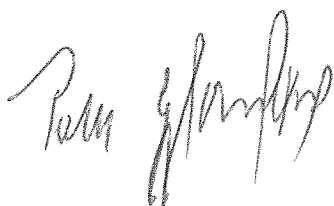


Årsrapport 2016

Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S
Klausdalsbrovej 615
2750 Ballerup
(CVR-nr. 19372987)

Årsrapporten for 2016 godkendtes på den ordinære generalforsamling, afholdt den 25. april 2017.

Dirigent:



Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Selskabsoplysninger

Bestyrelse

Anders Ole Evald-Schelde, *formand*

Gitte Minet Aggerholm

Søren Tang Kristensen

Direktion

Palle Gyldenløve

Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab PricewaterhouseCoopers

Strandvejen 44

2900 Hellerup

Adresse

Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S

Klausdalsbrovej 615

2750 Ballerup

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

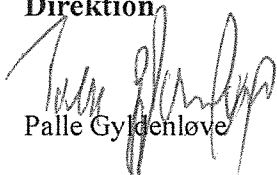
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

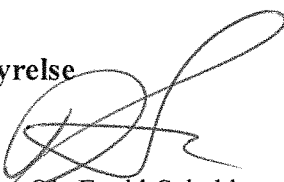
Glostrup, den 25. april 2017.

Direktion



Palle Gyldenløve

Bestyrelse



Anders Ole Evald-Schelde
formand



Gitte Minet Aggerholm



Søren Tang Kristensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i B-selskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 201x samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 201x i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for B-selskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion.

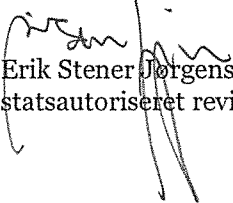
Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.


Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 25. april 2017
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31


Erik Stener Jørgensen
statsautoriseret revisor


Kim Moeslund Schmidt
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet og koncernforhold

Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S' hovedformål var tidligere at besidde aktierne i den engelske selskabsgruppe Nordea Holdings UK Limited. Disse er nu overdraget til et søsterselskab, så der er ikke længere aktivitet i selskabet.

Selskabet indgår i Nordea Liv & Pension koncernen, som er en del af den nordiske finanskoncern Nordea Bank AB (publ). Aktiekapitalen på 5,0 mio.kr. ejes 100% af Nordea Liv & Pension, livsforsikrings-selskab A/S, Ballerup.

Regnskabet for selskabet indgår i koncernregnskabet for Nordea Bank AB (publ), Stockholm (www.nordea.com).

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat

Årets resultat udviser et underskud på 3,7 mio.kr. mod et overskud 38,1 mio.kr. i 2015. Årets resultat svarer til en forrentning af den gennemsnitlige egenkapital på -5,6% mod 24,8% for 2015.

Selskabets balance udgør ved årets slutning 38,9 mio.kr., og egenkapitalen udgør 38,8 mio.kr., svarende til en soliditet på 99,8% hvilket er tilsvarende i 2015.

Forslag til resultatdisponering fremgår under resultatopgørelsen.

Øvrige forhold

Selskabets administration varetages af Nordea Liv & Pension, Livsforsikrings-selskab A/S. For administrationen betales vederlag på markedsbaserede vilkår. Selskabet har ingen ansatte. Vederlag til direktion er indeholdt i forvaltningshonoraret. Bestyrelsen modtager ikke honorar. Som følge af at direktionen består af ét medlem samt at bestyrelsen ikke modtager honorar, benyttes lempelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven, hvormed der ikke gives oplysninger om ledelsesvederlag.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har hidtil været omfattet af transparensprincippet i selskabsskattelovens § 3 A. Selskabets ejendom er imidlertid solgt og der kan være usikkerhed om, hvorvidt afviklingsperioden i tilknytning til salget af ejendommen stadig kan kvalificere til beskatning i.h.t. selskabsskattelovens § 3 A. Der henvises til skatteforhold under generel regnskabspraksis, samt note 6.

Fremtiden

Det er hensigten at afvikle selskabet, da det er uden aktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Beløb i resultatopgørelse, balance og noter præsenteres i hele mio.kr. Hver tal afrundes for sig, og der kan derfor forekomme uvæsentlige afvigelser mellem de anførte totaler og summen af de underliggende tal.

Udenlandsk valuta/omregningsdifferencer

Omregningsdifferencer, der kan henføres til valutaomregning af investering i udenlandske dattervirksomheder, indregnes direkte på egenkapitalen. Omregningsdifferencer vedrørende valutaterminskontrakter indgået til regnskabsmæssig sikring af nettoinvestering i en udenlandsk virksomhed indregnes ligeledes direkte på egenkapitalen, i det omfang sikringen betragtes som tilstrækkelig effektiv, dvs. hvis sikringsforholdet ligger inden for 80%-125%. Omregningsdifferencerne indregnes på egenkapitalen under "Reserve for valutaregulering af investering i udenlandske dattervirksomheder". Hvis sikringsforholdet ligger indenfor båndet på 80%-125%, men ikke er 100% effektivt, sker der en overførsel af den ineffektive del fra egenkapitalen til resultatopgørelsen.

