
Auto State ApS

Skovløbervej 4, 8600 Silkeborg

Årsrapport for 2017/18

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 19 32 38 38

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 3 /12 2018

Søren Ulrik Toft-Jensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Auto State ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 3. december 2018

Direktion

Søren Ulrik Toft-Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Auto State ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Auto State ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 3. december 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Jager Neldeberg

statsautoriseret revisor

mne32205

Selskabsoplysninger

Selskabet

Auto State ApS
Skovløbervej 4
8600 Silkeborg

Telefon: 86817155

CVR-nr.: 19 32 38 38

Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni

Hjemstedskommune: Silkeborg

Direktion

Søren Ulrik Toft-Jensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Platanvej 4
7400 Herning

Pengeinstitut

Handelsbanken
Søndergade 13
8600 Silkeborg

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Bruttofortjeneste		857.065	796.530
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-326.319</u>	<u>-439.801</u>
Resultat før finansielle poster		530.746	356.729
Finansielle indtægter	3	116.796	7.227
Finansielle omkostninger	4	<u>-446.635</u>	<u>-281.714</u>
Resultat før skat		200.907	82.242
Skat af årets resultat	5	<u>-44.484</u>	<u>-18.000</u>
Årets resultat		<u>156.423</u>	<u>64.242</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>156.423</u>	<u>64.242</u>
		<u>156.423</u>	<u>64.242</u>

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		22.070.684	18.078.360
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.668.302	0
Materielle anlægsaktiver	2	23.738.986	18.078.360
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		6.181.320	0
Andre tilgodehavender		5.730.368	6.044.195
Finansielle anlægsaktiver		11.911.688	6.044.195
Anlægsaktiver		35.650.674	24.122.555
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		403.433	0
Andre tilgodehavender		358.174	363.305
Tilgodehavender		761.607	363.305
Likvide beholdninger		1.062.753	1.201.415
Omsætningsaktiver		1.824.360	1.564.720
Aktiver		37.475.034	25.687.275

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		126.000	126.000
Reserve for opskrivninger		3.071.324	3.186.854
Overført resultat		3.235.848	2.963.895
Egenkapital	6	6.433.172	6.276.749
Hensættelse til udskudt skat		254.000	298.000
Hensatte forpligtelser		254.000	298.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		23.193.694	11.115.317
Anden gæld		7.311.895	7.937.209
Langfristet gæld	7	30.505.589	19.052.526
Modtagne forudbetalinger fra kunder		175.039	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		88.484	0
Anden gæld	7	0	45.000
Kortfristet gæld		282.273	60.000
Gældsforpligtelser		30.787.862	19.112.526
Passiver		37.475.034	25.687.275
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af fast ejendom.

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. juli	16.956.542	0
Tilgang i årets løb	10.319.757	1.756.108
Afgang i årets løb	-7.155.875	0
Kostpris 30. juni	<u>20.120.424</u>	<u>1.756.108</u>
Opskrivninger 1. juli	<u>4.309.762</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. juni	<u>4.309.762</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. juli	3.187.944	0
Årets afskrivninger	238.513	87.806
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.066.955	0
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>2.359.502</u>	<u>87.806</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>22.070.684</u>	<u>1.668.302</u>

3 Finansielle indtægter

	2017/18	2016/17
	DKK	DKK
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	101.255	0
Andre finansielle indtægter	15.541	7.227
	<u>116.796</u>	<u>7.227</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>		
	DKK	DKK		
4 Finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	295.935	226.714		
Andre finansielle omkostninger	<u>150.700</u>	<u>55.000</u>		
	<u>446.635</u>	<u>281.714</u>		
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	88.484	0		
Årets udskudte skat	<u>-44.000</u>	<u>18.000</u>		
	<u>44.484</u>	<u>18.000</u>		
6 Egenkapital				
	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for op-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	126.000	3.186.854	2.963.895	6.276.749
Overførsler, reserver	0	-115.530	115.530	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>156.423</u>	<u>156.423</u>
Egenkapital 30. juni	<u>126.000</u>	<u>3.071.324</u>	<u>3.235.848</u>	<u>6.433.172</u>

Selskabskapitalen består af 126 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsregnskabet

7 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	23.193.694	11.115.317
Langfristet del	<u>23.193.694</u>	<u>11.115.317</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>23.193.694</u>	<u>11.115.317</u>
Anden gæld		
Efter 5 år	0	800.000
Mellem 1 og 5 år	<u>7.311.895</u>	<u>7.137.209</u>
Langfristet del	<u>7.311.895</u>	<u>7.937.209</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>45.000</u>
	<u>7.311.895</u>	<u>7.982.209</u>

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	10.278.226	0
---	------------	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for sælgerpantebrev:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	0	3.602.045
---	---	-----------

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Auto State ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Auto Launch ApS, der er administrationselskab. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte grunde og bygninger omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.