

## **Reith Holding ApS**

Rugmarken 36  
3520 Farum

CVR-nr. 19 36 45 34

## **Årsrapport for 2017**

(22. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 7. marts 2018

---

Lena Reith  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledespåtegning                                 | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 4           |
| Ledelsesberetning                              | 5           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december     | 6           |
| Balance 31. december                           | 7           |
| Noter til årsrapporten                         | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 10          |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Reith Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 6. marts 2018

### **Direktion**

Lena Reith  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til kapitalejeren i Reith Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Reith Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 6. marts 2018

**Revisionsfirmaet Tage Sørensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 34 87 97 53

Bo Wulffsberg  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33215

## Selskabsoplysninger

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | Reith Holding ApS<br>Rugmarken 36<br>3520 Farum<br><br>CVR-nr.: 19 36 45 34<br><br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017<br>Stiftet: 3. juni 1996<br><br>Hjemsted: Furesø |
| <b>Direktion</b>     | Lena Reith, direktør  |
| <b>Revisor</b>       | Revisionsfirmaet Tage Sørensen<br>statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Slotsgade 14A, 1. sal<br>3400 Hillerød  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Nykredit Bank A/S   |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i investeringsvirksomhed, herunder udlån.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 1.046.659, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 20.292.051.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.      | <u>2016</u><br>kr.    |
|--|-------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-72.757</b>          | <b>-63.653</b>        |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver          |             | <u>-39.000</u>          | <u>-39.000</u>        |
| <b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b> |             | <b>-111.757</b>         | <b>-102.653</b>       |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     |             | <b>-111.757</b>         | <b>-102.653</b>       |
| Finansielle indtægter                                      |             | 1.690.063               | 1.073.766             |
| Finansielle omkostninger                                   |             | <u>-234.488</u>         | <u>-254.328</u>       |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>1.343.818</b>        | <b>716.785</b>        |
| Skat af årets resultat                                     | 2           | <u>-297.159</u>         | <u>-158.172</u>       |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>1.046.659</u></b> | <b><u>558.613</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |             |                         |                       |
| Foreslået udbytte  |             | 52.900                  | 51.700                |
| Overført resultat  |             | <u>993.759</u>          | <u>506.913</u>        |
|  |             | <b><u>1.046.659</u></b> | <b><u>558.613</u></b> |

**Balance 31. december**

|   | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr. | <u>2016</u><br>kr. |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                          |             |                    |                    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |             | 19.500             | 58.500             |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>         |             | <b>19.500</b>      | <b>58.500</b>      |
| Andre tilgodehavender                   |             | 2.330.353          | 3.495.530          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>        |             | <b>2.330.353</b>   | <b>3.495.530</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>              |             | <b>2.349.853</b>   | <b>3.554.030</b>   |
| Andre tilgodehavender                   |             | 4.627.724          | 4.605.291          |
| Udskudt skatteaktiv                     |             | 5.869              | 682                |
| Periodeafgrænsningsposter               |             | 276.416            | 347.738            |
| <b>Tilgodehavender</b>                  |             | <b>4.910.009</b>   | <b>4.953.711</b>   |
| Værdipapirer                            |             | 14.100.553         | 11.639.354         |
| <b>Værdipapirer</b>                     |             | <b>14.100.553</b>  | <b>11.639.354</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>             |             | <b>87.112</b>      | <b>298.119</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>          |             | <b>19.097.674</b>  | <b>16.891.184</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                    |             | <b>21.447.527</b>  | <b>20.445.214</b>  |



**Balance 31. december**

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.       | <u>2016</u><br>kr.       |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                          |                          |
| Virksomhedskapital                     |             | 125.000                  | 125.000                  |
| Overført resultat                      |             | 20.114.151               | 19.120.392               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret    |             | <u>52.900</u>            | <u>51.700</u>            |
| <b>Egenkapital</b>                     | <b>3</b>    | <b><u>20.292.051</u></b> | <b><u>19.297.092</u></b> |
| Selskabsskat                           |             | 229.239                  | 94.534                   |
| Anden gæld                             |             | <u>926.237</u>           | <u>1.053.588</u>         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>1.155.476</u></b>  | <b><u>1.148.122</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <b><u>1.155.476</u></b>  | <b><u>1.148.122</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <b><u>21.447.527</u></b> | <b><u>20.445.214</u></b> |
| Eventualposter m.v.                    | 4           |                          |                          |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 5           |                          |                          |

## Noter

|  | <u>2017</u><br>kr. | <u>2016</u><br>kr. |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                    |                    |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>           | <u>1</u>           |

Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.

## 2 Skat af årets resultat

|                     |                       |                       |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Årets aktuelle skat | 302.346               | 162.426               |
| Årets udskudte skat | <u>-5.187</u>         | <u>-4.254</u>         |
|                     | <b><u>297.159</u></b> | <b><u>158.172</u></b> |

## 3 Egenkapital

|                                      | <u>Virksomheds-</u><br><u>kapital</u> | <u>Overført</u><br><u>resultat</u> | <u>Foreslået udbyt-</u><br><u>te for regn-</u><br><u>skabsåret</u> | <u>I alt</u>             |
|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2017           | 125.000                               | 19.120.392                         | -51.700  | 19.193.692               |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                                     | 0                                  | 51.700   | 51.700                   |
| Årets resultat                       | <u>0</u>                              | <u>993.759</u>                     | <u>52.900</u>  | <u>1.046.659</u>         |
| <b>Egenkapital 31. december 2017</b> | <b><u>125.000</u></b>                 | <b><u>20.114.151</u></b>           | <b><u>52.900</u></b>   | <b><u>20.292.051</u></b> |

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 4 Eventualposter m.v.

Selskabet har overfor Nordea Bank tiltrådt tilbagetrædelseserklæringer vedrørende andre tilgodehavender på nom. t.kr. 5.826.

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Reith Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet har ingen omsætning.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte fra andre kapitalandele samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter periodiserede renter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.