

## **Havemøbelland ApS**

Fabriksvej 12A  
3000 Helsingør

CVR-nr. 19 27 78 36

**Årsrapport for perioden**  
**1. oktober 2021 til 30. september 2022**  
(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. marts 2023

---

Leif Flores Olsen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Havemøbelland ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 28. marts 2023

### **Direktion**

Leif Flores Olsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Havemøbelland ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Havemøbelland ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 28. marts 2023

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10675

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Havemøbelland ApS  
Fabriksvej 12A  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 19 27 78 36

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022  
Stiftet: 29. marts 1996

Hjemsted: Helsingør

### Direktion

Leif Flores Olsen

### Revisor

Crowe  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive detailhandel, engrosvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 5.158.519, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 28.344.063.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Havemøbelland ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

## Resultatopgørelse

### 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	3	<b>18.515.502</b>	<b>19.280</b>
Personaleomkostninger	1	-11.839.413	-11.660
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>6.676.089</b>	<b>7.620</b>
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		-411.876	-387
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>6.264.213</b>	<b>7.233</b>
Finansielle indtægter	4	1.063.943	347
Finansielle omkostninger	5	-713.475	-192
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.614.681</b>	<b>7.388</b>
Skat af årets resultat	6	-1.456.162	-1.635
<b>Årets resultat</b>		<b>5.158.519</b>	<b>5.753</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	5.700
Overført resultat		5.158.519	53
		<b>5.158.519</b>	<b>5.753</b>

Der er efter regnskabsårets udløb udloddet et ekstraordinært udbytte på kr. 7 mio.

## Balance pr. 30. september 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	7	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8	198.908	342
Indretning af lejede lokaler	8	1.833.936	1.508
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.032.844</b>	<b>1.850</b>
Deposita	9	1.272.479	1.210
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.272.479</b>	<b>1.210</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.305.323</b>	<b>3.060</b>
Færdigvarer og handelsvarer		29.500.697	12.926
<b>Varebeholdninger</b>		<b>29.500.697</b>	<b>12.926</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		410.661	449
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.485.659	3.234
Andre tilgodehavender	10	428.593	653
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.324.913</b>	<b>4.336</b>
Værdipapirer		231.913	499
<b>Værdipapirer</b>		<b>231.913</b>	<b>499</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.636.862</b>	<b>15.640</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>37.694.385</b>	<b>33.401</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>40.999.708</b>	<b>36.461</b>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		432.000	432
Overført resultat		27.912.063	22.754
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	5.700
<b>Egenkapital</b>		<b><u>28.344.063</u></b>	<b><u>28.886</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		200.013	152
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>200.013</u></b>	<b><u>152</u></b>
Kreditinstitutter		5.375.245	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		670.096	3.924
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.224.018	287
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.408.368	1.608
Anden gæld		777.905	1.604
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>12.455.632</u></b>	<b><u>7.423</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>12.455.632</u></b>	<b><u>7.423</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>40.999.708</u></b>	<b><u>36.461</u></b>
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Særlige poster	3		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	432.000	22.753.544	5.700.000	28.885.544
Betalt ordinært udbytte	0	0	-5.700.000	-5.700.000
Årets resultat	0	5.158.519	0	5.158.519
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>432.000</b>	<b>27.912.063</b>	<b>0</b>	<b>28.344.063</b>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	11.242.689	10.986
Pensioner	323.658	424
Andre omkostninger til social sikring	273.066	250
	<u><b>11.839.413</b></u>	<u><b>11.660</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>33</u>	<u>27</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapirer</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>-267.863</u>	<u>-100</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>231.913</u>	<u>499</u>
<b>3 Særlige poster</b>		
Selskabet har modtaget kompensation for t.kr. 129 (2020/21: t.kr. 459) som følge af Covid-19. Modtagen kompensation er indregnet under posten "andre driftsindtægter".		
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	97.815	54
Andre finansielle indtægter	966.128	293
	<u><b>1.063.943</b></u>	<u><b>347</b></u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	64.609	0
Andre finansielle omkostninger	648.866	192
	<u><b>713.475</b></u>	<u><b>192</b></u>



## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	t.kr.
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	1.408.374	1.608
Regulering af udskudt skat	<u>47.788</u>	<u>27</u>
	<b><u>1.456.162</u></b>	<b><u>1.635</u></b>
<b>7 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. oktober 2021		<u>50.000</u>
Kostpris 30. september 2022		<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021		<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2022		<u>50.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>		<b><u>0</u></b>
<b>8 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 1. oktober 2021	1.277.062	2.516.840
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>594.214</u>
Kostpris 30. september 2022	<u>1.277.062</u>	<u>3.111.054</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021	934.829	1.008.567
Årets afskrivninger	<u>143.325</u>	<u>268.551</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2022	<u>1.078.154</u>	<u>1.277.118</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b><u>198.908</u></b>	<b><u>1.833.936</u></b>

## Noter

### 9 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. oktober 2021	1.210.478
Tilgang i årets løb	<u>62.001</u>
Kostpris 30. september 2022	<u>1.272.479</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b><u><u>1.272.479</u></u></b>

### 10 Andre tilgodehavender

Af andre tilgodehavender forfalder kr. 0,2 mio. (2020/21: kr. 0,1 mio.) til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb.

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for sambeskattede selskabers selskabsskat.

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler med en restforpligtelse på kr. 2,7 mio., hvoraf kr. 2,6 mio. forfalder inden for 1 år.

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut har selskabet givet virksomhedspant for kr. 5,25 mio. omfattende simple fordringer, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, varebeholdninger, immaterielle rettigheder og driftsmateriel. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. september 2022 kr. 39 mio.