

ApS KBUS 38 NR. 3147

Drogdensvej 10
2791 Dragør

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/11/2020

Jørgen Højer Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ApS KBUS 38 NR. 3147
Drogdensvej 10
2791 Dragør

CVR-nr: 19300897
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for ApS KBUS 38 NR. 3147.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Dragør, den 14/09/2020

Direktion

Janne Vibeke Echmann Christensen

Jørgen Arne Højer Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, industri og udlejning af fast ejendom og formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver en omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Resultatopgørelse

Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Værdipapirer

Realiserede som urealiserede kursreguleringer føres over resultatopgørelsen under finansielle poster.

Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet indtægter og omkostninger.

Skat af årets resultat afsættes med 22% af den foreløbige opgjorte skattepligtige indkomst.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr., og et evt. tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige dispositioner, som skyldes, at indtægter og udgifter ikke indgår i resultatet i samme periode.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Nettoomsætning | | 0 | 0 |
| Eksterne omkostninger | | -206.231 | -241.335 |
| Bruttoresultat | | -206.231 | -241.335 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -60.000 | -40.000 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -266.231 | -281.335 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 290.062 | 195.459 |
| Andre finansielle indtægter | | 521.596 | 946.909 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 1 | -13.378 | -25.283 |
| Ordinært resultat før skat | | 532.049 | 835.750 |
| Skat af årets resultat | 2 | -56.633 | -143.075 |
| Årets resultat | | 475.416 | 692.675 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 700.000 | 500.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | -224.584 | 192.675 |
| I alt | | 475.416 | 692.675 |

Balance 30. juni 2020

Aktiver

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 160.000 | 200.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 3 | 160.000 | 200.000 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 322.642 | 344.831 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 4 | 322.642 | 344.831 |
| Anlægsaktiver i alt | | 482.642 | 544.831 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 97.734 | 84.639 |
| Udskudte skatteaktiver | | 230.100 | 286.300 |
| Tilgodehavende skat | | 51.633 | 51.306 |
| Tilgodehavender i alt | | 379.467 | 422.245 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 7.233.512 | 7.027.535 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 7.233.512 | 7.027.535 |
| Likvide beholdninger | | 81.879 | 135.724 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 7.694.858 | 7.585.504 |
| Aktiver i alt | | 8.177.500 | 8.130.335 |

Balance 30. juni 2020

Passiver

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 6.439.979 | 6.664.563 |
| Forslag til udbytte | | 500.000 | 300.000 |
| Egenkapital i alt | | 7.064.979 | 7.089.563 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 166.927 | 118.845 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 742.732 | 843.374 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 0 | 7.500 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 202.862 | 71.053 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.112.521 | 1.040.772 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.112.521 | 1.040.772 |
| Passiver i alt | | 8.177.500 | 8.130.335 |

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

Heri indgår koncernrenter med kr. 13.215

2. Skat af årets resultat

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | -56.200 | -143.100 |
| Regulering vedrørende tidligere år | -433 | 25 |
| | -56.633 | -143.075 |

3. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Grunde og bygninger kr. | Produktionsanlæg og maskiner kr. | Andre Anlæg mv. kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|
| Kostpris primo | 0 | 345.000 | 0 |
| Tilgang | 0 | 20.000 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 0 | 365.000 | 0 |
| Opskrivninger primo | 0 | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning primo | 0 | 145.000 | 0 |
| Årets afskrivning | 0 | 60.000 | 0 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | 0 | 205.000 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 0 | 160.000 | 0 |

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. | Kapitalandele i associerede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|---|
| Kostpris primo | 0 | 584.744 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | -28.734 |
| Kostpris ultimo | 0 | 556.010 |
| Nettoopskrivninger primo | 0 | -239.913 |
| Andel i årets resultat jf. note | 0 | 290.062 |
| Afgang ved salg | 0 | 1.517 |
| Udloddet udbytte | 0 | -282.000 |
| Nettoopskrivninger ultimo | 0 | -233.368 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 0 | 322.642 |

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør kr 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | 2019/20 |
|------------------------------------|----------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 2 |