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	343.780	0
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	343.780	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Pani Invest ApS, Slagelse	50%	5.813.933	906.937
Klynge Invest ApS, Slagelse	50%	1.359.904	281.709

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Paw Winther, Sct. Pedersgade 27B, 4200 Slagelse

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Ingen.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0