



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**H+ARKITEKTER A/S**  
**SKT. KJELDS PLADS 12, 2100 KØBENHAVN Ø**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 4. april 2016

---

Jakob Skaarup Arrevad

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	H+ARKITEKTER A/S Skt. Kjelds Plads 12 2100 København Ø  Telefon: 33 93 22 66 Telefax: 33 93 05 20  CVR-nr.: 19 26 79 46 Stiftet: 1. april 1996 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Direktør Margit Birk Andersen, formand Arkitekt Ib Jensen Hou Arkitekt Jesper Wegener Arkitekt Rasmus Klausen Arkitekt Ann-Helene Kappel Nilsson Arkitekt Jørgen Jesper Lund Advokat Jakob Skaarup Arrevad
<b>Direktion</b>	Arkitekt Ib Jensen Hou
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Vesterbrogade 8 0900 København C
<b>Advokat</b>	Horten Advokatpartnerselskab Philip Heymans Allé 7 2900 Hellerup

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for H+ARKITEKTER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. marts 2016

Direktion

\_\_\_\_\_  
Arkitekt Ib Jensen Hou

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Direktør Margit Birk Andersen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Arkitekt Ib Jensen Hou

\_\_\_\_\_  
Arkitekt Jesper Wegener

\_\_\_\_\_  
Arkitekt Rasmus Klausen

\_\_\_\_\_  
Arkitekt Ann-Helene Kappel  
Nilsson

\_\_\_\_\_  
Arkitekt Jørgen Jesper Lund

\_\_\_\_\_  
Advokat Jakob Skaarup Arrevad

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejerne i H+ARKITEKTER A/S*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H+ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 31. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er sædvanlige arkitektopgaver og byggeledelse.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets ordinære resultat efter skat er et overskud på 5,9 mio.kr., hvilket er meget tilfredsstillende.

Resultatet er opnået med en gennemsnitlig bemanning på 31 personer.

Omsætningen er steget med 20,3 mio.kr., fra 27,6 mio.kr. i 2014 til 47,9 mio.kr. i 2015.

Fremmed assistance mv. er steget med 8,5 mio.kr.; fra 7,5 mio.kr. til 16,0 mio.kr.

Der foreslås udbytte på 3.000 tkr. Årets resterende overskud efter skat på 2.916 tkr. overføres til overført overskud. Herefter udgør egenkapitalen 9.035 tkr.

### Forventninger til 2016:

Vi forventer, at også 2016 vil blive et godt år, med cirka samme omsætning og bemanning.

H+ har i første kvartal haft en omsætning på ca. 10 mio.kr. og forventer en samlet omsætning for hele året på 45 - 48 mio.kr.

