

D:E:R A/S

Østre Stationsvej 3-5
5000 Odense C

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2016

Nicoline Erika Hyldahl
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

D:E:R A/S

Østre Stationsvej 3-5

5000 Odense C

Telefonnummer: 70702424

CVR-nr: 19162494

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Odense C

DK Danmark

CVR-nr: 33963556

P-enhed: 1017195251

Ledespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for D:E:R A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11/03/2016

Direktion

Peter Schou Jørgensen

Bestyrelse

Lars Claudi Mortensen

Niels Thorborg

Peter Schou Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i D:E:R A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for D:E:R A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, 11/03/2016

Fl. Heden Knudsen
statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR: 33963556

Ledelsesberetning

	2015	2014	2013	2012	2011
Hovedtal	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Driftsresultat	64.774	57.544	50.411	56.542	23.339
Resultat af finansielle poster	-12.080	-12.405	-20.040	-18.928	-18.035
Årets resultat	37.343	34.056	16.512	27.816	2.473
Balancesum	913.322	801.908	712.183	641.253	624.308
Investering i materielle anlægsaktiver	6.685	22.208	16.081	13.568	14.658
Egenkapital	54.035	46.693	22.636	31.124	8.308

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejning, salg på afbetaling af langvarige forbrugsgoder, primært hårde hvidevarer, brunvarer (tv/video) samt pc-produkter i Danmark og kontantudlån.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses for tilfredsstillende.

Finansielle risici

Selskabet er som følge af sin drift, investeringer og finansiering eksponeret over for ændringer i renteniveau. Det er selskabets politik ikke at foretage aktiv spekulation i finansielle risici. Selskabets finansielle styring retter sig således alene mod styring af allerede påtagne finansielle risici.

Væsentlige regnskabsmæssige skøn, forudsætninger og usikkerheder

Indregning og måling af aktiviteter og forpligtelser er til dels afhængig af fremtidige begivenheder, hvorom der hersker en vis usikkerhed. I den forbindelse er det nødvendigt at forudsætte et hændelsesforløb e.l., der afspejler ledelsens vurdering af det mest sandsynlige hændelsesforløb. I årsregnskabet for 2015 er særligt følgende forudsætninger og usikkerheder væsentlige at bemærke, idet de har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser, og som kan nødvendiggøre korrektioner i efterfølgende regnskabsår, såfremt de forudsatte hændelsesforløb ikke realiseres som forventet:

Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser samt kontraktsdebitorer

Nedskrivninger på tilgodehavender foretages for at tage hensyn til eventuel værdiforringelse efter første indregning. Nedskrivningerne foretages som en kombination af individuelle og gruppevis nedskrivninger og er forbundet med en række skøn. Nedskrivningerne bestemmes af forventningerne til debtors indtjeningssevne, den generelle økonomiske vækst og arbejdsløshed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Der forventes et forbedret resultat før skat i 2016.

Samfundsansvar

Der henvises til omtale af samfundsansvar i moderselskabets ledelsesberetning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Pengestrømsopgørelse

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 86 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse, idet regnskabet for D:E:R A/S indgår i koncernregnskabet for NTH 2012 ApS og 3C RETAIL A/S.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser, der henrører under selskabets primære drift herunder varesalg, indtægter ved udlejning og salg af udlejningsaktiver, renter af kontraktdebitorer mv., samt serviceabonnementer.

Renter af kontraktdebitorer mv. indgår i nettoomsætningen med henvisning til årsregnskabslovens § 11, stk. 2.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter regnskabsårets resultatførte løn og gager herunder ekstern vikarassistance.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger vedrørende tilknyttede virksomheder og likvide beholdninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta samt kontranbatter mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier aktiver og forpligtelser. Den skattemæssige værdi af aktiver opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der afsættes ikke udskudt skat af ikke skattemæssig afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af den fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dennes danske datterselskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i henhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen**Materielle anlægsaktiver**

Udlejningsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udlejningsaktiver	3 - 6 2/3 år
-------------------	--------------

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af udlejningsaktiver indregnes i resultatopgørelsen i bruttoresultatet (nettoomsætning og vareforbrug).