Øvrige valutaomregningsdifferencer indregnes direkte i resultatopgørelsen under henholdsvis "Finansielle indtægter" og "Finansielle omkostninger" og specificeres i de tilhørende noter.

Skatteforhold

Ejendomsselskaber er fritaget for selvstændig selskabsbeskatning, når gennemsnitlig mindst 90% af balancesummen udgøres af fast ejendom, og ejendomsselskaberne er 100% ejet af pensionsafkastskattepligtige. Aktuelle og udskudte skatteforpligtelser afsættes i regnskabet for selskabets moderselskab, jf. selskabsskattelovens § 3 A. Den udskudte skatteforpligtelse hhv. skattetilgodehavende ultimo 2016, der udløses ved eventuel udtræden af beskatning i henhold til selskabsskatteloven § 3 A, er vist som en eventualforpligtelse hhv. eventualaktiv i en note til regnskabet. Beløbet i noten er opgjort efter den balanceorienterede gælds metode som 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser på balancedagen. Ved opgørelsen tages hensyn til skattemæssige underskud i det omfang, de forventes udnyttet i fremtiden.

Koncerninterne transaktioner

Ved samhandel mellem koncernforbundne selskaber, eller når et selskab udfører arbejde for et andet selskab i koncernen, sker afregning på markedsbaserede vilkår eller på omkostningsdækkende basis. Koncerninterne transaktioner foretages efter kontraktlig aftale mellem selskaberne.

Øvrige forhold

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Regnskaber for Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S og tilknyttede dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Nordea Bank AB (publ), Stockholm (www.nordea.com).

I henhold til årsregnskabsloven § 86 stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse. Pengestrømsopgørelse for Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Nordea Bank AB (publ), Stockholm.

Nyerhvervede virksomheder indregnes fra overtagelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede virksomheder. De nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet.

Resultatopgørelse

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet samt selskabets andel af omkostninger forbundet med forvaltning af investeringsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indeholder den forholdsmæssige ejerandel af årets resultat i dattervirksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder endvidere terminsfradrag og –tillæg vedrørende valutaterminskontrakter samt den del af valutakursregulering, der ikke indregnes direkte på egenkapitalen, jf. ovenstående afsnit om udenlandsk valuta.

Balance

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter ”indre værdis metode”, svarende til den forholdsmæssige ejerandel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige egenkapital (indre værdi) opgjort efter Nordea Pension Danmark, ejendomsselskab III A/S’ regnskabspraksis. Udbytte modtaget fra den virksomhed, der er investeret i, reducerer investeringens regnskabsmæssige indre værdi. Andele i bevægelser i den regnskabsmæssige indre værdi, der er indregnet direkte på egenkapitalen i dattervirksomhederne, resultatføres ikke, men indregnes direkte på egenkapitalen under ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode”. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres via over-skudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket svarer til nominal værdi, fratrukket tab ved værdiforringelse.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for generalforsamlingens vedtagelse (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

| Mio.kr. | 2016 | 2015 |
|--|-------------|-------------|
| Note | | |
| 1 Administrationsomkostninger | -0,4 | -0,4 |
| Resultat af primær drift | -0,4 | -0,4 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2,6 | 0,1 |
| 2 Finansielle indtægter | 0,2 | 1,4 |
| 3 Finansielle omkostninger | -6,4 | -1,0 |
| Valutakursregulering | 0,4 | 0,0 |
| Resultat før skat | -3,7 | 0,1 |
| 4 Skat | 0,0 | 38,0 |
| Årets resultat | -3,7 | 38,1 |
| Overskudsdisponering: | | |
| Årets resultat | -3,7 | |
| Overført fra tidligere år | 0,0 | |
| I alt til disposition | <u>-3,7</u> | |
| Der foreslås disponeret således: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | -113,2 | |
| Reserve for valutakursregulering af investering i udenlandsk datterselskab | 75,8 | |
| Udbytte | 33,8 | |
| Overført overskud | <u>0,0</u> | |
| | <u>-3,7</u> | |

Balance pr. 31. december

| Mio.kr. | 2016 | 2015 |
|--|-------------|-------------|
| Note | | |
| Aktiver | | |
| <i>Anlægsaktiver</i> | | |
| <i>Finansielle anlægsaktiver</i> | | |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0,0 | 73,0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 0,0 | 73,0 |
| Anlægsaktiver i alt | 0,0 | 73,0 |
| <i>Tilgodehavender</i> | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0,0 | 15,3 |
| Tilgodehavender i alt | 0,0 | 15,3 |
| Likvide beholdninger | 38,9 | 3,6 |
| Omsætningsaktiver i alt | 38,9 | 18,9 |
| Aktiver i alt | 38,9 | 91,9 |
| Passiver | | |
| <i>Egenkapital</i> | | |
| Aktiekapital | 5,0 | 5,0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 0,0 | 113,2 |
| Reserve for valutaregulering af investering i udenlandsk datterselskab | 0,0 | -81,0 |
| Overført overskud | 0,0 | 0,0 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 33,8 | 54,6 |
| Egenkapital i alt | 38,8 | 91,8 |
| <i>Kortfristede gældsforpligtelser</i> | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 0,1 | 0,0 |
| Valutaterminskontrakter | 0,0 | 0,2 |
| Gæld i alt | 0,1 | 0,2 |
| Passiver i alt | 38,9 | 91,9 |
| 6 Eventualforpligtelser | | |
| 7 Nærstående parter | | |

Egenkapitalopgørelse

Mio.kr.