Ordrebeholdningen pr. 1. april 2016 udgør ca. 18 - 20 mio.kr. for resten af 2016.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H+ARKITEKTER A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes efter produktionsprincippet. Således indtægtsføres værdien af årets produktion uanset fakturerings- eller betalingstidspunkt. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til fremmed assistance, materialer mv.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar.....	3-11 år	0%
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Huslejedeposita indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....		<b>47.923.615</b>	<b>27.600.172</b>
Vareforbrug.....		-16.050.613	-7.544.166
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>31.873.002</b>	<b>20.056.006</b>
Personaleomkostninger.....	1	-19.774.969	-13.482.610
Andre eksterne omkostninger.....		-4.885.145	-4.014.105
Andre driftsomkostninger.....		-8.403	0
Af- og nedskrivninger.....		-37.383	-45.833
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>7.167.102</b>	<b>2.513.458</b>
Finansielle indtægter.....	2	226.784	328.994
Finansielle udgifter.....		-38.513	-11.595
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>7.355.373</b>	<b>2.830.857</b>
Skat af ordinært resultat.....	3	-1.439.834	-590.869
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>5.915.539</b>	<b>2.239.988</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		3.000.000	800.000
Overført resultat.....		2.915.539	1.439.988
<b>I ALT</b> .....		<b>5.915.539</b>	<b>2.239.988</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Driftsmateriel og inventar.....		255.738	364.575
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>		<b>255.738</b>	<b>364.575</b>
Andre tilgodehavender.....		233.610	221.350
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>233.610</b>	<b>221.350</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>489.348</b>	<b>585.925</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		11.914.653	6.121.153
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	4	575.189	1.152.608
Andre tilgodehavender.....		9.494	23.694
Tilgodehavende selskabsskat.....		84.667	7.797
Periodeafgrænsningsposter.....		378.674	396.481
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>12.962.677</b>	<b>7.701.733</b>
Andre værdipapirer.....		8.314.017	4.169.077
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>8.314.017</b>	<b>4.169.077</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>5.641.455</b>	<b>2.995.470</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>26.918.149</b>	<b>14.866.280</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>27.407.497</b>	<b>15.452.205</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Virksomhedskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		5.535.496	2.619.957
Forslag til udbytte.....		3.000.000	800.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>9.035.496</b>	<b>3.919.957</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		4.224.936	2.785.102
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>4.224.936</b>	<b>2.785.102</b>
Modtagne forudbetalinger vedr. igangvær. arbejder.....	4	4.589.653	2.679.490
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.719.558	1.557.825
Gæld tilknyttede virksomheder.....		0	47.748
Anden gæld.....		7.837.854	4.462.083
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>14.147.065</b>	<b>8.747.146</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>14.147.065</b>	<b>8.747.146</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>27.407.497</b>	<b>15.452.205</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Lønninger.....	18.429.681	12.582.923	
Pensioner.....	1.130.801	736.454	
Andre omkostninger til social sikring.....	214.487	163.233	
	<b>19.774.969</b>	<b>13.482.610</b>	
 <b>Finansielle indtægter</b>			 <b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	0	227	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	226.784	328.767	
	<b>226.784</b>	<b>328.994</b>	
 <b>Skat af ordinært resultat</b>			 <b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	1.439.834	590.869	
	<b>1.439.834</b>	<b>590.869</b>	
 <b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			 <b>4</b>
Direkte sagsomkostninger til kostpris.....	50.100.059	26.811.203	
Avancetillæg.....	21.707.828	11.987.632	
Acontofaktureret.....	-75.822.351	-40.325.717	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>-4.014.464</b>	<b>-1.526.882</b>	
 Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	575.189	1.152.608	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-4.589.653	-2.679.490	
	<b>-4.014.464</b>	<b>-1.526.882</b>	

## NOTER

				Note
<b>Egenkapital</b>				<b>5</b>
	Virksomheds- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	500.000	2.619.957	800.000	3.919.957
Betalt udbytte.....			-800.000	-800.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		2.915.539	3.000.000	5.915.539
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>500.000</b>	<b>5.535.496</b>	<b>3.000.000</b>	<b>9.035.496</b>
Virksomhedskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.				
			<b>2015</b> kr.	<b>2014</b> kr.
<b>Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 2 stk. a nom. 1 kr.....			2	2
B-aktier, 499.998 stk. a nom. 1 kr.....			499.998	499.998
			<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>6</b>
Selskabet har 6 måneders opsigelsesvarsel på lokalerne på Skt. Kjelds Plads 12 i København. Forpligtelsen kan opgøres til ca. 270.000 kr.				
Selskabet har indgået leasingaftaler om 4 biler. Pr. 31. december 2015 kan den samlede forpligtelse opgøres til ca. 510.000 kr.				
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>7</b>
Der er ingen pantsætninger eller garanti- og sikkerhedsstillelser.				
<b>Ejerforhold</b>				<b>8</b>
Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller virksomhedskapitalen:				
Ib Jensen Hou Holding ApS Lindegårdsvej 15, 3520 Farum				
Jesper Wegener Gustav Adolfs Gade 3, 3. th., 2100 København Ø				
Rasmus Klausen Harpevej 7, 3650 Ølstykke				
Ann-Helene Kappel Nilsson Lundsgade 3, 5., 2100 København Ø				