

# **ZEITA A/S under frivillig likvidation**

Amaliegade 33  
1256 København K

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/06/2019**

---

**Louise Machholdt**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ZEITA A/S under frivillig likvidation  
Amaliegade 33  
1256 København K

CVR-nr: 19320375  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Likvidator** Jens Høgsberg  
Kristensen

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for Zeita A/S under frivillig likvidation for 1. januar - 31. december 2018.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, idet betingelserne for at undlade revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten opfylder lovgivningens krav og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledespåtegningen er afgivet, den 19/06/2019

## Likvidator

Jens Høgsberg Kristensen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabsprincipperne er nærmere omtalt i noterne.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		794	-3.529
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-2
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-794	-969
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-4.500</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	-4.500
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>-4.500</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		763.605	762.811
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>763.605</b>	<b>762.811</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>763.605</b>	<b>762.811</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>763.605</b>	<b>762.811</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		177.093	177.093
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>677.093</b>	<b>677.093</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		66.984	66.190
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		19.528	19.528
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>86.512</b>	<b>85.718</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>86.512</b>	<b>85.718</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>763.605</b>	<b>762.811</b>



# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

### Væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er erhvervelse, ombygning og drift af fast ejendom, samt investering, administration, industri, handel og servicevirksomhed. Der har ikke været aktivitet i årets løb.

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Generelt om regnskabspraksis, indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Indtægter og omkostninger periodeafgrænses som anført under de enkelte regnskabsposter.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, hvis indregningskriteriet afviger herfra, som beskrevet.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som eksisterede på balancedagen.

Poster i fremmed valuta er omregnet efter transaktionsdagens kurs og for balancen til balancedagens kurs.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst i moderselskabet og den tilknyttede virksomhed, med hvem der er etableret sambeskatning.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

I årsrapporten for moderselskabet er kapitalandele i tilknyttet virksomhed værdiansat til selskabets indre værdi (equitymetoden).

#### Gældsforpligtelser

Indregnes til den værdi, hvortil de kan indfries på balancetidspunktet.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i dansk sambeskatning og hæfter for koncernens danske skatter.