2016

| Egenkapital | Aktie- kapital | Reserve netto- opskrivning efter indre værdi metode | Reserve va- lutaregulering investering i udenlandsk datterselskab | Overført overskud | Foreslået udbytte | I alt |
|---|-------------------|--|---|----------------------|----------------------|-------------|
| Saldo 1. januar | 5,0 | 113,2 | -81,0 | 0,0 | 54,6 | 91,8 |
| Årets valutakursregulering | | | -4,6 | | | -4,6 |
| Årets værdiregulering på valutaterminskontrakter | | | 5,3 | | | 5,3 |
| Årets resultat | | | | -3,7 | | -3,7 |
| Overskudsdisponering | | -113,2 | 80,4 | 3,7 | 33,8 | 4,6 |
| Udloddet udbytte | | | | 0,0 | -54,6 | -54,6 |
| Saldo 31. december | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 33,8 | 38,8 |

Aktiekapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf. Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser. Der har ingen bevægelser været på aktiekapitalen i de 4 foregående år.

Noter

| Mio.kr. | 2016 | 2015 | | |
|--|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| 1 Administrationsomkostninger | | | | |
| Adm.omk ifm. investeringsvirksomhed | -0,4 | -0,4 | | |
| | -0,4 | -0,4 | | |
| Selskabet har ingen ansatte og selskabets ledelse modtager ikke noget honorar. Selskabet betaler honorar til Nordea Liv & Pension, livsforsikringsselskab A/S for administration. | | | | |
| 2 Finansielle indtægter | | | | |
| Renteindtægter i alt | 0,0 | 1,4 | | |
| Valutakursgevinst valutaterminskontrakter | 0,2 | 0,0 | | |
| Finansielle indtægter i alt | 0,2 | 1,4 | | |
| 3 Finansielle omkostninger | | | | |
| Renteudgifter i alt | -0,2 | -0,1 | | |
| Realiseret valutakurstab valutaterminskontrakter | -5,5 | 0,0 | | |
| Terminstillæg, valutaterminskontrakter | -0,8 | -0,9 | | |
| Finansielle omkostninger i alt | -6,4 | -1,0 | | |
| 4 Skat | | | | |
| Årets aktuelle skat | 0,0 | 38,0 | | |
| Årets skat i alt | 0,0 | 38,0 | | |
| Selskabet har hidtil været omfattet af transparensprincippet i selskabsskattelovens § 3 A. Selskabets ejendom er imidlertid solgt og der kan være usikkerhed om, hvorvidt afviklingsperioden i tilknytning til salget af ejendommen stadig kan kvalificere til beskatning i.h.t. selskabsskattelovens § 3 A. Der henvises til skatteforhold under generel regnskabspraksis, samt note 6. | | | | |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | | | |
| <i>Anskaffelsessum</i> | | | | |
| Saldo 1. januar | 35,6 | 35,6 | | |
| Årets afgang | -35,6 | 0,0 | | |
| Saldo 31. december | 0,0 | 35,6 | | |
| <i>Valutakursregulering</i> | | | | |
| Saldo 1. januar | -75,8 | -81,0 | | |
| Årets valutakursregulering | -4,6 | 5,3 | | |
| Salg af kapitalandel | 80,4 | 0,0 | | |
| Saldo 31. december | 0,0 | -75,8 | | |
| <i>Opskrivning til indre værdi</i> | | | | |
| Saldo 1. januar | 113,2 | 135,0 | | |
| Årets resultat | 2,6 | 0,1 | | |
| Salg af kapitalandel | -45,0 | 0,0 | | |
| Udloddet udbytte for året | -70,8 | -21,9 | | |
| Saldo 31. december | 0,0 | 113,2 | | |
| Bogført værdi 31. december | 0,0 | 73,0 | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
| Nordea Holdings U.K. Limited | London | 0% (2015: 100%) | 0,2 | 2,6 |

Noter

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med danske selskaber i Nordea Bank AB-koncernen. Som følge heraf hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Ved et eventuelt ophør af betingelserne for at anvende selskabsskattelovens § 3 A påhviler der selskabet en udskudt skatteforpligtelse på 0,6 mio. kr.

Selskabet har ikke herudover påtaget sig andre eventualforpligtelser

7 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Nordea Liv & Pension, livsforsikringsselskab A/S Hovedaktionær
Klausdalsbrovej 615, Ballerup

Øvrige nærtstående parter

Nordea Bank AB-koncernens selskaber Tilknyttet virksomhed

Transaktioner

Porteføljeforvaltning, investeringsrådgivning og ejendomsadministration varetages af koncernselskaber. Afregning herfor sker på markedsbaserede vilkår.