

PAW WINTHER ApS

Sct.Pedersgade 27
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/05/2019

Paw Winther
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

| | |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
|----------------------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PAW WINTHER ApS

Sct.Pedersgade 27

4200 Slagelse

CVR-nr: 19434141

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for PAW WINTHER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slagelse, den 14/05/2019

Direktion

Paw Winther

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og drive investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er dårligere end forventet, og anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets ledelse har med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, valgt kun at vise selskabets bruttofortjeneste.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at levering finder sted.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Fast ejendom er optaget til anskaffelsessum tillagt adkomstudgifter med tillæg af afholdte udgifter til forbedringer.

Afskrivning af selskabets materielle anlægsaktiver er baseret på et skøn over de enkelte aktivgruppers brugstider, og beregnes lineært. Brugstiderne udgør maksimalt:

Andet driftsmateriel 5 år

Bygninger til beboelse 50 år

Grunde afskrives ikke

Nyanskaffelser under kr. 13.500 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris. Modtagne udbytter indtægtsføres i det år, hvor de modtages.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer værdiansættes til statusdagens skattekursværdi. Kursregulering i forhold til anskaffelsesværdi føres over resultatopgørelsen.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets resultat uanset tidspunkt for skatternes betaling, samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelse til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats (22%) vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|-----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 39.670 | 83.690 |
| Personaleomkostninger | 1 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 2 | -19.188 | -62.414 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 20.482 | 21.276 |
| Andre finansielle indtægter | | 191.117 | 377.520 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -388.459 | -87.518 |
| Ordinært resultat før skat | | -176.860 | 311.278 |
| Skat af årets resultat | 3 | 38.898 | -68.480 |
| Årets resultat | | -137.962 | 242.798 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -137.962 | 242.798 |
| I alt | | -137.962 | 242.798 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 936.748 | 955.936 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 4 | 936.748 | 955.936 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 343.780 | 343.780 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 5 | 343.780 | 343.780 |
| Anlægsaktiver i alt | | 1.280.528 | 1.299.716 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 4.595 | 4.595 |
| Varebeholdninger i alt | | 4.595 | 4.595 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 9.600 | 12.043 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 2.501.153 | 2.648.255 |
| Udskudte skatteaktiver | | 67.870 | 28.952 |
| Tilgodehavende skat | | 17.441 | 5.609 |
| Andre tilgodehavender | | 30.051 | 23.425 |
| Tilgodehavender i alt | | 2.626.115 | 2.718.284 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 2.354.945 | 2.721.760 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 2.354.945 | 2.721.760 |
| Likvide beholdninger | | 537.331 | 231.512 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 5.522.986 | 5.676.151 |
| Aktiver i alt | | 6.803.514 | 6.975.867 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 5.307.903 | 5.445.865 |
| Egenkapital i alt | | 5.432.903 | 5.570.865 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 1.370.611 | 1.405.002 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.370.611 | 1.405.002 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.370.611 | 1.405.002 |
| Passiver i alt | | 6.803.514 | 6.975.867 |

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Registreret kapital mv. kr. | Overført resultat kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--|--------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital, primo | 125.000 | 5.445.865 | 5.570.865 |
| Årets resultat | 0 | -137.962 | -137.962 |
| Egenkapital, ultimo | 125.000 | 5.307.903 | 5.432.903 |

Noter

1. Personalemkostninger

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| | kr. | kr. |
| Løn og gager | 0 | 0 |
| Pensionsbidrag | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

| | 2018 | 2017 |
|---|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Bygninger | -19.188 | -19.188 |
| Produktionsanlæg og maskiner | 0 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0 | -4.661 |
| Tab ved salg af anlægsaktiver | 0 | -38.565 |
| | <u>-19.188</u> | <u>-62.414</u> |

3. Skat af årets resultat

| | 2018 | 2017 |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 0 | -84.436 |
| Ændring af udskudt skat | 38.918 | 15.972 |
| Regulering vedrørende tidligere år | -20 | -16 |
| | <u>38.898</u> | <u>-68.480</u> |

4. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Grunde og bygninger kr. | Produktionsanlæg og maskiner kr. | Andre Anlæg mv. kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|
| Kostpris primo | 1.047.673 | 0 | 0 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 1.047.673 | 0 | 0 |
| Opskrivninger primo | 0 | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning primo | -91.737 | 0 | 0 |
| Årets afskrivning | -19.188 | 0 | 0 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | -110.925 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 936.748 | 0 | 0 |

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. | Kapitalandele i associerede virksomheder kr. |
|--|---|---|
| Kostpris primo | 343.780 | 0 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 343.780 | 0 |
| Nettoopskrivninger primo | 0 | 0 |
| Andel i årets resultat jf. note | 0 | 0 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 |
| Nettoopskrivninger ultimo | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 343.780 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill | 0 | 0 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| Pani Invest ApS, Slagelse | 50% | 4.906.996 | -995.472 |
| Klynge Invest ApS, Slagelse | 50% | 1.078.195 | 198.174 |

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Paw Winther, Sct. Pedersgade 27B, 4200 Slagelse

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Ingen.