



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Hotel Vojens A/S

**Nørregade 2A
6500 Vojens**

CVR-nr. 19 43 07 82

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2019
(24. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 4. maj 2020

Niels Chr. F. Laursen
dirigent

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	8
Balance 31. december 2019	9

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Hotel Vojens A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vojens, den 24. april 2020

Direktion

Niels Chr. F. Laursen
direktør

Bestyrelse

Niels Chr. F. Laursen

Tina Wild

Sidsel Wild Laursen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Hotel Vojens A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Hotel Vojens A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 24. april 2020

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Henrik Møller Thorsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41305

Michael Munk-Fredslund
Registreret revisor
MNE-nr. mne17509

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hotel Vojens A/S Nørregade 2A 6500 Vojens CVR-nr.: 19 43 07 82 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Regnskabsår: 24. regnskabsår Hjemsted: Vojens
Bestyrelse	Niels Chr. F. Laursen Tina Wild Sidsel Wild Laursen
Direktion	Niels Chr. F. Laursen, direktør
Revisor	Revisionscentret Aabenraa Godkendt revisionsaktieselskab Haderslevvej 6 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er bortforpagtning samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 66.852, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 1.171.866.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Vojens A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte forpagtningsvederlag jf. kontrakt ekskl. moms og afgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter indeståender i kreditinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		121.309	139.173
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-73.930	-83.344
Resultat før finansielle poster		47.379	55.829
Finansielle indtægter		24.453	6.331
Finansielle omkostninger		-4.980	-12.863
Resultat før skat		66.852	49.297
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		66.852	49.297
Foreslået udbytte		150.000	54.000
Overført resultat		-83.148	-4.703
		66.852	49.297

Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Indretning af lejede lokaler		271.721	345.651
Materielle anlægsaktiver		271.721	345.651
Andre tilgodehavender		195.000	195.000
Deposita		250.000	200.000
Finansielle anlægsaktiver		445.000	395.000
Anlægsaktiver i alt		716.721	740.651
Andre tilgodehavender		51.251	50.000
Selskabsskat		1.002	1.566
Tilgodehavender		52.253	51.566
Værdipapirer		501.726	480.990
Værdipapirer		501.726	480.990
Likvide beholdninger		174.419	149.191
Omsætningsaktiver i alt		728.398	681.747
Aktiver i alt		1.445.119	1.422.398

Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		521.866	605.013
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>150.000</u>	<u>54.000</u>
Egenkapital		<u>1.171.866</u>	<u>1.159.013</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	30.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		46.977	14.133
Anden gæld		1.276	24.252
Deposita		<u>195.000</u>	<u>195.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>273.253</u>	<u>263.385</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>273.253</u>	<u>263.385</u>
Passiver i alt		<u>1.445.119</u>	<u>1.422.398</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Niels Christian Frandsen Laursen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-080547389164
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2020 kl.: 18:18:27
Underskrevet med NemID

Niels Christian Frandsen Laursen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-080547389164
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2020 kl.: 18:18:27
Underskrevet med NemID

Tina Wild

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-584940248823
Tidspunkt for underskrift: 04-05-2020 kl.: 13:58:58
Underskrevet med NemID

Sidsel Wild Laursen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-520941725120
Tidspunkt for underskrift: 07-05-2020 kl.: 08:56:36
Underskrevet med NemID

Henrik Møller Thorsen

Som Revisor NEM ID
RID: 1237543089194
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2020 kl.: 11:58:02
Underskrevet med NemID

Michael Munk-Fredslund

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-542729493369
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2020 kl.: 19:13:18
Underskrevet med NemID

Niels Christian Frandsen Laursen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-080547389164
Tidspunkt for underskrift: 11-05-2020 kl.: 18:42:47
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 75e82388TJSK57668066