



Landbrugsselskabet af 7/6 1996 ApS

Årsrapport 2019

CVR: 19359204

01.01.2019 – 31.12.2019

VESTRE SKOVVEJ 1, 9460 BROVST

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 20. april 2020

Per Worsøe Jørgensen



LandboNord

PARTNER I
DLBR

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Hoved- og nøgletaloversigt.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Landbrugsselskabet af 7/6 1996 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brovst, den 20.04.2020

DIREKTION

Povl Worsøe Jørgensen

Per Worsøe Jørgensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Landbrugsselskabet af 7/6 1996 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landbrugsselskabet af 7/6 1996 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 20.04.2020

LandboNord

CVR nr. 25049608

Henning Jakobsen

Reg. revisor

MNE nr. mne5698

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Landbrugsselskabet af 7/6 1996 ApS
Vestre Skovvej 1
9460 Brovst

Telefon: 87678737
CVR-nr.: 12359204
Stiftet: 07.06.96

Hjemsted: Jammerbugt

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.
Det er det 24. regnskabsår

DIREKTION

Povl Worsøe Jørgensen
Per Worsøe Jørgensen

REVISOR

LandboNord
Erhvervsparken 1
9700 Brønderslev

PENGEINSTITUT

Nordjyske Bank
Østergade 4
9800 Hjørring

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er planteavlsproduktion.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2015	2016	2017	2018	2019
Driftsresultat	147	143	111	114	471
Finansiering	-100	14	-59	-67	-59
Årets resultat før skat	46	157	52	47	412
Skat af årets resultat	-19	-18	-13	-12	-82
Årets resultat	27	139	39	35	330
Aktiver	11.353	12.118	11.483	11.498	11.554
Egenkapital ultimo	2.337	2.475	2.514	2.549	2.879
Nøgletal					
Bruttoavance	8,0%	8,3%	8,4%	3,9%	10,8%
Overskudsgrad	6,3%	6,2%	6,0%	2,6%	9,6%
Afkastningsgrad	1,3%	1,2%	1,0%	1,0%	4,1%
Egenkapitalens forrentning før skat	2,0%	6,5%	2,1%	1,9%	15,2%
Egenkapitalens forrentning	1,2%	5,8%	1,6%	1,4%	12,1%
Soliditetsgrad	20,6%	20,4%	21,9%	22,2%	24,9%

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevne.

RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	530.150	172.282
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-39.184	-39.184
Andre driftsomkostninger	-20.249	-19.212
DRIFTSRESULTAT	470.717	113.886
Finansielle indtægter	63.477	65.188
Finansielle omkostninger	-122.516	-131.688
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	411.678	47.386
Skat af årets resultat	-82.216	-12.477
ÅRETS RESULTAT	329.462	34.909
Resultatdisponering		
Overført resultat	329.462	34.909
Disponering i alt	329.462	34.909

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
1	Jord	3.001.520	3.001.520
1	Bygninger og installationer	384.337	423.521
	Materielle anlægsaktiver	3.385.857	3.425.041
	ANLÆGSAKTIVER	3.385.857	3.425.041
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.044.460	7.982.750
	Andre tilgodehavender	56.656	27.951
	Periodeafgrænsningsposter	67.424	62.260
	Tilgodehavender	8.168.540	8.072.961
	OMSÆTNINGSAKTIVER	8.168.540	8.072.961
	AKTIVER	11.554.397	11.498.002

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	250.000	250.000
	Overført resultat	2.628.798	2.299.336
2	Egenkapital	2.878.798	2.549.336
	Hensættelser til udskudt skat	24.000	26.000
	Hensatte forpligtelser	24.000	26.000
	Gæld til kreditinstitutter	7.198.831	7.374.725
3	Langfristede gældsforpligtelser	7.198.831	7.374.725
4	Gæld til kreditinstitutter	170.000	164.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.590	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.235.178	1.383.941
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.452.768	1.547.941
	GÆLDSFORPLIGTELSE	8.651.599	8.922.666
	PASSIVER	11.554.397	11.498.002
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer
Kostpris, primo	3.001.520	1.043.141
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	3.001.520	1.043.141
Afskrivning, primo	0	-619.620
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-39.184
Afskrivning, ultimo	0	-658.804
Regnskabsmæssig værdi	3.001.520	384.337

NOTER

2	EGENKAPITAL			
		Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	Primo	250.000	2.299.336	2.549.336
	Forslag til resultatdisponering		329.462	329.462
	Ultimo	250.000	2.628.798	2.878.798

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-7.198.831	-7.374.725
Gæld til kreditinstitutter i alt	-7.198.831	-7.374.725
Langfristede gældsforpligtelser	-7.198.831	-7.374.725
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-6.408.331	-6.714.725
4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-170.000	-164.000
Gæld til kreditinstitutter	-170.000	-164.000

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

FORPAGTNINGSAFTALER

Virksomheden har kun indgået forpagtningsaftaler med 1 års løbetid.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.368 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 3.386 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.