



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

H+ARKITEKTER A/S
SKT. KJELDS PLADS 12, 2100 KØBENHAVN Ø
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. marts 2017

Jakob Skaarup Arrevad

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	H+ARKITEKTER A/S Skt. Kjelds Plads 12 2100 København Ø Telefon: 33 93 22 66 Telefax: 33 93 05 20 CVR-nr.: 19 26 79 46 Stiftet: 1. april 1996 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Direktør Margit Birk Andersen, Formand Arkitekt Ib Jensen Hou Arkitekt Jesper Wegener Arkitekt Rasmus Klausen Arkitekt Ann-Helene Kappel Nilsson Arkitekt Jørgen Jesper Lund Advokat Jakob Skaarup Arrevad
Direktion	Arkitekt Ib Jensen Hou
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Vesterbrogade 8 0900 København C
Advokat	Horten Advokatpartnerselskab Philip Heymans Allé 7 2900 Hellerup

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for H+ARKITEKTER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14. marts 2017

Direktion:

Arkitekt Ib Jensen Hou

Bestyrelse:

Direktør Margit Birk Andersen
Formand

Arkitekt Ib Jensen Hou

Arkitekt Jesper Wegener

Arkitekt Rasmus Klausen

Arkitekt Ann-Helene Kappel
Nilsson

Arkitekt Jørgen Jesper Lund

Advokat Jakob Skaarup Arrevad

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i H+ARKITEKTER A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H+ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. marts 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er sædvanlige arkitektopgaver, byggeledelse og bygningssyn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat er et overskud på 11,1 mio.kr., hvilket er meget tilfredsstillende.

Resultatet er opnået med en gennemsnitlig bemanning på 39 personer.

Omsætningen er steget med 15,9 mio.kr., fra 47,9 mio.kr. i 2015 til 63,8 mio.kr. i 2016.

Fremmed assistance mv. er steget med 3,7 mio.kr., fra 16,1 mio.kr. til 19,8 mio.kr.

Der foreslås udbytte på 4 mio.kr. Årets resterende overskud efter skat på 7,1 mio.kr. overføres til overført overskud. Egenkapitalen udgør 17,1 mio.kr. inkl. afsat udbytte.

H+Arkitekter er godt rustet til fortsat vækst ved opkøb/ekspansion.

For 2017 forventes en omsætning på 40-42 mio.kr. Forventet egenproduktion på ca. 35 mio.kr. genereret ved samme bemanning.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
NETTOOMSÆTNING		63.792.064	47.923.615
Vareforbrug		-19.786.422	-16.050.613
Andre eksterne omkostninger.....		-6.306.643	-4.885.146
BRUTTORESULTAT		37.698.999	26.987.856
Personaleomkostninger.....	1	-23.982.318	-19.774.968
Af- og nedskrivninger.....		-47.578	-37.383
Andre driftsomkostninger.....		-6.695	-8.403
DRIFTSRESULTAT		13.662.408	7.167.102
Andre finansielle indtægter.....		550.936	226.784
Andre finansielle omkostninger.....		-1.533	-38.513
RESULTAT FØR SKAT		14.211.811	7.355.373
Skat af årets resultat.....	2	-3.132.143	-1.439.834
ÅRETS RESULTAT		11.079.668	5.915.539
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		4.000.000	3.000.000
Overført resultat.....		7.079.668	2.915.539
I ALT		11.079.668	5.915.539

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		248.620	255.738
Materielle anlægsaktiver.....		248.620	255.738
Andre tilgodehavender.....		208.947	233.610
Finansielle anlægsaktiver.....		208.947	233.610
ANLÆGSAKTIVER.....		457.567	489.348
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		16.858.290	11.914.653
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	3	1.233.833	575.189
Andre tilgodehavender.....		542.655	9.494
Tilgodehavende selskabsskat.....		141.101	84.667
Periodeafgrænsningsposter.....		355.415	378.674
Tilgodehavender.....		19.131.294	12.962.677
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		13.770.919	8.314.017
Værdipapirer.....		13.770.919	8.314.017
Likvide beholdninger.....		8.980.322	5.641.455
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		41.882.535	26.918.149
AKTIVER.....		42.340.102	27.407.497

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		12.615.164	5.535.496
Forslag til udbytte.....		4.000.000	3.000.000
EGENKAPITAL.....	4	17.115.164	9.035.496
Hensættelse til udskudt skat.....		7.357.079	4.224.936
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		7.357.079	4.224.936
Modtagne forudbetalinger vedr. igangvær. arbejder.....	3	1.202.561	4.589.653
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.204.384	1.719.558
Anden gæld.....		12.460.914	7.837.854
Kortfristede gældsforpligtelser.....		17.867.859	14.147.065
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		17.867.859	14.147.065
PASSIVER.....		42.340.102	27.407.497
 Eventualposter mv.	 5		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 6		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 39 (2015: 31)				
Løn og gager.....	22.318.545	18.429.680		
Pensioner.....	1.376.474	1.130.801		
Andre omkostninger til social sikring.....	287.299	214.487		
	23.982.318	19.774.968		
Skat af årets resultat			2	
Regulering af udskudt skat.....	3.132.143	1.439.834		
	3.132.143	1.439.834		
Igangværende arbejder for fremmed regning			3	
Direkte sagsomkostninger til kostpris.....	73.835.680	50.100.059		
Avancetillæg.....	33.974.209	21.707.828		
Acontofaktureret.....	-107.778.617	-75.822.351		
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	31.272	-4.014.464		
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	1.233.833	575.189		
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-1.202.561	-4.589.653		
	31.272	-4.014.464		
Egenkapital			4	
	Virksomheds- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	500.000	5.535.496	3.000.000	9.035.496
Betalt udbytte.....			-3.000.000	-3.000.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		7.079.668	4.000.000	11.079.668
Egenkapital 31. december 2016.....	500.000	12.615.164	4.000.000	17.115.164
Eventualposter mv.				5
Selskabet har 6 måneders opsigelsesvarsel på lokalerne på Skt. Kjelds Plads 12 i København. Forpligtelsen kan opgøres til ca. 275.000 kr.				
Selskabet har indgået leasingaftaler om 4 biler. Pr. 31. december 2016 kan den samlede forpligtelse opgøres til ca. 435.000 kr.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				6
Der er ingen pantsætninger eller garanti- og sikkerhedsstillelser.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H+ARKITEKTER A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes efter produktionsprincippet. Således indtægtsføres værdien af årets produktion uanset fakturerings- eller betalingstidspunkt. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til fremmed assistance, materialer mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-11 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.