



Tlf.: 46 37 30 33  
roskilde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rabalderstræde 7, 2. sal  
DK-4000 Roskilde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CONDOR DANMARK APS**  
**STAMHOLMEN 140B, 2650 HVIDOVRE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 2. juni 2023

---

Michael Andreas Lykke Grote

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |             |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6         |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |             |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |             |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8           |
| Balance.....   | 9           |
| Egenkapitalopgørelse.....                                    | 10          |
| Noter.....   | 11          |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 12-14       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | CONDOR DANMARK ApS<br>Stamholmen 140B<br>2650 Hvidovre  |
|                      | CVR-nr.: 19 40 76 91<br>Stiftet: 1. juli 1996<br>Kommune: Hvidovre<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Michael Andreas Lykke Grote   |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Rabalderstræde 7, 2. sal<br>4000 Roskilde                     |
| <b>Pengeinstitut</b> | Spar Nord<br><br>4000 Roskilde  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for CONDOR DANMARK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 1. juni 2023

Direktion:

---

Michael Andreas Lykke Grote

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i CONDOR DANMARK ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CONDOR DANMARK ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 1. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan R. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33210

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handel og servicevirksomhed, samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør et overskud på 13 tkr. mod et overskud på 94 tkr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

|  | Note | 2022<br>kr.    | 2021<br>kr.      |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....         |      | <b>607.750</b> | <b>1.248.212</b> |
| Personaleomkostninger.....             | 1    | -507.409       | -1.088.544       |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....            |      | <b>100.341</b> | <b>159.668</b>   |
| Andre finansielle indtægter.....       | 2    | 1              | 1                |
| Andre finansielle omkostninger.....    | 3    | -77.522        | -33.281          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....         |      | <b>22.820</b>  | <b>126.388</b>   |
| Skat af årets resultat.....            | 4    | -9.554         | -32.305          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....            |      | <b>13.266</b>  | <b>94.083</b>    |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                |                  |
| Overført resultat.....                 |      | 13.266         | 94.083           |
| <b>I ALT</b> .....                     |      | <b>13.266</b>  | <b>94.083</b>    |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....    |      | 101.918          | 358.753          |
| Forudbetaling for varer.....                     |      | 920.844          | 1.250.057        |
| <b>Varebeholdninger.....</b>                     |      | <b>1.022.762</b> | <b>1.608.810</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |      | 356.034          | 52.357           |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |      | 0                | 16.000           |
| Andre tilgodehavender.....                       |      | 31.250           | 99.405           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |      | 56.254           | 18.930           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |      | <b>443.538</b>   | <b>186.692</b>   |
| <b>Likvide beholdninger.....</b>                 |      | <b>429.675</b>   | <b>4.761.976</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |      | <b>1.895.975</b> | <b>6.557.478</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |      | <b>1.895.975</b> | <b>6.557.478</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                  |      |                  |                  |
| Selskabskapital.....                             |      | 127.000          | 127.000          |
| Overkurs ved emission.....                       |      | 649.000          | 649.000          |
| Overført resultat.....                           |      | 116.537          | 103.271          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                          |      | <b>892.537</b>   | <b>879.271</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat.....                |      | 12.376           | 4.165            |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>               |      | <b>12.376</b>    | <b>4.165</b>     |
| Gæld til pengeinstitutter.....                   |      | 9.868            | 12.453           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....    |      | 111.258          | 179.515          |
| Gæld, tilknyttede virksomheder.....              |      | 7.362            | 0                |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....       |      | 77.001           | 22.080           |
| Selskabsskat.....                                |      | 1.343            | 23.362           |
| Anden gæld.....                                  |      | 784.230          | 5.436.632        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>      |      | <b>991.062</b>   | <b>5.674.042</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                   |      | <b>991.062</b>   | <b>5.674.042</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>                             |      | <b>1.895.975</b> | <b>6.557.478</b> |
| Eventualposter mv.                               | 5    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            | 6    |                  |                  |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | Selskabs-<br>kapital | Overkurs ved<br>emission | Overført<br>resultat | I alt          |
|---|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2022.....           | 127.000              | 649.000                  | 103.271              | 879.271        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                      |                          | 13.266               | 13.266         |
| <b>Egenkapital 31. december 2022.....</b> | <b>127.000</b>       | <b>649.000</b>           | <b>116.537</b>       | <b>892.537</b> |

## NOTER

|   |                |                  | Note         |
|---|----------------|------------------|--------------|
| <b>Personaleomkostninger</b>  |                |                  | <b>1</b>     |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  | 1              | 1                |              |
| Løn og gager.....   | 431.301        | 1.010.781        |              |
| Andre omkostninger til social sikring.....  | 2.778          | 5.284            |              |
| Andre personaleomkostninger.....  | 73.330         | 72.479           |              |
|   | <b>507.409</b> | <b>1.088.544</b> |              |
| <br><b>Andre finansielle indtægter</b>  |                |                  | <br><b>2</b> |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....   | 1              | 1                |              |
|   | <b>1</b>       | <b>1</b>         |              |
| <br><b>Andre finansielle omkostninger</b>   |                |                  | <br><b>3</b> |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....  | 77.522         | 33.281           |              |
|   | <b>77.522</b>  | <b>33.281</b>    |              |
| <br><b>Skat af årets resultat</b>   |                |                  | <br><b>4</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....   | 1.343          | 23.362           |              |
| Regulering af udskudt skat.....   | 8.211          | 8.943            |              |
|   | <b>9.554</b>   | <b>32.305</b>    |              |
| <br><b>Eventualposter mv.</b>   |                |                  | <br><b>5</b> |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |                |                  |              |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>   |                |                  |              |
| Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.   |                |                  |              |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for MG HOLDING ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.   |                |                  |              |
| <br><b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                |                  | <br><b>6</b> |
| Til sikkerhed for bankgæld på 10 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 3.500 tkr. Virksomhedspantet omfatter immaterielle rettigheder, driftsinventar/materiel, køretøjer (ej indregistreret), simple fordringer/debitorer og lagerbeholdning, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 1.379 tkr. |                |                  |              |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CONDOR DANMARK ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Forudbetalinger

Forudbetalinger af varer måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives der til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.