



Tlf.: 96 26 38 00
 herning@bdo.dk
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
 Birk Centerpark 30
 DK-7400 Herning
 CVR-nr. 20 22 26 70

APS AF 10. DECEMBER 2015 UNDER FRIVILLIG LIKVIDATION

GRØNDAHLSVEJ 11, 7400 HERNING

ÅRSRAPPORT

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
 selskabets ordinære generalforsamling,
 den 20. juni 2016

Kaare K. Kristensen

CVR-NR. 19 30 99 83

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ApS af 10. december 2015 under frivillig likvidation Grøndahlsvej 11 7400 Herning
	Telefon: 97 19 24 17 Telefax: 97 19 25 23 E-mail: mail@bktotal-byg.dk
	CVR-nr.: 19 30 99 83 Stiftet: 1. marts 1996 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Likvidator	Kaare K. Kristensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

LEDELSESPÅTEGNING

Likvidatoren har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for ApS af 10. december 2015 under frivillig likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 20. juni 2016

Likvidator

Kaare K. Kristensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i ApS af 10. december 2015 under frivillig likvidation

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for ApS af 10. december 2015 under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 20. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Kirsten Østergaard
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har været byggeri på entreprisekontrakter samt at opføre huse og ejerlejligheder til videresalg.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Idet selskabet er trådt i likvidation, er alle aktiver målt til realisationsværdi.

Der er foretaget en afvikling af aktiviteterne i selskabet således, at alle anlægsaktiver og varebeholdninger er solgt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ApS af 10. december 2015 under frivillig likvidation for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabets aktiver og passiver er optaget til realisationsværdier og afviger således fra årsregnskabslovens generelle bestemmelse om going concern, som følge af at selskabet er under likvidation.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringerne er ikke tilrettet, men er opgjort efter den hidtil anvendte regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser og opførte ejendomme indregnes i resultatopgørelse, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til salgspersonale samt reklame- og udstillingsomkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner.....	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier og andre værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til anskaffelsessum.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Igangværende arbejder for egen regning måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		851.609	4.264.831
Salgs- og distributionsomkostninger.....		-97.979	-534.484
Administrationsomkostninger.....		-756.285	-704.731
DRIFTSRESULTAT		-2.655	3.025.616
Finansielle indtægter.....	1	569.812	240.381
Finansielle omkostninger.....	2	-932.465	-783.679
RESULTAT FØR SKAT		-365.308	2.482.318
Skat af årets resultat.....	3	91.932	-614.656
ÅRETS RESULTAT		-273.376	1.867.662
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	500.000
Overført resultat.....		-273.376	1.367.662
I ALT		-273.376	1.867.662

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Produktionsanlæg og maskiner.....		0	82.440
Materielle anlægsaktiver.....	4	0	82.440
Andre værdipapirer.....		0	29.461
Finansielle anlægsaktiver.....	5	0	29.461
ANLÆGSAKTIVER.....		0	111.901
Varelager.....		0	22.273
Igangværende arbejder.....		0	1.825.086
Varebeholdninger.....		0	1.847.359
Tilgodehavender fra salg.....		9.647	290.406
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		14.352.744	20.164.952
Andre tilgodehavender.....		67.550	0
Periodeafgrænsningsposter.....		0	50.391
Tilgodehavender.....		14.429.941	20.505.749
Likvide beholdninger.....		302.532	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		14.732.473	22.353.108
AKTIVER.....		14.732.473	22.465.009

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Anpartskapital.....		250.000	250.000
Overført resultat.....		3.703.561	3.976.937
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	500.000
EGENKAPITAL.....	6	3.953.561	4.726.937
Hensættelse til udskudt skat.....		0	24.385
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	24.385
Gæld til pengeinstitutter.....		1.753.611	6.258.635
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.348.182	4.768.170
Selskabsskat.....		0	647.338
Anden gæld.....		5.677.119	6.039.544
Kortfristede gældsforpligtelser.....		10.778.912	17.713.687
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		10.778.912	17.713.687
PASSIVER.....		14.732.473	22.465.009
 Eventualposter mv.	 7		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 8		

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
Finansielle indtægter			1
Tilknyttede virksomheder.....	552.888	239.872	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	16.924	509	
	569.812	240.381	
Finansielle omkostninger			2
Tilknyttede virksomheder.....	271.320	156.887	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	661.145	626.792	
	932.465	783.679	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-67.547	618.869	
Regulering af udskudt skat.....	-24.385	-4.213	
	-91.932	614.656	
Materielle anlægsaktiver			4
		Produktionsanlæg og maskiner	
Kostpris 1. januar 2015.....		397.731	
Afgang.....		-397.731	
Kostpris 31. december 2015.....		0	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		315.291	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-354.262	
Årets afskrivninger		38.971	
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....		0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		0	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2015.....		36.961	
Afgang.....		-36.961	
Kostpris 31. december 2015.....		0	
Op- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		-7.500	
Årets opskrivninger		7.500	
Op- og nedskrivninger 31. december 2015.....		0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		0	

NOTER

Note

Egenkapital

6

	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	250.000	3.976.937	500.000	4.726.937
Betalt udbytte.....			-500.000	-500.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-273.376		-273.376
Egenkapital 31. december 2015.....	250.000	3.703.561	0	3.953.561

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Eventualposter mv.

7

Der påhviler selskabet sædvanlig garanti på leverede ejendomme.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 375 tkr.

Leasingkontrakterne har en restløbetid på 10-42 mdr. med en samlet restleasingydelse på 461 tkr.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for gæld til Sydbank er der pant i et leasingaktiv hos Sydleasing på 103 tkr.

Selskabet har kautioneret for bankgæld i tilknyttet virksomhed, som pr. 31. december 2015 udgør 2 mio. kr.

Selskabet har underskrevet en tilbagetrædelseserklæring for tilgodehavende i Sab. 5B ApS. Selskabet må derved stå tilbage for låntagers mellemværende med pengeinstitut.