

**Dion Eriksen Holding ApS**  
Lassonsvej 2, 7430 Ikast

**CVR-nr. 19 32 65 86**

**Årsrapport**  
**2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2024.

---

Dion Eriksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Dion Eriksen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 26. juni 2024

**Direktion**

Dion Eriksen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i Dion Eriksen Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dion Eriksen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 26. juni 2024

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ole Baastrup Søndergaard

statsautoriseret revisor  
mne10823

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Dion Eriksen Holding ApS Lassonsvej 2 7430 Ikast  CVR-nr.: 19 32 65 86 Stiftet: 20. maj 1996 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Dion Eriksen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
<b>Bankforbindelser</b>	Jyske Bank, Vestergade 2, 7430 Ikast Danske Bank, Havneparken 3, 7100 Vejle
<b>Dattervirksomhed</b>	Familien Eriksen Invest ApS, Ikast-Brande

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i mindre ejerandele i danske virksomheder. Herudover er der drift af udlejningsejendom og forvaltning af selskabets formue.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 19.512 t.kr. mod 21.301 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Dion Eriksen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Dion Eriksen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>497.087</b>	<b>85.942</b>
1 Personaleomkostninger	-544.167	-615.075
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-82.537	-82.537
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger.	-87.608	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-217.225</b>	<b>-611.670</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	5.150.385	1.722.880
Indtægter af kapitalinteresser	42.965	-8.343.345
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaverender, der er anlægsaktiver	1.868.140	36.400.352
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	1.514.738	908.954
Andre finansielle indtægter	11.548.869	1.054.471
Nedskrivning af finansielle aktiver	-225.000	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-128.740	-9.218.451
<b>Resultat før skat</b>	<b>19.554.132</b>	<b>21.913.191</b>
3 Skat af årets resultat	-42.093	-612.263
<b>Årets resultat</b>	<b>19.512.039</b>	<b>21.300.928</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.891.267	0
Udbytte for regnskabsåret	0	10.000.000
Overføres til overført resultat	10.620.772	11.300.928
<b>Disponeret i alt</b>	<b>19.512.039</b>	<b>21.300.928</b>
Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	8.000.000	0

## Balance 31. december

Aktiver		2023	2022
Note		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	5.034.411	5.116.948
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	432.620	432.620
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.467.031</u>	<u>5.549.568</u>
6	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	8.706.680	3.556.295
7	Kapitalinteresser	1.269.587	1.276.991
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	23.075.896	21.265.890
9	Andre tilgodehavender	1.788.053	1.653.698
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>34.840.216</u>	<u>27.752.874</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>40.307.247</u></b>	<b><u>33.302.442</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	68.929.274	78.202.871
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	909.768	693.482
	Tilgodehavende selskabsskat	799.158	591.546
	Andre tilgodehavender	1.885.789	1.173.142
	Tilgodehavender i alt	<u>72.523.989</u>	<u>80.661.041</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>73.205.691</u>	<u>64.228.334</u>
	Værdipapirer i alt	<u>73.205.691</u>	<u>64.228.334</u>
	Likvide beholdninger	<u>15.604.636</u>	<u>13.922.736</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>161.334.316</u></b>	<b><u>158.812.111</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>201.641.563</u></b>	<b><u>192.114.553</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.891.267	0
Overført resultat	189.016.045	178.395.273
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	10.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>198.107.312</b>	<b>188.595.273</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	18.300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>18.300</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Deposita	76.600	76.600
Langfristede gældsforpligtelser i alt	76.600	76.600
Gæld til pengeinstitutter	3.200.000	3.206.306
Modtagne forudbetalinger fra kunder	5.700	5.700
Leverandører af varer og tjenesteydelser	95.000	95.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.042	20.442
Anden gæld	155.909	96.932
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.457.651	3.424.380
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.534.251</b>	<b>3.500.980</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>201.641.563</b>	<b>192.114.553</b>

### 10 Oplysninger om dagsværdi

### 11 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	200.000	0	167.094.345	4.000.000	171.294.345
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Resultatandel	0	0	11.300.928	10.000.000	21.300.928
Egenkapital 1. januar 2023	200.000	0	178.395.273	10.000.000	188.595.273
Udloddet udbytte	0	0	0	-10.000.000	-10.000.000
Resultatandel	0	8.891.267	10.620.772	0	19.512.039
	<b>200.000</b>	<b>8.891.267</b>	<b>189.016.045</b>	<b>0</b>	<b>198.107.312</b>

