



**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Skipperhuset

Hansborggade 30  
6100 Haderslev

T 7452 0152

F 7452 7454

E [haderslev@revisor.dk](mailto:haderslev@revisor.dk)

W [www.revisor.dk](http://www.revisor.dk)

CVR nr. 13 97 62 95

*FSR - danske revisorer*

## **JKP Produktion ApS**

Ole Rømers Vej 27  
6100 Haderslev

**Årsrapport for perioden**  
**1. januar til 31. december 2021**  
(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. april 2022

---

Kristian Søgaard Kristiansen  
dirigent

CVR-nr. 19 27 29 90

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	11
Balance pr. 31. december 2021	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for JKP Produktion ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 8. april 2022

**Direktion**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "K. Søgaard Kristiansen".

Kristian Søgaard Kristiansen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i JKP Produktion ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for JKP Produktion ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 8. april 2022

**Revisionscentret Haderslev**  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 13 97 62 95



Kim Pedersen, HD  
registreret revisor  
MNE-nr. mne12488

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

JKP Produktion ApS  
Ole Rømers Vej 27  
6100 Haderslev

CVR-nr.: 19 27 29 90

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Haderslev

**Direktion**

Kristian Søgaard Kristiansen, direktør

**Revisor**

Revisionscentret Haderslev  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Hansborggade 30  
6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er handel og industri samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 1.076.817, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 4.463.262.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JKP Produktion ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Indtægter og omkostninger vedr. fragt har tidligere været modregnet og medtaget som et nettobeløb. Indtægter og omkostninger vedr. fragt indregnes nu som bruttobeløb.

Udgift til køb af gas klassificeres som vareforbrug. Tidligere blev udgift til køb af gas klassificeret som andre eksterne omkostninger.

Årsagen til praksisændringen er at udgiften er en del af vareforbruget.

Skyldig selskabsskat klassificeres som skyldig selskabsskat. Tidligere blev skyldig selskabsskat klassificeret som gæld til tilknyttede virksomheder.

Årsagen til praksisændringen er at gælden er skyldig selskabsskat.

For 2021 (2020) er der ingen beløbsmæssig ændring i årets resultat før eller efter skat, balancesummen eller egenkapitalen.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.



## Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

#### Ændring i lagre af råvarer og hjælpematerialer

Ændring i lagre af råvarer og hjælpematerialer består af forskydning i lagerbeholdningerne.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	50 år	0 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 tkr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Anvendt regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.165.083</b>	<b>3.133.944</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.459.808</u>	<u>-2.542.325</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.705.275</b>	<b>591.619</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-208.860</u>	<u>-221.633</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.496.415</b>	<b>369.986</b>
Finansielle omkostninger		<u>-82.203</u>	<u>-82.601</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.414.212</b>	<b>287.385</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-337.395</u>	<u>-63.242</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.076.817</u></b>	<b><u>224.143</u></b>
Overført resultat		<u>1.076.817</u>	<u>224.143</u>
		<b><u>1.076.817</u></b>	<b><u>224.143</u></b>



## Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		4.784.997	4.914.392
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		88.029	167.496
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>4.873.026</b>	<b>5.081.888</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.873.026</b>	<b>5.081.888</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.947.100	1.346.006
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.947.100</b>	<b>1.346.006</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.144.208	583.713
Igangværende arbejder for fremmed regning		244.051	38.151
Andre tilgodehavender		0	4
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.388.259</b>	<b>621.868</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.449.700</b>	<b>1.388.582</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.785.059</b>	<b>3.356.456</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>9.658.085</b>	<b>8.438.344</b>

## Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		4.263.262	3.186.445
<b>Egenkapital</b>		<b>4.463.262</b>	<b>3.386.445</b>
Hensættelse til udskudt skat	5	488.265	446.200
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>488.265</b>	<b>446.200</b>
Gæld til realkreditinstitutter		3.024.214	3.194.778
Anden gæld		90.092	144.306
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>3.114.306</b>	<b>3.339.084</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	170.562	168.867
Leverandører af varer og tjenesteydelser		407.313	288.490
Gæld til tilknyttede virksomheder		177.582	223.750
Selskabsskat		295.330	34.342
Anden gæld		541.465	551.166
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.592.252</b>	<b>1.266.615</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.706.558</b>	<b>4.605.699</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>9.658.085</b>	<b>8.438.344</b>



## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	200.000	3.186.445	3.386.445
Årets resultat	0	1.076.817	1.076.817
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>200.000</b>	<b>4.263.262</b>	<b>4.463.262</b>

## Noter

	2021 kr.	2020 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	2.118.493	2.110.587
Pensioner	199.666	266.080
Andre omkostninger til social sikring	93.561	84.728
Andre personaleomkostninger	48.088	80.930
	<b>2.459.808</b>	<b>2.542.325</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>208.860</u>	<u>221.633</u>
	<b>208.860</b>	<b>221.633</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	295.330	34.342
Årets udskudte skat	<u>42.065</u>	<u>28.900</u>
	<b>337.395</b>	<b>63.242</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	6.934.044	2.401.171
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-313.162</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>6.934.044</u>	<u>2.088.009</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	2.019.653	2.233.676
Årets afskrivninger	129.394	79.466
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-313.162</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>2.149.047</u>	<u>1.999.980</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>4.784.997</b>	<b>88.029</b>

## Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2021	446.200	417.300
Årets ændring i udskudt skat	42.065	28.900
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2021</b>	<b>488.265</b>	<b>446.200</b>

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.363.645	3.194.776	170.562	2.324.665
Anden gæld	144.306	90.092	0	0
	<b>3.507.951</b>	<b>3.284.868</b>	<b>170.562</b>	<b>2.324.665</b>

## 7 Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler vedrørende maskiner. Leasingaftalerne er uopsigelige indtil 31.03.2023 (hvor den sidste leasingaftale udløber), og de samlede leasingydelse i uopsigelsesperioden udgør tkr. 235. Heraf forfalder indenfor 1 år tkr. 195. Restværdien ved udløb af leasingaftalerne udgør tkr. 313.

## 8 Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede skattebeløb fremgår af årsrapporten for KK Holding, Haderslev ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.195, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 4.785.

Til sikkerheds for mellemværende med pengeinstitut er der stillet følgende sikkerheder: Skadesløsbrev tkr. 1.000 med pant i en del af ovenstående grunde og bygninger. Bogført værdi udgør tkr. 3.495 pr. 31. december 2021.