

*Huset Bornholmeren ApS
c/o Bent Peder Holbech
Springbakkevejen 6, Vestermarie
3720 Aakirkeby*

CVR-nummer: 19311902

*ÅRSRAPPORT
1. oktober 2020 - 30. september 2021*

(25. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17/12 2021

Bent Peder Holbech
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Huset Bornholmeren ApS, c/o Bent Peder Holbech.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aakirkeby, den 17. december 2021

Direktion

Bent Peder Holbech

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Huset Bornholmeren ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Huset Bornholmeren ApS, c/o Bent Peder Holbech for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 17. december 2021

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 74717810

Ole Bonderup

registreret revisor

FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Huset Bornholmeren ApS, c/o Bent Peder Holbech
Springbakkevejen 6, Vestermarie
3720 Aakirkeby

Telefon: 56 97 27 00
CVR-nr.: 19 31 19 02
Kommune: Bornholm
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion Bent Peder Holbech

Pengeinstitut Nordea Bank A/S
Store Torv 16-18
3700 Rønne

Revisor Rønne Revision I/S
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er formueforvaltning.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 343, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 3.540, og en egenkapital på t.kr. 1.587.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2021/22

Der forventes en uændret aktivitet og indtjening for regnskabsåret 2021/22.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Huset Bornholmeren ApS, c/o Bent Peder Holbech for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og investeringsbeviser, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

	2020/21	2019/20
1 Andre eksterne omkostninger.....	-12.500	-12
BRUTTORESULTAT	-12.500	-12
2 Andre finansielle indtægter	537.887	318
3 Andre finansielle omkostninger	-129.666	-462
RESULTAT FØR SKAT	395.721	-156
4 Skat af årets resultat	-52.673	0
ÅRETS RESULTAT	343.048	-156
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	111
Overført resultat	230.048	-267
DISPONERET I ALT	343.048	-156

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021
AKTIVER

	2021	2020
5 Selskabsskat	14.477	46
6 Andre tilgodehavender	200	0
Udskudt skatteaktiv	0	21
Tilgodehavender	14.677	67
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.425.950	3.046
Værdipapirer og kapitalandele	3.425.950	3.046
Likvide beholdninger	99.438	121
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	3.540.065	3.234
AKTIVER	3.540.065	3.234

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat	1.349.109	1.119
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	111
EGENKAPITAL	1.587.109	1.355
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.942.956	1.869
Kortfristede gældsforpligtelser	1.952.956	1.879
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.952.956	1.879
PASSIVER	3.540.065	3.234

- 7 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
8 Eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	1.119.061	1.386
Overført af årets resultat	230.048	-267
Overført resultat ultimo	1.349.109	1.119
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	110.600	108
Foreslået udbytte	113.000	111
Afregnet udbytte	-110.600	-108
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	113.000	111
EGENKAPITAL	1.587.109	1.355

NOTER

	2020/21	2019/20
1 Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger		
Revision og regnskabsmæssig assistance.....	12.500	12
	<u>12.500</u>	<u>12</u>
	<u>12.500</u>	<u>12</u>
2 Andre finansielle indtægter		
Udbytte, investeringsforeninger.....	103.765	140
Kursgevinst, værdipapirer.....	434.122	178
	<u>537.887</u>	<u>318</u>
3 Andre finansielle omkostninger		
Gebyrer.....	12.518	11
Kurstab, værdipapirer.....	41.673	380
Renteomkostninger, anpartshaver.....	75.481	71
Renter, SKAT.....	-6	0
	<u>129.666</u>	<u>462</u>
4 Skat af årets resultat		
Selskabsskat.....	32.076	0
Regulering af udskudt skat.....	20.597	0
	<u>52.673</u>	<u>0</u>
	2021	2020
5 Selskabsskat		
Aconto skat for året.....	3.000	3
Udbytteskat.....	16.094	24
Selskabsskat tidligere år.....	27.459	19
Skat af årets resultat.....	-32.076	0
	<u>14.477</u>	<u>46</u>

NOTER

	2021	2020
6 Andre tilgodehavender		
Skattekonto.....	200	0
	<u>200</u>	<u>0</u>
7 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen	342.022	0
	<u>342.022</u>	<u>0</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen.....	45.217	0
	<u>45.217</u>	<u>0</u>
8 Eventualposter mv.		
Eventualaktiver		
Selskabet råder ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.		
Eventualforpligtelser		
Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Bent Peder Holbech

Som Direktør

NEM ID

PID: 9208-2002-2-728248318858

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2021 kl.: 13:15:18

Underskrevet med NemID

Ole Bonderup

Som Revisor

NEM ID

PID: 9208-2002-2-928164213534

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2021 kl.: 13:48:52

Underskrevet med NemID

Bent Peder Holbech

Som Dirigent

NEM ID

PID: 9208-2002-2-728248318858

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2021 kl.: 14:15:16

Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 71e09975SuU246407122

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.