

LAFLECO ApS

Adelvej 19
7000 Fredericia

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/03/2016

Lau Kolle Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LAFLECO ApS

Adelvej 19

7000 Fredericia

Telefonnummer: 75560709

CVR-nr: 19408248

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Middelfart Sparekasse

Prinsessegade 95

7000 Fredericia

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for LAFLECO ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 22. juni 2015 afholdtes generalforsamling i selskabet. Her blev det enstemmigt vedtaget, at anmelde fravalg af revisionspligt over for Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision, for opfyldt.

Fredericia, den 22/03/2016

Direktion

Lau Kolle Sørensen

Flemming Schmidt Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af solcenter samt udlejning af lejemål til beboelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter årets resultat for tilfredsstillende. Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i 2016.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for LAFLECO ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Af konkurrencemæssige hensyn er der foretaget sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger til posten "bruttofortjeneste", idet selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 32.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusion fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleudgifter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdisættes på grundlag af anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år (restværdi 50%)
Indretning af lejede lokaler	10 år
Driftsmateriel og inventar	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller dagspris efter laveste værdis princip.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender til den værdi, hvormed de forventes at indgå.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5 %.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		768.919	667.064
Personaleomkostninger	1	-108.945	232.379
Lønninger			209.056
Pensioner			6.750
Andre omkostninger til social sikring			8.449
Andre personaleomkostninger			8.124
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-212.289	277.330
Resultat af ordinær primær drift		447.685	157.355
Andre finansielle indtægter			3
Øvrige finansielle omkostninger		-396.751	415.385
Ordinært resultat før skat		50.934	-258.027
Skat af årets resultat	3	-33.370	
Årets resultat		17.564	-233.730
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		17.564	-233.730
I alt		17.564	-233.730

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		11.421.566	11.543.484
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		142.400	232.771
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	11.563.966	11.776.255
Andre tilgodehavender		27.000	27.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	27.000	27.000
Anlægsaktiver i alt		11.590.966	11.803.255
Fremstillede varer og handelsvarer		39.352	45.000
Varebeholdninger i alt		39.352	45.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		30.000	22.500
Udskudte skatteaktiver		174.305	207.675
Andre tilgodehavender		30.920	46.917
Periodeafgrænsningsposter		22.543	22.315
Tilgodehavender i alt		257.768	299.407
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		297.120	344.407
Aktiver i alt		11.888.086	12.147.662

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	6	126.000	126.000
Overført resultat		515.765	498.201
Egenkapital i alt		641.765	624.201
Gæld til realkreditinstitutter		5.950.239	6.003.404
Gæld til banker		2.170.182	2.281.714
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.120.421	8.285.118
Gæld til banker		1.315.715	1.221.027
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		240.185	236.666
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.570.000	1.600.000
Periodeafgrænsningsposter			5.650
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.125.900	3.238.343
Gældsforpligtelser i alt		11.246.321	11.523.461
Passiver i alt		11.888.086	12.147.662

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Gager og lønninger	197.055	311.350
Sociale udgifter	8.683	15.199
Øvrige personaleudgifter	0	8.124
	<u>205.738</u>	<u>334.673</u>
Refusion lønninger	-96.793	-102.294
	<u>108.945</u>	
232.379		

Gennemsnitligt antal ansatte: 2

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 kr.
Bygninger	121.918	121.917
Driftsmidler og inventar	90.371	139.564
indretning lejede lokaler	0	9.569
	<u>212.289</u>	<u>271.050</u>

3. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Beregne skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	33.370	-24297
	<u>33.370</u>	<u>-24.297</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Ejendomme	Indretning af	Driftsmateriel
	kr.	lejede lokaler	og inventar
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	11.665.401	1.252.103	3.149.511
Kostpris ultimo	11.665.401	1.525.103	3.149.511
Afskrivninger primo	121.917	1.525.103	2.916.740
Tilgang	121.918	0	90.371
Afskrivninger ultimo	243.835	1.525.103	3.007.111
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.421.566	0	142.400

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2015 kr.	2014 kr.
Kostpris primo	27.000	27.000
Kostpris ultimo	27.000	27.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	27.000	27.000

6. Registreret kapital mv.

	kr.
Egenkapital primo	126.000
Udbetalt udbytte	0
Forslag til årets resultatfordeling	0
Egenkapital ultimo	126.000

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Middelfart Sparekasse er der deponeret følgende:

- ejerpantebrev kr. 3.350.000

Selskabets direktører indestår som selvskyldnerkautionister for opfyldelse af enhver forpligtelser overfor Middelfart Sparekasse.