

Thoregaard Group ApS

Ny Østergade 7,2

3600 Frederikssund

CVR-nr. 19365034

Årsrapport for 2015

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. april 2016

Jens Thoregaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Thoregaard Group ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for Thoregaard Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 15-03-2016

Direktion

Morten Thoregaard
Direktør

Jens Thoregaard
Direktør

Thoregaard Group ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Thoregaard Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thoregaard Group ApS for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 15-03-2016

OBK Revision
Registreret Revisor ApS
CVR-nr. 68216214

Ole Kallesøe
Registreret revisor

Thoregaard Group ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Thoregaard Group ApS Ny Østergade 7,2 3600 Frederikssund
Telefon	4736 0020
CVR-nr.	19365034
Stiftelsesdato	15-03-1996
Hjemsted	Frederikssund
Regnskabsår	01-01-2015 - 31-12-2015
Direktion	Morten Thoregaard, Direktør Jens Thoregaard, Direktør
Tilknyttede virksomheder	Thoregaard & Herbst Ejendomme ApS Ny Østergade 7,2 3600 Frederikssund
Associerede virksomheder	Borupvej 80 ApS Ny Østergade 7,2 3600 Frederikssund
Revisor	OBK Revision Registreret Revisor ApS Ny Østergade 7,2 3600 Frederikssund CVR-nr.: 68216214
Pengeinstitut	Handelsbanken Torvet 7 3600 Frederikssund

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at investere i ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 udviser et resultat på kr. 1.049.657, og selskabets balance pr. 31-12-2015 udviser en balancesum på kr. 2.896.998, og en egenkapital på kr. 1.707.276.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thoregaard Group ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		292.990	242.274
Finansielle indtægter		997.540	82.509
Finansielle omkostninger		-8.975	-7.289
Resultat før skat		1.281.555	317.494
Skat af årets resultat		-231.898	65.900
Årets resultat		1.049.657	383.394
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		31.981	11.754
Overført resultat		817.676	171.640
		1.049.657	383.394

Thoregaard Group ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	108.508	74.428
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	50.426	0
Finansielle anlægsaktiver		158.935	74.429
Anlægsaktiver		158.935	74.429
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		310.005	225.442
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		130.000	90.000
Tilgodehavende selskabsskat		23.890	16.358
Andre tilgodehavender		3.127	3.127
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		120.000	120.000
Tilgodehavender		587.022	454.927
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.955.200	729.500
Værdipapirer og kapitalandele		1.955.200	729.500
Likvide beholdninger		195.842	178.865
Omsætningsaktiver		2.738.064	1.363.292
Aktiver		2.896.999	1.437.721

Thoregaard Group ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	2	400.000	400.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3	48.508	16.527
Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital og overkurs		120.000	120.000
Overført resultat	4	938.768	121.092
Udbytte for regnskabsåret	5	200.000	200.000
Egenkapital		1.707.276	857.619
Gæld til tilknyttede virksomheder		24.424	59.803
Gæld til associerede virksomheder		0	0
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		86.375	86.375
Anden gæld		1.078.924	433.924
Kortfristede gældsforpligtelser		1.189.723	580.102
Gældsforpligtelser		1.189.723	580.102
Passiver		2.896.999	1.437.721
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Noter

2015

2014

1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Thoregaard & Herbst Ejendomme ApS	Frederikssund	66,67	357.751	246.108
			357.751	246.108

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Borupvej 80 ApS	Frederikssund	50,00	100.851	257.819
			100.851	257.819

2. Virksomhedskapital

Saldo primo	400.000	400.000
Saldo ultimo	400.000	400.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	16.527	4.773
Årets tilgang	31.981	11.754
Saldo ultimo	48.508	16.527

4. Overført resultat

Saldo primo	121.092	-50.549
Årets tilgang	817.676	171.640
Saldo ultimo	938.768	121.091

5. Udbytte for regnskabsåret

Saldo primo	200.000	0
Årets tilgang	200.000	200.000
Årets afgang	-200.000	0
Saldo ultimo	200.000	200.000

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Thoregaard Group ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabets anpartskapital er stillet til sikkerhed for mellemværende med T. Kristensen Holding ApS.

Noter

2015

2014