

# J.B.H. Holding ApS

S.J. Hvarregaardsvej 15, 9492 Blokhus

CVR-nr. 19 19 42 99

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2024

Dirigent:

.....  
Judith Honoré

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for J.B.H. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Blokhus, den 28. juni 2024  
Direktion:

.....  
Judith Honoré

Bestyrelse:

.....  
Ole Mølgaard Kristensen  
formand

.....  
Judith Honoré

.....  
Peter Honoré

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i J.B.H. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J.B.H. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 28. juni 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Hans B. Vistisen  
statsaut. revisor  
mne23254

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	J.B.H. Holding ApS
Adresse, postnr. by	S.J. Hvarregaardsvej 15, 9492 Blokhus
CVR-nr.	19 19 42 99
Stiftet	14. marts 1996
Hjemstedskommune	Jammerbugt
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ole Mølgaard Kristensen, formand Judith Honoré Peter Honoré
Direktion	Judith Honoré
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning, herunder besiddelse af aktier og anparter i andre selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 144.648 kr. mod et underskud på 1.806.826 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 13.873.224 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Selskabets andel i Ejendomsselskabet Bredgade Pandrup ApS er afhændet i april 2024 til regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2023.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	<b>Bruttotab</b>	-70.466	-68.335
	Nedskrivning af kapitalinteresser	-899.652	0
2	Finansielle indtægter	1.201.344	423.537
3	Finansielle omkostninger	-45.827	-2.670.734
	<b>Resultat før skat</b>	185.399	-2.315.532
	Skat af årets resultat	-40.751	508.706
	<b>Årets resultat</b>	<u>144.648</u>	<u>-1.806.826</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	61.000	500.000
	Overført resultat	83.648	-2.306.826
		<u>144.648</u>	<u>-1.806.826</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Udlån til kapitalinteresser	369.076	538.728
	Kapitalandele i kapitalinteresser	0	730.000
		<u>369.076</u>	<u>1.268.728</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>369.076</u>	<u>1.268.728</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
6	Udskudte skatteaktiver	467.955	508.706
	Tilgodehavende selskabsskat	99.872	83.305
		<u>567.827</u>	<u>592.011</u>
5	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.924.953	12.323.525
		<u>12.924.953</u>	<u>12.323.525</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	135.601	74.492
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>13.628.381</u>	<u>12.990.028</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>13.997.457</u>	<u>14.258.756</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Anpartskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	13.612.224	13.528.576
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>13.873.224</u>	<u>14.228.576</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	56.650	30.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	67.583	180
		<u>124.233</u>	<u>30.180</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>124.233</u>	<u>30.180</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>13.997.457</u>	<u>14.258.756</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	200.000	13.528.576	500.000	14.228.576
Overført via resultatdisponering	0	83.648	61.000	144.648
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
<b>Egenkapital</b>				
31. december 2023	<u>200.000</u>	<u>13.612.224</u>	<u>61.000</u>	<u>13.873.224</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J.B.H. Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttortjeneste/bruttotab.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i kapitalinteressen i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi, svarende til børskursen (dagsværdiniveau 1) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

##### Likvider

Likvider omfatter indestående i bank.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

kr.	2023	2022	
<b>2 Finansielle indtægter</b>			
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	727.692	0	
Andre finansielle indtægter	473.652	423.537	
	<u>1.201.344</u>	<u>423.537</u>	
<b>3 Finansielle omkostninger</b>			
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	0	2.632.842	
Andre finansielle omkostninger	45.827	37.892	
	<u>45.827</u>	<u>2.670.734</u>	
<b>4 Finansielle anlægsaktiver</b>			
kr.	<u>Udlån til kapitalinteresser</u>	<u>Kapitalandele i kapitalinteresser</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2023	538.728	730.000	1.268.728
Kostpris 31. december 2023	538.728	730.000	1.268.728
Nedskrivning	-169.652	-730.000	-899.652
Værdireguleringer 31. december 2023	-169.652	-730.000	-899.652
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u>369.076</u>	<u>0</u>	<u>369.076</u>

Dagsværdi 31. december 2023

##### Kapitalinteresser

Ejendomsselskabet Bredgade Pandrup ApS	Pandrup	20,00 %
--	---------	---------

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 5 Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer består af børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi på balancedagensværdi til børskursen (dagsværdiniveau 1). Den regnskabsmæssige værdi af de børsnoterede værdipapirer udgør 12.925 t.kr. pr. 31. december 2023 (2022: 12.324 t.kr.). Årets dagsværdiregulering fremgår af note 2 og 3.

#### 6 Udskudt skat

Selskabet har aktiveret et udskudt skatteaktiv på 468 t.kr., der består af fremførbart skattemæssigt underskud. Det skattemæssige underskud er opstået i 2022 som følge af kursudvikling i børsnoterede værdipapirer. Selskabet vurderer, at det skattemæssige underskud vil kunne udnyttes inden for en periode på 3-5 år og har således valgt at indregne det skattemæssige underskud som et udskudt skatteaktiv. I sagens natur er der dog usikkerhed forbundet hermed.

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet kaution for visse lån i Ejendomsselskabet Bredgade Pandrup ApS. Hæftelsen andrager maks. 6 mio. kr.

Selskabets andel af Ejendomsselskabet Bredgade Pandrup ApS er afhændet i april 2024, hvorfor selskabets kautionsforpligtelse er ophørt samme dato.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole Mølgaard Kristensen

### Bestyrelse

På vegne af: JBH Holding ApS

Serienummer: c259af2e-cb4a-4aca-9c60-55c74fc24bc5

IP: 62.107.xxx.xxx

2024-06-28 09:58:35 UTC



## Judith Honore

### Direktion

På vegne af: JBH Holding ApS

Serienummer: f1eacb93-db86-4099-8745-993f98be9a82

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-06-28 10:44:37 UTC



## Judith Honore

### Dirigent

På vegne af: JBH Holding ApS

Serienummer: f1eacb93-db86-4099-8745-993f98be9a82

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-06-28 10:44:37 UTC



## Judith Honore

### Bestyrelse

På vegne af: JBH Holding ApS

Serienummer: f1eacb93-db86-4099-8745-993f98be9a82

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-06-28 10:44:37 UTC



## Peter Honore

### Bestyrelse

På vegne af: JBH Holding ApS

Serienummer: 1464aec2-1247-47f6-81db-b99d0ecc670f

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-06-28 12:09:30 UTC



## Hans Børge Sinding Vistisen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 8e396adc-e0e6-4c96-9dae-606a551fad68

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-06-28 12:11:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: TEIXY-BUN4T-DBGF5-LGK7K-JB410-Z4315

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**