

PAW WINTHER ApS

Sct.Pedersgade 27
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2017

Paw Winther
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PAW WINTHER ApS

Sct.Pedersgade 27

4200 Slagelse

CVR-nr: 19434141

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Paw Winther ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 30/03/2017

Direktion

Paw Winther

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er samtidig besluttet, at selskabet ikke ønsker at få revideret sin årsrapport for 2017. Betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og drive investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet, og anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets ledelse har med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, valgt kun at vise selskabets bruttofortjeneste.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at levering finder sted.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Fast ejendom er optaget til anskaffelsessum tillagt adkomstudgifter med tillæg af afholdte udgifter til forbedringer.

Afskrivning af selskabets materielle anlægsaktiver er baseret på et skøn over de enkelte aktivgruppers brugstider, og beregnes lineært. Brugstiderne udgør maksimalt:

Andet driftsmateriel 5 år

Bygninger til beboelse 50 år

Grunde afskrives ikke

Nyanskaffelser under kr. 12.900 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris. Modtagne udbytter indtægtsføres i det år, hvor de modtages.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer værdiansættes til statusdagens skattekursværdi. Kursregulering i forhold til anskaffelseskursværdi føres over resultatopgørelsen.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets resultat uanset tidspunkt for skatternes betaling, samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelse til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats (22%) vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		123.056	57.278
Personaleomkostninger	1	-14.344	-26.297
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-84.827	-85.814
Resultat af ordinær primær drift		23.885	-54.833
Andre finansielle indtægter		301.471	231.470
Øvrige finansielle omkostninger		-96.691	-152.974
Ordinært resultat før skat		228.665	23.663
Skat af årets resultat	3	-32.705	-5.330
Årets resultat		195.960	18.333
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		195.960	18.333
I alt		195.960	18.333

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		975.124	1.856.245
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		163.226	219.154
Materielle anlægsaktiver i alt	4	1.138.350	2.075.399
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		343.780	343.780
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	343.780	343.780
Anlægsaktiver i alt		1.482.130	2.419.179
Fremstillede varer og handelsvarer		4.595	4.595
Varebeholdninger i alt		4.595	4.595
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.282	10.196
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.498.224	2.550.995
Udskudte skatteaktiver		12.980	7.097
Tilgodehavende skat		13.917	26.644
Andre tilgodehavender		24.591	28.792
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Tilgodehavender i alt		2.566.994	2.623.724
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.346.050	1.849.847
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.346.050	1.849.847
Likvide beholdninger		570.457	548.061
Omsætningsaktiver i alt		5.488.096	5.026.227
Aktiver i alt		6.970.226	7.445.406

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		5.203.067	5.007.107
Egenkapital i alt		5.328.067	5.132.107
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		0	695.200
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	695.200
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.642.159	1.618.099
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.642.159	1.618.099
Gældsforpligtelser i alt		1.642.159	2.313.299
Passiver i alt		6.970.226	7.445.406

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	5.007.107	5.132.107
Årets resultat	0	195.960	195.960
Egenkapital, ultimo	125.000	5.203.067	5.328.067

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Løn og gager	-14.344	-26.297
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	-14.344	-26.297

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016	2015
	kr.	kr.
Bygninger	-28.899	-29.886
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-55.928	-55.928
	-84.827	-85.814

3. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Aktuel skat	-38.588	-18.847
Ændring af udskudt skat	5.883	13.516
Regulering vedrørende tidligere år	0	1
	-32.705	-5.330

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.923.633	0	335.570
Tilgang	64.228	0	0
Afgang	-940.188	0	0
Kostpris ultimo	1.047.673	0	335.570
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-67.388	0	-116.416
Årets afskrivning	-28.899	0	-55.928
Tilbageførsel ved afgang	23.738	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-72.549	0	-172.344
Regnskabsmæssig værdi ultimo	975.124	0	163.226

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	343.780	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	343.780	0
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	343.780	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Pani Invest ApS, Slagelse	50%	5.196.213	18.529
Klynge Invest ApS, Slagelse	50%	681.188	230.803

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Paw Winther, Sct. Pedersgade 27B, 4200 Slagelse

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Ingen.