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser omfatter forfaldne ydelser på købe- og lejekontrakter, resttilgodehavendet på købekontrakter, serviceordninger mv. samt tilskrevne renter og rykkergebyrer. Tilgodehavenderne måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Øvrige tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender, herunder tilgodehavender fra finansielle leasingkontrakter, måles til amortiseret kostpris med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Forskellen mellem nutidsværdien af de indregnede finansielle leasingydelser og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell indtægt.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunkt for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		105.126.232	92.894.579
Personaleomkostninger	1	-31.580.962	-25.808.652
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-8.771.669	-9.541.612
Resultat af ordinær primær drift		64.773.601	57.544.315
Andre finansielle indtægter		2.408.903	724.091
Øvrige finansielle omkostninger	3	-14.489.280	-13.128.686
Ordinært resultat før skat		52.693.224	45.139.720
Skat af årets resultat	4	-15.350.585	-11.083.262
Årets resultat		37.342.639	34.056.458
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		30.000.000	30.000.000
Overført resultat		7.342.639	4.056.458
I alt		37.342.639	34.056.458

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.897.044	27.032.300
Materielle anlægsaktiver i alt	5	20.897.044	27.032.300
Anlægsaktiver i alt		20.897.044	27.032.300
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		809.919.433	711.671.523
Udsudte skatteaktiver		63.661.620	52.431.012
Andre tilgodehavender		18.720.907	10.772.434
Tilgodehavender i alt	6	892.301.960	774.874.969
Likvide beholdninger		123.235	776
Omsætningsaktiver i alt		892.425.195	774.875.745
Aktiver i alt		913.322.239	801.908.045

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		1.001.000	1.001.000
Overført resultat		23.034.169	15.691.530
Forslag til udbytte		30.000.000	30.000.000
Egenkapital i alt	7	54.035.169	46.692.530
Gæld til banker		8.858.028	9.696.969
Langfristede gældsforpligtelser i alt	8	8.858.028	9.696.969
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.832.057	4.118.741
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		819.503.250	725.597.627
Skyldig selskabsskat		25.964.483	13.428.477
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.129.252	2.373.701
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		850.429.042	745.518.546
Gældsforpligtelser i alt		859.287.070	755.215.515
Passiver i alt		913.322.239	801.908.045

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Løn og gager	31.580.962	25.808.652
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>31.580.962</u>	<u>25.808.652</u>
Vederlag til direktion og bestyrelsen	2.590.668	2.659.598
Gennemsnitlig antal medarbejdere:	0	0

Personaleomkostninger er påvirket af købt ekstern assistance.

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015	2014
	kr.	kr.
Udlejningsaktiver	8.771.669	9.541.612
	<u>8.771.669</u>	<u>9.541.612</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Renter tilknyttede virksomheder	14.340.201	13.028.357
Øvrige	149.079	100.329
	<u>14.489.280</u>	<u>13.128.686</u>

4. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	25.964.483	13.428.477
Ændring af udskudt skat	-11.231.608	-3.635.309
Regulering vedrørende tidligere år	617.710	1.290.094
	<u>15.350.585</u>	<u>11.083.262</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	43.570.810
Tilgang	6.684.745
Afgang	-9.994.680
Kostpris ultimo	<u>40.260.875</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	-16.538.510
Årets afskrivning	-8.771.670
Tilbageførsel ved afgang	5.946.349
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-19.363.831</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>20.897.044</u>

6. Tilgodehavender i alt

	2015 kr.	2014 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser - andel med forfald efter 1 år udgør	534.116.191	445.245.202
Andre tilgodehavender - andel med forfald efter 1 år udgør	9.486.221	6.471.394
	<u>543.602.412</u>	<u>451.716.596</u>

7. Egenkapital i alt

	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	1.001.000	15.691.530	30.000.000	46.692.530
Udloddet ordinært udbytte	0	0	-30.000.000	-30.000.000
Årets resultat	0	7.342.639	30.000.000	37.342.639
Egenkapital ultimo	1.001.000	23.034.169	30.000.000	54.035.169

Selskabets aktiekapital udgør 1.001.000 kr. fordelt på aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf. Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser.

8. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Der forfalder 0 kr. efter 5 år.

9. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser	2015	2014
	kr.	kr.
Hæftelse for tilknyttede virksomheders bankgæld udgør:	3.267.242.491	3.346.963.853
	<u>3.267.242.491</u>	<u>3.346.963.853</u>

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med NTH 2012 ApS som administrationselskab og hæfter derfor fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

10. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

3C RETAIL A/S
Østre Stationsvej 1-5
5000 Odense C

Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

NTH 2012 ApS, Langelinie 187, 5230 Odense M
3C RETAIL A/S, Østre Stationsvej 1-5, 5000 Odense C

Grundlag

Ultimativt moderselskab
Hovedaktionær

Øvrige nærtstående parter

Selskabets direktion og bestyrelse.
De øvrige selskaber i 3C koncernen.

Koncernforhold

Regnskabet for D:E:R A/S indgår i koncernregnskabet for 3C RETAIL A/S. Det ultimative moderselskab er NTH 2012 ApS, Odense.