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	538.479	609.245
Andre omkostninger til social sikring	3.408	3.408
Personaleomkostninger i øvrigt	2.280	2.422
	<b>544.167</b>	<b>615.075</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	128.740	9.218.451
	<b>128.740</b>	<b>9.218.451</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	32.318	0
Årets regulering af udskudt skat	-18.300	0
Ej lempet udenlandsk udbytteskat	28.075	612.263
	<b>42.093</b>	<b>612.263</b>
	31/12 2023	31/12 2022
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	6.645.801	6.646.801
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>6.645.801</b>	<b>6.646.801</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.529.853	-1.447.316
Årets af-/nedskrivninger	-81.537	-82.537
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>-1.611.390</b>	<b>-1.529.853</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.034.411</b>	<b>5.116.948</b>

## Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	432.620	432.620
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>432.620</b>	<b>432.620</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>432.620</b>	<b>432.620</b>
<b>6. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	12.500	12.500
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>
Opskrivninger 1. januar	3.543.795	1.820.915
Årets resultat	5.150.385	1.722.880
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>8.694.180</b>	<b>3.543.795</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>8.706.680</b>	<b>3.556.295</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Familien Eriksen Invest ApS	Ikast-Brande	25 %

## Noter

	31/12 2023	31/12 2022
<b>7. Kapitalinteresser</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	8.572.500	8.572.500
Afgang i årets løb	-7.500.000	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>1.072.500</b>	<b>8.572.500</b>
Nedskrivninger 1. januar	-4.518.585	-3.578.267
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	42.966	-940.318
Årets tilbageførsler på afgang	4.723.046	0
Udbytte	-50.340	0
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b>197.087</b>	<b>-4.518.585</b>
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-2.776.924	-2.776.924
Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele	2.776.924	0
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december</b>	<b>0</b>	<b>-2.776.924</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.269.587</b>	<b>1.276.991</b>
<b>Kapitalinteresser:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Boldsen-Eriksen Invest ApS	Ikast-Brande	50 %
FEM Invest, Ikast ApS	Ikast-Brande	33 %
Burger Shack ApS	Aarhus	20 %
<b>8. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	11.418.093	20.323.048
Tilgang i årets løb	0	19.910.326
Afgang i årets løb	0	-28.815.281
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>11.418.093</b>	<b>11.418.093</b>
Opskrivninger 1. januar	9.847.797	59.675.929
Årets opskrivninger	1.962.157	1.911.701
Udbytte	-152.151	-383.514
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede værdipapirer	0	-51.356.319
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>11.657.803</b>	<b>9.847.797</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>23.075.896</b>	<b>21.265.890</b>

## Noter

	31/12 2023	31/12 2022
<b>9. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. januar	7.476.332	6.351.927
Tilgang i årets løb	134.355	1.174.405
Afgang i årets løb	0	-50.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>7.610.687</b>	<b>7.476.332</b>
Nedskrivninger 1. januar	-5.822.634	0
Årets nedskrivninger	0	-5.822.634
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b>-5.822.634</b>	<b>-5.822.634</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.788.053</b>	<b>1.653.698</b>

## 10. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer	Unoterede værdipapirer og kapital- andele
Dagsværdi 31. december	73.205.691	23.075.896
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	9.864.004	1.868.140

## 11. Eventualposter

### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke optaget skatteaktiv på i alt 3.251 t.kr.

### Eventualforpligtelser

Overfor tredjemand har selskabet efter påkrav en forpligtelse til at investere 3.710 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for tredje mands gæld til realkreditinstitut. Tredje mands restgæld udgør pr. 31. december 2023 i alt 9.641 t.kr.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

## Noter

---

### 11. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Dion Eriksen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Dion Møberg Eriksen

Direktør

ID: 4328f03f-43e5-4bc6-9ea9-49c795f0c86c

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2024 kl.: 16:00:24

Underskrevet med MitID



## Ole Baastrup Søndergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Baastrup Søndergaard

Revisor

ID: 3126043f-a9f2-497a-87d7-2fbb336f9c6b

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2024 kl.: 16:07:47

Underskrevet med MitID



## Dion Eriksen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Dion Møberg Eriksen

Dirigent

ID: 4328f03f-43e5-4bc6-9ea9-49c795f0c86c

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2024 kl.: 16:28:51

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b66bc4wxnjK251899703

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).