

SKALS KRO-COMPAGNI ApS

Vestervænget 32
8832 Skals

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/05/2017

Frede Kragh
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SKALS KRO-COMPAGNI ApS
Vestervænget 32
8832 Skals

CVR-nr: 19268187
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1/1 - 31/12 2016 for Skals Kro-Compagni ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen har fravalgt revision af årsrapporten for indeværende og kommende regnskabsår.

Det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

Direktion

Niels Klavsén

Bestyrelse

Niels Kristiansen

Knud Andersen Skov

Ole Dalsgaard Jensen

Niels Klavsén

Hans Fredborg

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har fravalgt revision af årsrapporten for indeværende og kommende regnskabsår.

Det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med krodrift eller udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten for 2016 udviser et overskud på kr. 354.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2016 kr. 210.255.

Vedrørende den økonomiske udvikling i øvrigt henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der anses som værende af væsentlig betydning for vurdering af regnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, er vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

I henhold til årsregnskabslovens § 32 vises alene bruttortjenesten i den officielle årsrapport.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostpris for årets solgte varer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til selskabets ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder salgsmarkedsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat, samt regulering af skat fra tidligere år, indregnes i resultatopgørelsen. Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt aconto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtigelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser eller som nettoskatteaktiver.

Balancen

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger på aktivets kostpris med tillæg af eventuel opskrivning og med fradrag af scrapværdi.

Aktivernes forventede brugstid fastsættes efter følgende princip:

Bygninger, 50 år - restværdi 31-90%.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 5 år - restværdi 72%.

Aktiver med kostpris under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

varebeholdninger værdiansættes til kostpris eller nettoralisationsværdi, hvor denne anses for at være lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Passiver

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser værdiansættes til den nominelle værdi på balancedagen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		131.513	17.909
Lønninger		-29.567	-38.490
Andre omkostninger til social sikring		-3.112	-360
Andre personaleomkostninger		-7.477	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-43.182	-38.382
Resultat af ordinær primær drift		48.175	-59.323
Øvrige finansielle omkostninger		-47.823	-48.465
Ordinært resultat før skat		352	-107.788
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		352	-107.788
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		352	-107.788
I alt		352	-107.788

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.100.649	1.125.271
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		47.787	66.347
Materielle anlægsaktiver i alt		1.148.436	1.191.618
Anlægsaktiver i alt		1.148.436	1.191.618
Fremstillede varer og handelsvarer		6.550	3.650
Varebeholdninger i alt		6.550	3.650
Likvide beholdninger		693	6.323
Omsætningsaktiver i alt		7.243	9.973
Aktiver i alt		1.155.679	1.201.591

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	1	714.000	714.000
Overført resultat		-503.745	-504.097
Egenkapital i alt		210.255	209.903
Gæld til realkreditinstitutter		618.220	650.975
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	618.220	650.975
Gæld til realkreditinstitutter		32.538	31.000
Gæld til banker		48.174	50.386
Leverandører af varer og tjenesteydelser		84.561	129.519
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		161.931	129.808
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		327.204	340.713
Gældsforpligtelser i alt		945.424	991.688
Passiver i alt		1.155.679	1.201.591

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	714.000	-504.097	209.903
Årets resultat		352	352
Egenkapital, ultimo	714.000	-503.745	210.255

Noter

1. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 714 kapitalandele a 1.000 kr. Kapitalandelene ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i selskabskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Selskabskapital 01.01.2010.	714.000
Tilgang	0
Selskabskapital ultimo	714.000

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	650758	32538	618220	473697
	650758	32538	618220	473697

3. Oplysning om eventualaktiver

Værdi af udskudt skatteaktiv (2016) 118.000 (2015) 117.000

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgælden er sikret ved pant i fast ejendom.

Bogført værdi ejendomme (2016) 1.100.649 (2015) 1.125.271