

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

Erhvervsstyrelsen

ZenGarde ApS

Filmbyen 22, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 19 26 86 91

Årsrapport for 2017

(22. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

Den 16 2018



Dirigent
Peter Garde

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed indenfor opførelse og salg af boliger.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

Der forventes fremover en øget aktivitet med et positivt resultat, hvorved egenkapitalen vil blive reetableret. Der henvises til note 5 i regnskabet.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for ZenGarde ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 1. juni 2018

Direktion

Peter Garde



Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

Til den daglige ledelse i ZenGarde ApS

Vi har opstillet årsrapporten for ZenGarde ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. juni 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr 37 99 96 87



Allan Seiersen

statsaut. revisor

mne28744

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleudgifter

Personaleudgifter omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleudgifter er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning med Executive Finans ApS. Udskudt skat er beregnet med 22% af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Inventaranskaffelser under kr. 13.200 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	24.199	-1.600
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	24.199	-1.600
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	24.199	-1.600
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter	0	0
	Finansielle udgifter, koncern	<u>-259</u>	<u>-256</u>
	Resultat før skat	23.940	-1.856
2	Beregnete skatter	<u>-5.267</u>	<u>408</u>
	Årets resultat	<u>18.673</u>	<u>-1.448</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	18.673	-1.448
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>18.673</u>	<u>-1.448</u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	AKTIVER	kr.	kr.
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	408
2	Udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>408</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>449</u>	<u>1.049</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>449</u>	<u>1.457</u>
	Aktiver i alt	<u><u>449</u></u>	<u><u>1.457</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført til næste år	-113.096	-131.769
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
3	Egenkapital i alt	<u>-33.096</u>	<u>-51.769</u>
	Gæld til moderselskabet	26.678	25.827
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	5.267	0
	Anden gæld	<u>1.600</u>	<u>27.399</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>33.545</u>	<u>53.226</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>33.545</u>	<u>53.226</u>
	Passiver i alt	<u>449</u>	<u>1.457</u>
4	Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.		
5	Usikkerhed omkring going concern		

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede var	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	5.267	-408
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>5.267</u>	<u>-408</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Egenkapital

	Anparts kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2017	80.000	-131.769	0	-51.769
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>18.673</u>	<u>0</u>	<u>18.673</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>80.000</u>	<u>-113.096</u>	<u>0</u>	<u>-33.096</u>

Ændringer i selskabskapital:

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Selskabskapital	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000

4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders bankgæld i kreditinstitut.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end dem der fremgår af årsrapporten.

5 Usikkerhed omkring going concern

Ledelsen arbejder i 2018 med en reetablering samt tilvejebringelse af forbedret kapitalberedskab. Ledelsen forventer at reetablering tilvejebringes i det kommende regnskabsår samt en styrkelse af kapitalberedskabet. Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

