

ZEITA A/S

Amaliegade 33
1256 København K

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/06/2016

Maiken Heeris
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ZEITA A/S
Amaliegade 33
1256 København K

CVR-nr: 19320375
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for Zeita A/S for 2015.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, idet betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten opfylder lovgivningens krav og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledespåtegningen er afgivet, den 13/06/2016

Direktion

Jens Høgsberg Kristensen

Bestyrelse

Josette Kristensen

Nicolai Mallet

Jens Høgsberg Kristensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens §135, stk 1, 3. pkt. Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for kommende år ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsprincipperne er nærmere omtalt i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.052	2.100
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-743	-1.152
Årets resultat		309	948
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		309	948
I alt		309	948

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		765.547	764.495
Finansielle anlægsaktiver i alt		765.547	764.495
Anlægsaktiver i alt		765.547	764.495
Likvide beholdninger		1.341	1.341
Omsætningsaktiver i alt		1.341	1.341
Aktiver i alt		766.888	765.836

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		182.092	181.783
Egenkapital i alt		682.092	681.783
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		65.267	64.524
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.529	19.529
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		84.796	84.053
Passiver i alt		766.888	765.836

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	500.000	181.783	681.783
Årets resultat	0	309	309
Egenkapital, ultimo	500.000	182.092	682.092

Kapitalen på kr 500.000 er opdelt i aktier à kr 1 eller multipla heraf.

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Aktiviteter

Selskabets formål er erhvervelse, ombygning og drift af fast ejendom, samt investering, administration, industri, handel og servicevirksomhed. Der har ikke været aktivitet i årets løb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt efter principper, der i overensstemmelse med den seneste forud aflagte årsrapport.

RESULTATOPGØRELSE

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst i moderselskabet og den tilknyttede virksomhed, med hvem der er etableret sambeskatning.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

I årsrapporten for moderselskabet er kapitalandele i tilknyttet virksomhed værdiansat til selskabets indre værdi (equitymetoden).

Tilgodehavender

er efter individuel vurdering optaget til de værdier, de skønnes at ville indbringe, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

indregnes til den værdi, hvortil de kan indfries på balancetidspunktet.

2. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Tilknyttet virksomhed 100% ejet:

CIE DEUX A/S

c/o Revisionskontoret

Amaliegade 33

1256 København K

3. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Selskabet indgår i dansk sambeskatning og hæfter for koncernens danske skatter