

V.K. Holding, Esbjerg ApS

Amager Strandvej 142C 2.th, 2300 København S

Årsrapport for

2020/21

CVR-nr. 19 37 81 79

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

23/9 2021



Vagn Kristensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Resultatopgørelse
- 13 Balance
- 15 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for V.K. Holding, Esbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

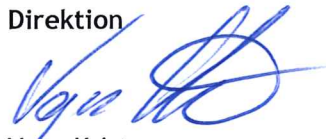
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 10. september 2021

Direktion



Vagn Kristensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i V.K. Holding, Esbjerg ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for V.K. Holding, Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 10. september 2021

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne24721



Selskabsoplysninger

Selskabet	V.K. Holding, Esbjerg ApS Amager Strandvej 142C 2.th 2300 København S
	CVR-nr.: 19 37 81 79
	Stiftet: 17. juni 1996
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 25. regnskabsår
Direktion	Vagn Kristensen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Dattervirksomheder	Selskabet af 7. juni 2021 A/S, København S VK Byg Tarp ApS, København S
Associeret virksomhed	Nørregade 23, Bramming ApS, Bramming ABKR Invest GmbH, Berlin K.A.R.B. Invest ApS, Odense Samariterstr. 3 Berlin ApS, Odense

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter og aktier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 3.727.570 kr. mod 3.891.045 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for V.K. Holding, Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

V.K. Holding, Esbjerg ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Bruttofortjeneste	1.179.302	75.506
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	0	-116.933
Driftsresultat	1.179.302	-41.427
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	105.179	2.426.939
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.336.092	1.106.028
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	396.736	658.976
Andre finansielle indtægter	1.494.802	28.504
1 Øvrige finansielle omkostninger	-50.183	-184.647
Resultat før skat	4.461.928	3.994.373
Skat af årets resultat	-734.358	-103.328
Årets resultat	3.727.570	3.891.045
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-57.414	4.153.812
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Overføres til overført resultat	3.284.984	0
Disponeret fra overført resultat	0	-762.767
Disponeret i alt	3.727.570	3.891.045

Balance 30. juni

Aktiver	2021	2020
Note		
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	0	1.595.263
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1.595.263</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.251.524	4.046.345
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	2.556.314	1.818.907
5 Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.625.100	982.100
6 Andre tilgodehavender	0	373.245
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>7.432.938</u>	<u>7.220.597</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>7.432.938</u>	<u>8.815.860</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.619.494	7.432.149
Udskudte skatteaktiver	0	34.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	165.748	816.398
Andre tilgodehavender	33.894	0
Periodeafgrænsningsposter	0	25.800
Tilgodehavender i alt	<u>7.819.136</u>	<u>8.308.347</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	20.018.607	4.153.991
Værdipapirer i alt	<u>20.018.607</u>	<u>4.153.991</u>
Likvide beholdninger	<u>516.274</u>	<u>11.904.978</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>28.354.017</u>	<u>24.367.316</u>
Aktiver i alt	<u>35.786.955</u>	<u>33.183.176</u>

Balance 30. juni

Passiver		2021	2020
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
7	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.096.398	4.153.812
8	Overført resultat	30.130.894	26.845.910
9	Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
	Egenkapital i alt	<u>34.927.292</u>	<u>31.699.722</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	67.000	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>67.000</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.817	19.818
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	355.473
	Selskabsskat	603.534	1.096.172
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	169.312	0
	Anden gæld	0	11.991
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>792.663</u>	<u>1.483.454</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>792.663</u>	<u>1.483.454</u>
	Passiver i alt	<u>35.786.955</u>	<u>33.183.176</u>

10 Eventualposter

Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	13.457	16.480
Andre finansielle omkostninger	<u>36.726</u>	<u>168.167</u>
	<u>50.183</u>	<u>184.647</u>
	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	3.181.989	3.181.989
Afgang i årets løb	<u>-3.181.989</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>3.181.989</u>
Af- og nedskrivninger primo	-1.586.726	-1.469.793
Årets af-/nedskrivninger	0	-116.933
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>1.586.726</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>-1.586.726</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>1.595.263</u>
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	<u>580.000</u>	<u>580.000</u>
Kostpris ultimo	<u>580.000</u>	<u>580.000</u>
Opskrivninger primo	3.466.345	1.039.406
Årets resultat	105.179	2.426.939
Udbytte	<u>-900.000</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>2.671.524</u>	<u>3.466.345</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.251.524</u>	<u>4.046.345</u>
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Selskabet af 7. juni 2021 A/S	København S	100 %
VK Byg Tarp ApS	København S	100 %

Noter

	30/6 2021	30/6 2020
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	1.131.440	1.119.440
Tilgang i årets løb	0	12.000
Kostpris ultimo	1.131.440	1.131.440
Opskrivninger primo	687.467	-459.099
Årets resultat	1.337.407	1.106.028
Udbytte	-600.000	0
Regulering egenkapital	0	40.538
Opskrivninger ultimo	1.424.874	687.467
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.556.314	1.818.907
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Nørregade 23, Bramming ApS	Bramming	50 %
ABKR Invest GmbH	Berlin	30 %
K.A.R.B. Invest ApS	Odense	30 %
Samariterstr. 3 Berlin ApS	Odense	30 %
5. Tilgodehavender hos associerede virksomheder		
Kostpris primo	982.100	950.372
Tilgang i årets løb	643.000	31.728
Kostpris ultimo	1.625.100	982.100
Nedskrivninger primo	0	-272.591
Årets nedskrivninger	0	272.591
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.625.100	982.100
Der specificeres således:		
Nørregade 23, Bramming ApS	229.500	186.500
K.A.R.B. Invest ApS	1.395.600	795.600
	1.625.100	982.100

Noter

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
6. Andre tilgodehavender		
Kostpris primo	373.245	373.245
Afgang i årets løb	<u>-373.245</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>373.245</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>373.245</u>
Der specificeres således:		
Rest Salgssum Esbjerg Invest GmbH	<u>0</u>	<u>373.245</u>
	<u>0</u>	<u>373.245</u>
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
8. Overført resultat		
Overført resultat primo	26.845.910	27.568.139
Årets overførte resultat	3.284.984	-762.767
Regulering egenkapital i associerede selskaber	<u>0</u>	<u>40.538</u>
	<u>30.130.894</u>	<u>26.845.910</u>
9. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	500.000	500.000
Udbetalt udbytte	-500.000	-500.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Noter

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabs og associeret selskabs bankengagement.

Herudover har selskabet stillet kaution overfor Totalkredit for datterselskabs prioritetslån.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.