



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ROBERT OLESEN INVEST APS**  
**PARKVEJ 3, 9700 BRØNDERSLEV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. januar 2019

---

Robert Olesen

CVR-NR. 19 22 78 71

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors reviewerklæring.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Robert Olesen Invest ApS Parkvej 3 9700 Brønderslev
	Telefon: +45 96 46 10 00
	E-mail: robert.olesen9700@gmail.com
	CVR-nr.: 19 22 78 71
	Stiftet: 12. april 1996
	Hjemsted: Brønderslev
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Robert Olesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Dronninglund Sparekasse Peder Møllers Plads 5 9100 Brønderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Robert Olesen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 29. januar 2019

Direktion:

---

Robert Olesen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

### *Til kapitalejeren i Robert Olesen Invest ApS*

Vi har udført review af årsregnskabet for Robert Olesen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 29. januar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Møller  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18468

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab og børsnoterede værdipapirer.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....</b>		<b>-119.806</b>	<b>81.580</b>
Eksterne omkostninger.....		-21.993	-30.640
<b>BRUTTORESULTAT.....</b>		<b>-141.799</b>	<b>50.940</b>
Personaleomkostninger.....	1	-50.000	-50.000
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-191.799</b>	<b>940</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	15.058	106.048
Andre finansielle omkostninger.....	3	-86.514	-2.725
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-263.255</b>	<b>104.263</b>
Skat af årets resultat.....	4	30.900	-5.148
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-232.355</b>	<b>99.115</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte.....		108.000	105.800
Ekstraordinært udbytte.....		0	18.670
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-119.806	81.580
Overført resultat.....		-220.549	-106.935
<b>I ALT.....</b>		<b>-232.355</b>	<b>99.115</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grund.....		304.151	304.151
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>304.151</b>	<b>304.151</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		46.009	165.815
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>46.009</b>	<b>165.815</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>350.160</b>	<b>469.966</b>
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed.....		503.439	516.531
Udskudt skatteaktiv.....		13.117	0
Andre tilgodehavender.....		99.185	18.862
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	1.370
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>615.741</b>	<b>536.763</b>
Andre værdipapirer.....		770.039	1.054.888
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>770.039</b>	<b>1.054.888</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>72.380</b>	<b>83</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.458.160</b>	<b>1.591.734</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.808.320</b>	<b>2.061.700</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		200.000	200.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	86.221
Overført overskud.....		1.283.611	1.537.745
Forslag til udbytte.....		108.000	105.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>1.591.611</b>	<b>1.929.766</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		83.432	0
Anden gæld.....		118.277	116.934
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>216.709</b>	<b>131.934</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>216.709</b>	<b>131.934</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.808.320</b>	<b>2.061.700</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		



## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017: 1)			
Løn og gager.....	50.000	50.000	
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	14.633	7.520	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	425	98.528	
	<b>15.058</b>	<b>106.048</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	792	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	85.722	2.725	
	<b>86.514</b>	<b>2.725</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-18.442	5.148	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	659	0	
Regulering af udskudt skat.....	-13.117	0	
	<b>-30.900</b>	<b>5.148</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Grund	
Kostpris 1. januar 2018.....		304.151	
Kostpris 31. december 2018.....		<b>304.151</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		<b>304.151</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2018.....		68.750	
Kostpris 31. december 2018.....		<b>68.750</b>	
Opskrivninger 1. januar 2018.....		97.065	
Årets opskrivninger .....		-119.806	
Opskrivninger 31. december 2018.....		<b>-22.741</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		<b>46.009</b>	

## NOTER

## Note

## Egenkapital

7

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	200.000	86.221	1.537.745	105.800	1.929.766
Betalt udbytte.....				-105.800	-105.800
Overførsel til/fra andre poster.		33.585	-33.585		
Forslag til årets resultatdispo- nering.....		-119.806	-220.549	108.000	-232.355
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>1.283.611</b>	<b>108.000</b>	<b>1.591.611</b>

## Eventualposter mv.

8

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

9

Der er stillet kaution for Ediservice ApS' driftskredit i Dronninglund Sparekasse.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Robert Olesen Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grund måles til kostpris. Der afskrives ikke på grund.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.