

**Henckel & Witt**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
Winghouse Ørestads Boulevard 73  
2300 København S

**Henckel & Witt**  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

revisor@clauswitt.dk  
tlf.: +45 88 96 95 70  
www.clauswitt.dk

# **Berit Jenkins Holding ApS**

**Poppelvej 52**  
**2791 Dragør**

**CVR-nr. 19 31 03 88**

## **Årsrapport for 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 13. juni 2018

---

**Bjarne Suhr Andersen**  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                         |             |
| Ledelsespåtegning                          | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2           |
| <br>                                       |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   |             |
| Selskabsoplysninger                        | 5           |
| Ledelsesberetning                          | 6           |
| <br>                                       |             |
| <b>Årsregnskab</b>                         |             |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 7           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 10          |
| Balance 31. december                       | 11          |
| Noter til årsrapporten                     | 13          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Berit Jenkins Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 13. juni 2018

### Direktion

Berit Jenkins

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Berit Jenkins Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Berit Jenkins Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 13. juni 2018

### **Henckel & Witt**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 39 18 86 78

Claus Witt  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10028

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Berit Jenkins Holding ApS  
Poppelvej 52  
2791 Dragør

CVR-nr.: 19 31 03 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 2. april 1996

Regnskabsår: 21. regnskabsår

Hjemsted: Dragør

### Direktion

Berit Jenkins

### Revision

Henckel & Witt  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Winghouse Ørestads Boulevard 73  
2300 København S

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 13. juni 2018 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering i børsnoterede værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 147.603, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 3.426.053.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Berit Jenkins Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration herunder revisionshonorar mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, afkast på værdipapirer, værdiregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herundersom følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede aktier, investeringsbeviser og obligationer, der måles til dagsværdi (børsværdi). Årets værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                             | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.    | <u>2016</u><br>kr.    |
|-----------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Andre eksterne omkostninger |             | -36.527               | -38.818               |
| <b>Bruttoresultat</b>       |             | <b>-36.527</b>        | <b>-38.818</b>        |
| Finansielle indtægter       | 1           | 426.453               | 539.303               |
| Finansielle omkostninger    | 2           | -200.721              | -109.396              |
| <b>Resultat før skat</b>    |             | <b>189.205</b>        | <b>391.089</b>        |
| Skat af årets resultat      | 3           | -41.602               | -87.186               |
| <b>Årets resultat</b>       |             | <b><u>147.603</u></b> | <b><u>303.903</u></b> |
| <br>                        |             |                       |                       |
| Foreslået udbytte           |             | 105.800               | 103.400               |
| Overført resultat           |             | 41.803                | 200.503               |
|                             |             | <b><u>147.603</u></b> | <b><u>303.903</u></b> |

## Balance 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.             | <u>2016</u><br>kr.             |
|---|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                                  |             |                                |                                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele             | 4           | <u>4.569.546</u>               | <u>4.194.374</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                |             | <u><b>4.569.546</b></u>        | <u><b>4.194.374</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                      |             | <u><b>4.569.546</b></u>        | <u><b>4.194.374</b></u>        |
| Tilgodehavende, Ejendomme Løjtegårdsvej 155-157 |             | 0                              | 15.872                         |
| Selskabsskat                                    |             | <u>7.773</u>                   | <u>0</u>                       |
| <b>Tilgodehavender</b>                          |             | <u><b>7.773</b></u>            | <u><b>15.872</b></u>           |
| <b>Likvide beholdninger</b>                     |             | <u><b>60.777</b></u>           | <u><b>441.973</b></u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                  |             | <u><b>68.550</b></u>           | <u><b>457.845</b></u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>                            |             | <u><u><b>4.638.096</b></u></u> | <u><u><b>4.652.219</b></u></u> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.      | <u>2016</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                         |                         |
| Anpartskapital                           |             | 200.000                 | 200.000                 |
| Overført resultat                        |             | 3.120.253               | 3.078.450               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | <u>105.800</u>          | <u>103.400</u>          |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>5</b>    | <b><u>3.426.053</u></b> | <b><u>3.381.850</u></b> |
| Kreditinstitutter                        |             | 1.200.000               | 1.200.000               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 11.251                  | 11.250                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 792                     | 754                     |
| Selskabsskat                             |             | <u>0</u>                | <u>58.365</u>           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>1.212.043</u></b> | <b><u>1.270.369</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>1.212.043</u></b> | <b><u>1.270.369</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>4.638.096</u></b> | <b><u>4.652.219</u></b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 6           |                         |                         |
| Nærtstående parter og ejerforhold        | 7           |                         |                         |

## Noter

|  | <u>2017</u>           | <u>2016</u>           |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | kr.                   | kr.                   |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>         |                       |                       |
| Aktieudbytte                           | 125.394               | 101.742               |
| Renter, mellemregning m.v.             | 198                   | 15.872                |
| Bankrenter                             | 1.451                 | 1.167                 |
| Kursregulering af værdipapirer         | 299.402               | 420.522               |
| Rentegodtgørelse for acontoskat        | 8                     | 0                     |
|  | <u><b>426.453</b></u> | <u><b>539.303</b></u> |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>      |                       |                       |
| Renter mellemregning med hovedaktionær | 38                    | 37                    |
| Bankrenter                             | 25.288                | 26.116                |
| Værdiregulering, værdipapirer          | 175.395               | 81.277                |
| Rentetillæg selskabsskat               | 0                     | 1.966                 |
|  | <u><b>200.721</b></u> | <u><b>109.396</b></u> |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>        |                       |                       |
| Årets aktuelle skat                    | <u>41.602</u>         | <u>87.186</u>         |
|  | <u><b>41.602</b></u>  | <u><b>87.186</b></u>  |

## Noter

### 4 Finansielle anlægsaktiver

|  | <u>Andre værdi-<br/>papirer og ka-<br/>pitalandele</u> |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2017                        | 3.472.155  |
| Tilgang i årets løb                            | 251.165  |
| Afgang i årets løb                             | <u>0</u>   |
| Kostpris 31. december 2017                     | <u>3.723.320</u>                                       |
| Opskrivninger 1. januar 2017                   | 722.219  |
| Årets opskrivninger                            | <u>124.007</u>   |
| Opskrivninger 31. december 2017                | <u>846.226</u>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> | <b><u><u>4.569.546</u></u></b>                         |



## Noter

### 5 Egenkapital

|  | <u>Anpartskapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>Foreslået ud-<br/>bytte for regn-<br/>skabsåret</u> | <u>I alt</u>            |
|--|-----------------------|------------------------------|--|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2017               | 200.000               | 3.078.450                    | 103.400  | 3.381.850               |
| Betalt ordinært udbytte                  | 0                     | 0                            | -103.400   | -103.400                |
| Årets resultat                           | 0                     | 41.803                       | 105.800  | 147.603                 |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2017</b> | <b><u>200.000</u></b> | <b><u>3.120.253</u></b>      | <b><u>105.800</u></b>                                  | <b><u>3.426.053</u></b> |

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld, t.kr. 1.200, er der givet pant i værdipapirer og likvide beholdninger hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 4.630.

### 7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Berit Jenkins  
 Poppelvej 52  
 2791 Dragør