

---

# ***SPN Holding ApS***

Gammeltorv 6, 4230 Skælskør

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 19 19 09 78

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 4 /5 2016

Jens-Christian Engbork  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 13

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for SPN Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skælskør, den 4. maj 2016

## Direktion

Peter Nielsen

## Bestyrelse

Jens-Christian Engbork  
formand

Pernille Kirkeskov-Hansen

Peter Nielsen

Mathilde Møller

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i SPN Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SPN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 4. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Preben Majdahl Nielsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	SPN Holding ApS Gammeltorv 6 4230 Skælskør  CVR-nr.: 19 19 09 78 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 14. marts 1996 Regnskabsår: 20. regnskabsår Hjemstedskommune: Slagelse
<b>Bestyrelse</b>	Jens-Christian Engbork, formand Pernille Kirkeskov-Hansen Peter Nielsen Mathilde Møller
<b>Direktion</b>	Peter Nielsen
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Toldbuen 1 4700 Næstved

## **Ledelsesberetning**

Årsrapporten for SPN Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Selskabets datterselskab har ændret regnskabspraksis, hvorfor indregning af kapitalandele er ændret i overensstemmelse hermed. Der henvises til beskrivelse under anvendt regnskabspraksis.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktier i datterselskaber samt handel med værdipapirer.

### **Udvikling i året**

Årets resultat blev et overskud på t.kr.1.595 efter skat, og således en forbedring på t.kr. 3.058 i forhold til resultatet for 2014. Ledelsen vurderer årets resultat som tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at komme ud af 2016 med et tilsvarende resultat som i 2015.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	1.488.113	-1.988.367
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	42.206
Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele		558.803	1.038.229
Andre eksterne omkostninger		-222.712	-211.357
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.824.204</b>	<b>-1.119.289</b>
Personaleomkostninger	3	-190.415	-190.319
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.633.789</b>	<b>-1.309.608</b>
Andre finansielle indtægter	4	58.302	63.896
Andre finansielle omkostninger		0	-2.660
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.692.091</b>	<b>-1.248.372</b>
Skat af årets resultat	5	-97.000	-215.000
<b>Årets resultat</b>		<b>1.595.091</b>	<b>-1.463.372</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	100.000
Overført resultat	95.091	-1.563.372
	<b>1.595.091</b>	<b>-1.463.372</b>



# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	13.500.744	11.943.960
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	0	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		1.733.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		13.296.896	14.824.055
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>28.530.640</b>	<b>26.768.015</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>28.530.640</b>	<b>26.768.015</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.933.658	2.945.397
Andre tilgodehavender		0	92.500
Udskudt skatteaktiv	9	392.000	489.000
Selskabsskat		27.698	11.951
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.353.356</b>	<b>3.538.848</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>302.283</b>	<b>376.968</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.655.639</b>	<b>3.915.816</b>
<b>Aktiver</b>		<b>32.186.279</b>	<b>30.683.831</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		206.000	206.000
Overført resultat		30.432.456	30.337.367
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.500.000	100.000
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>32.138.456</b>	<b>30.643.367</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.750	0
Anden gæld		44.073	40.464
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>47.823</b>	<b>40.464</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>47.823</b>	<b>40.464</b>
<b>Passiver</b>		<b>32.186.279</b>	<b>30.683.831</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		

# Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af resultat i dattervirksomheder	1.247.112	-1.439.519
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	241.001	-518.224
Nedskrivning af tilgodehavender	0	-30.624
	<b>1.488.113</b>	<b>-1.988.367</b>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af likvidationsprovenu i associerede virksomheder	0	42.206
	<b>0</b>	<b>42.206</b>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	178.920	178.920
Andre omkostninger til social sikring	4.322	4.317
Andre personaleomkostninger	7.173	7.082
	<b>190.415</b>	<b>190.319</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>4 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	57.785	60.292
Andre finansielle indtægter	517	3.604
	<b>58.302</b>	<b>63.896</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	97.000	215.000
	<b>97.000</b>	<b>215.000</b>

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>6 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	17.024.663	17.024.663
Tilgang i årets løb	281.827	0
Kostpris 31. december	<u>17.306.490</u>	<u>17.024.663</u>
Værdireguleringer 1. januar	-3.091.338	-943.985
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	-1.989.367	-2.178.975
Årets resultat	1.247.112	-1.439.519
Årets opskrivninger, netto	-213.154	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	241.001	-518.224
Værdireguleringer 31. december	<u>-3.805.746</u>	<u>-5.080.703</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>13.500.744</u></b>	<b><u>11.943.960</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skælskør Ejendomme A/S	Skælskør	1.000.000	100%	13.465.506	1.280.547
Tystoftegård ApS under likvidation	Skælskør	80.000	100%	35.238	-33.196

## 7 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	0	3.875.000
Afgang i årets løb	0	-3.875.000
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	-1.735.530
Årets afgang	0	1.735.530
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	206.000	32.326.732	100.000	32.632.732
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	-1.989.367	0	-1.989.367
Korrigeret egenkapital 1. januar	206.000	30.337.365	100.000	30.643.365
Betalt ordinært udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	1.595.091	0	1.595.091
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	-1.500.000	1.500.000	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>206.000</b>	<b>30.432.456</b>	<b>1.500.000</b>	<b>32.138.456</b>

Selskabskapitalen består af 206 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. januar	206.000	206.000	206.000	200.000	200.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	6.000	0
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b>206.000</b>	<b>206.000</b>	<b>206.000</b>	<b>206.000</b>	<b>200.000</b>

## 9 Hensættelse til udskudt skat

	2015	2014
	DKK	DKK
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-392.000	-489.000
Overført til udskudt skatteaktiv	392.000	489.000
<b>Udskudt skatteaktiv</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opgjort skatteaktiv	392.000	489.000
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>392.000</b>	<b>489.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor kreditinstitutter i dattervirksomhed for kr. 29.801.640.

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat for indkomståret 2015 er opgjort til DKK 0.

Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for SPN Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Finansielle kontrakter (aktiekonto) er reklassificeret. Sidste år indregnet under likvide beholdninger og indeværende år indregnet under andre værdipapirer og kapitalandele. Reklassifikationen påvirker ikke resultat eller egenkapital for indeværende eller sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

Dattervirksomheden Skælskør Ejendomme A/S har ændret regnskabspraksis for måling af grunde og bygninger fra dagsværdi til kostpris samt indregning af realkreditgæld fra dagsværdi til amortiseret kostpris.

Sammenligningstal for 2014 er tilrettet som følger:

Kapitalandele i dattervirksomheder er pr. 31/12 2014 reduceret med DKK 2,0 mio. og årets resultat er forbedret med DKK 0,2 mio. Samlet akkumuleret negativ egenkapitalvirkning pr. 31/12 2014 DKK 2,0 mio.

Virkning for 2015:

Årets resultat er negativ påvirket med DKK 0,5 mio. Samlet negativ egenkapitalvirkning pr. 31/12 2015 DKK 2,5 mio.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## **Regnskabspraksis**

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.



# Regnskabspraksis

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og de associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende gældsbreve hos dattervirksomheder, der måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Regnskabspraksis

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.