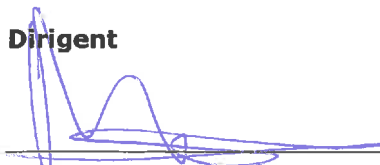


**Rée's Legat**  
c/o DEAS, Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg  
CVR-nr. 19222616

## Årsrapport 2017

Godkendt på legatets årsmøde, den 28.05.2018

**Dirigent**



Navn: Paul Brüniche-Olsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2017	8
Balance pr. 31.12.2017	9
Egenkapitalopgørelse for 2017	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	13

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Rée's Legat  
c/o DEAS, Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 19222616  
Hjemsted: Frederiksberg  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Bestyrelse

Paul Brüniche-Olsen  
Jens Peter Christensen  
Stig Georg Rasmussen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Rée's Legat.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

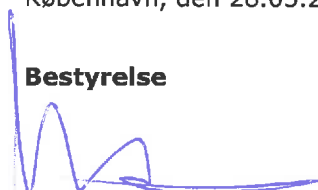
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af legatets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af legatets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

København, den 28.05.2018

### Bestyrelse



Paul Brüniche-Olsen



Jens Peter Christensen



Stig Georg Rasmussen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Rée's Legat

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rée's Legat for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af legatets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af legatets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af legatet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere legatets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere legatet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af legatets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om legatets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at legatet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28.05.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556



Christian Dalmoose Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24730

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Legatets formål er at understøtte ethvert rosportsligt formål inden for Danske Studenters Roklub, dog fortrinsvis kaproning, subsidiært og såfremt der ikke efter legatbestyrelsens mening i fremragende grad dyrkes kaproning i Danske Studenters Roklub – desuden en eller flere andre foreninger, der dyrker kaproning i den fremragende grad eller i mangel heraf foreninger, der dyrker anden idræt.

Legatets erhvervsmæssige aktivitet omfatter investering i værdipapirer samt udlejning af og investering i ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 16.720 t.kr. (2016 overskud: 752 t.kr.). Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Legatet har foretaget uddelinger i 2017 med 1.680 t.kr. (2016: 1.562 t.kr.). Alle uddelinger givet til Danske Studenters Roklub i overensstemmelse med fondens vedtægt.

For 2018 forventes et overskud.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og mål af regnskabets poster.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Redegørelse for fondsledelse

Bestyrelsen har forholdt sig til anbefalingerne fra Komiteen for god fondsledelse i lyset af legatets begrænsede virkefelt og kompleksitet. Legatet følger ud fra bestyrelsens vurdering anbefalingerne i alle væsentlig forhold. Bestyrelsen har i den forbindelse vurderet bestyrelsens samlede kompetencer i forhold til legatets formål og virke. Der udbetales ikke vederlag til bestyrelsen.

Fondens bestyrelsesmedlemmer er følgende:

Paul Brüniche-Olsen, formand

Indtrådt i bestyrelsen 01.06.2007 valgt for en tre årig periode ad gangen.

Medlemmet anses som uafhængigt.

Ledelseshverv:

Direktør, lic.polit. i Lærernes Pension Forsikringsaktieselskab

Direktør i Lærernes Pension GP ApS

Direktør i Investeringslegatet ASK ApS

Direktør i Investeringslegatet BIRK ApS

Bestyrelsesmedlem i Forca A/S



## Ledelsesberetning

Jens Peter Christensen, bestyrelsesmedlem

Indtrådt i bestyrelsen 01.04.2008 valgt for en tre årig periode ad gangen.

Højesteretsdommer, dr.jur.

Medlemmet anses som uafhængigt.

Andre ledelseshverv:

Formand for Domstolsstyrelsens bestyrelse.

Stig Georg Rasmussen, bestyrelsesmedlem

Indtrådt i bestyrelsen 12.12.2009 valgt for en tre årig periode ad gangen.

Medlemmet anses som uafhængigt.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Nettoomsætning		1.686.736	1.616.271
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		10.000.000	2.818.087
Andre eksterne omkostninger		<u>(1.437.978)</u>	<u>(1.203.834)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10.248.758</b>	<b>3.230.524</b>
Andre finansielle indtægter		12.151.724	5.172.115
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.638.125)</u>	<u>(8.285.500)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>20.762.357</b>	<b>117.139</b>
Skat af årets resultat	1	<u>(4.042.606)</u>	<u>634.605</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>16.719.751</u></b>	<b><u>751.744</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Henlagt til fremtidige uddelinger		15.252.749	500.000
Overført resultat		<u>1.467.002</u>	<u>251.744</u>
		<b><u>16.719.751</u></b>	<b><u>751.744</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		52.200.000	42.200.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>52.200.000</b>	<b>42.200.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>52.200.000</b>	<b>42.200.000</b>
Andre tilgodehavender		673.961	1.610.698
<b>Tilgodehavender</b>		<b>673.961</b>	<b>1.610.698</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		73.438.800	63.733.118
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>73.438.800</b>	<b>63.733.118</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.548.609</b>	<b>5.222.985</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>79.661.370</b>	<b>70.566.801</b>
<b>Aktiver</b>		<b>131.861.370</b>	<b>112.766.801</b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<b>Note</b>	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Henlagt til uddelinger		20.000.000	6.426.793
Overført overskud eller underskud		95.690.070	94.223.068
<b>Egenkapital</b>		<b>116.690.070</b>	<b>101.649.861</b>
Udskudt skat	2	14.198.130	10.155.524
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>14.198.130</b>	<b>10.155.524</b>
Anden gæld		973.170	961.416
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>973.170</b>	<b>961.416</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>973.170</b>	<b>961.416</b>
<b>Passiver</b>		<b>131.861.370</b>	<b>112.766.801</b>

## Egenkapitaloppgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Henlagt til uddelinger kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	1.000.000	6.426.793	94.223.068	101.649.861
Øvrige egenkapitalposter	0	(1.679.542)	0	(1.679.542)
Årets resultat	0	15.252.749	1.467.002	16.719.751
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>20.000.000</b>	<b>95.690.070</b>	<b>116.690.070</b>

Øvrige egenkapitalposter vedrører årets uddelinger.

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	4.042.606	(634.605)
	<b>4.042.606</b>	<b>(634.605)</b>

Legatet er omfattet af fondsbeskatningsloven. Legatet påregner i selvangivelsen at foretage fradrag for hensættelser til senere uddelinger, hvorefter den skattepligtige indkomst kan opgøres til 0 kr.

### **2. Udskudt skat**

Udskudt skat påhviler materielle anlægsaktiver og børsnoterede aktier.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde legatet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når legatet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå legatet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter indtægter fra udlejning af investeringsejendomme og indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

#### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af legatets investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revision, drift- og vedligeholdelsesomkostninger samt øvrige omkostninger i ejendommene.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter og realiserede- og urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteromkostninger og realiserede- og urealiserede kurstab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Skat af årets resultat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter- og omkostninger samt fradragsberettigede uddelinger.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi vurderes på baggrund af afkastmetoden. Der anvendes ikke-uafhængige vurderingsmænd ved vurdering af dagsværdierne.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Der foretages ikke regnskabsmæssige afskrivninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Pantebreve måles til pari.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.