

Rée's Legat
c/o DEAS, Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
CVR-nr. 19222616

Årsrapport 2018

Godkendt på legatets årsmøde, den 20.05.2019

Dirigent



Navn: Paul Brüniche-Olsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018	8
Balance pr. 31.12.2018	9
Egenkapitalopgørelse for 2018	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Rée's Legat
c/o DEAS, Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 19222616

Hjemsted: Frederiksberg

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Bestyrelse

Paul Brüniche-Olsen
Jens Peter Christensen
Stig Georg Rasmussen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Rée's Legat.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af legatets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af legatets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

København, den 20.05.2019

Bestyrelse



Paul Brüniche-Olsen



Jens Peter Christensen



Stig Georg Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Rée's Legat

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rée's Legat for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af legatets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af legatets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af legatet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere legatets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere legatet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af legatets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om legatets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at legatet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20.05.2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556



Christian Dalmoose Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24730

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Legatets formål er at understøtte ethvert roportsligt formål inden for Danske Studenters Roklub, dog fortrinsvis kaproning, subsidiært og såfremt der ikke efter legatbestyrelsens mening i fremragende grad dyrkes kaproning i Danske Studenters Roklub – desuden en eller flere andre foreninger, der dyrker kaproning i den fremragende grad eller i mangel heraf foreninger, der dyrker anden idræt.

Legatets erhvervsmæssige aktivitet omfatter investering i værdipapirer samt udlejning af og investering i ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 2.252 t.kr. (2017 overskud: 16.720 t.kr.). Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Legatet har foretaget uddelinger i 2018 med 19.220 t.kr. (2017: 1.680 t.kr.). Alle uddelinger er givet til Danske Studenters Roklub i overensstemmelse med fondens vedtægt.

For 2019 forventes et overskud.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og mål af regnskabets poster.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Redegørelse for fondsledelse

Bestyrelsen har forholdt sig til anbefalingerne fra Komiteen for god fondsledelse i lyset af legatets begrænsede virkefelt og kompleksitet. Legatet følger ud fra bestyrelsens vurdering anbefalingerne i alle væsentlige forhold. Bestyrelsen har i den forbindelse vurderet bestyrelsens samlede kompetencer i forhold til legatets formål og virke. Der udbetales ikke vederlag til bestyrelsen.

Fondens bestyrelsesmedlemmer er følgende:

Paul Brüniche-Olsen, formand

Indtrådt i bestyrelsen 01.06.2007 valgt for en tre årig periode ad gangen.

Medlemmet anses som uafhængigt.

Ledelseshverv:

Direktør, lic.polit. i Lærernes Pension Forsikringsaktieselskab

Direktør i Lærernes Pension GP ApS

Direktør i Investeringslegatet ASK ApS

Direktør i Investeringslegatet BIRK ApS

Bestyrelsesmedlem i Forca A/S

Ledelsesberetning

Jens Peter Christensen, bestyrelsesmedlem

Indtrådt i bestyrelsen 01.04.2008 valgt for en tre årig periode ad gangen.

Højesteretsdommer, dr.jur.

Medlemmet anses som uafhængigt.

Andre ledelseshverv:

Formand for Valgnævnet.

Stig Georg Rasmussen, bestyrelsesmedlem

Indtrådt i bestyrelsen 12.12.2009 valgt for en tre årig periode ad gangen.

Medlemmet anses som uafhængigt.

Redegørelse for uddelingspolitik

Legatets vedtægter fastslår, at legatets formål er at understøtte ethvert rospportsligt formål inden for Danske Studenters Roklub. Formålet tilgodeses ved uddelinger til Danske Studenters Roklub og legatet foretager som udgangspunkt således ikke uddelinger til andre foreninger.

Legatarfortegnelse

Der er i regnskabsåret 2018 foretaget uddeling til Danske Studenters Roklub, Strandvænget 55, 2100 København Ø. Uddelingen var på 19.220.272 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Nettoomsætning		1.655.570	1.686.736
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		5.300.000	10.000.000
Andre eksterne omkostninger		<u>(1.147.635)</u>	<u>(1.437.978)</u>
Driftsresultat		5.807.935	10.248.758
Andre finansielle indtægter		2.076.777	12.151.724
Andre finansielle omkostninger		<u>(6.224.849)</u>	<u>(1.638.125)</u>
Resultat før skat		1.659.863	20.762.357
Skat af årets resultat	1	<u>592.339</u>	<u>(4.042.606)</u>
Årets resultat		<u>2.252.202</u>	<u>16.719.751</u>
Forslag til resultatdisponering			
Henlagt til fremtidige uddelinger		1.220.272	15.252.749
Overført resultat		<u>1.031.930</u>	<u>1.467.002</u>
		<u>2.252.202</u>	<u>16.719.751</u>

Balance pr. 31.12.2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Investeringsejendomme		57.500.000	52.200.000
Materielle anlægsaktiver		57.500.000	52.200.000
Anlægsaktiver		57.500.000	52.200.000
Andre tilgodehavender		622.399	673.961
Tilgodehavender		622.399	673.961
Andre værdipapirer og kapitalandele		51.777.258	73.438.800
Værdipapirer og kapitalandele		51.777.258	73.438.800
Likvide beholdninger		4.543.993	5.548.610
Omsætningsaktiver		56.943.650	79.661.371
Aktiver		114.443.650	131.861.371

Balance pr. 31.12.2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Henlagt til uddelinger		2.000.000	20.000.000
Overført overskud eller underskud		96.722.000	95.690.070
Egenkapital		99.722.000	116.690.070
Udskudt skat	2	13.605.791	14.198.130
Hensatte forpligtelser		13.605.791	14.198.130
Anden gæld		1.115.859	973.171
Kortfristede gældsforpligtelser		1.115.859	973.171
Gældsforpligtelser		1.115.859	973.171
Passiver		114.443.650	131.861.371

Egenkapitaloppgørelse for 2018

	Virksom- hedskapital kr.	Henlagt til uddelinger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.000.000	20.000.000	95.690.070	116.690.070
Ordinære uddelinger	0	(19.220.272)	0	(19.220.272)
Årets resultat	0	1.220.272	1.031.930	2.252.202
Egenkapital ultimo	1.000.000	2.000.000	96.722.000	99.722.000

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1. Skat af årets resultat		
Ændring af udskudt skat	(592.339)	4.042.606
	(592.339)	4.042.606

Legatet er omfattet af fondsbeskatningsloven. Legatet påregner i selvangivelsen at foretage fradrag for hen-sættelser til senere uddelinger, hvorefter den skattepligtige indkomst kan opgøres til 0 kr.

2. Udskudt skat

Udskudt skat påhviler investeringsejendomme og børsnoterede aktier.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde legatet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når legatet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå legatet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter indtægter fra udlejning af investeringsejendomme og indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af legatets investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revision, drift- og vedligeholdelsesomkostninger samt øvrige omkostninger i ejendommene.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter og realiserede- og urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteromkostninger og realiserede- og urealiserede kurstab vedrørende værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Skat af årets resultat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter- og omkostninger samt fradragsberettigede uddelinger.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme. Beregningen baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Pantebreve måles til pari.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.