

# **Anton Mikkelsen Holding ApS**

Mårbjergvej 7, Skallerup, 7950 Erslev

CVR-nr. 19 15 10 77

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2019.

---

Anton Lynggaard Mikkelsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Anton Mikkelsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Erslev, den 10. april 2019

### **Direktion**

Anton Lynggaard Mikkelsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til anpartshaveren i Anton Mikkelsen Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Anton Mikkelsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Nykøbing Mors, den 10. april 2019

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Flemming Hansen

statsautoriseret revisor  
mne32244

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Anton Mikkelsen Holding ApS Mårbjergvej 7 Skallerup 7950 Erslev
	CVR-nr.: 19 15 10 77 Stiftet: 21. februar 1996 Hjemsted: Morsø Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Anton Lynggaard Mikkelsen, Skallerup
<b>Revision</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Limfjordsvej 42 7900 Nykøbing Mors
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Andelskassers Bank A/S, Svinget 1, 7752 Snedsted

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Anton Mikkelsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning ved udlejning af erhvervs- og boligejendomme samt omkostninger forbundet med udlejningen

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>71.235</b>	<b>26.204</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-244.313	-4.598
Andre finansielle indtægter	0	67
Øvrige finansielle omkostninger	-91	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>-173.169</b>	<b>21.673</b>
2 Skat af årets resultat	-21.004	-4.842
<b>Årets resultat</b>	<b>-194.173</b>	<b>16.831</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	108.000	1.982
Overføres til overført resultat	0	14.849
Disponeret fra overført resultat	-302.173	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-194.173</b>	<b>16.831</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	<u>332.236</u>	<u>1.015.569</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>332.236</u>	<u>1.015.569</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>332.236</u></b>	<b><u>1.015.569</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	0	5.340
	Andre tilgodehavender	0	5.391
	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>144</u>	<u>1.545</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>144</u>	<u>12.276</u>
	Likvide beholdninger	<u>541.023</u>	<u>26.438</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>541.167</u></b>	<b><u>38.714</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>873.403</u></b>	<b><u>1.054.283</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		2018	2017
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	200.000	200.000
5	Overført resultat	542.159	844.332
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	1.982
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>850.159</u></b>	<b><u>1.046.314</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.998	4.999
	Selskabsskat	15.664	2.970
	Anden gæld	2.582	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.244</u>	<u>7.969</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>23.244</u></b>	<b><u>7.969</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>873.403</u></b>	<b><u>1.054.283</u></b>

**1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

**Noter**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets aktivitet er formueforvaltning samt erhvervelse og udlejning af fast ejendom.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	15.664	2.970
Årets regulering af udskudt skat	5.340	1.800
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>72</u>
	<b><u>21.004</u></b>	<b><u>4.842</u></b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2018	1.065.381	1.065.381
Tilgang i årets løb	10.980	0
Afgang i årets løb	<u>-744.125</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b><u>332.236</u></b>	<b><u>1.065.381</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-49.812	-45.214
Årets af-/nedskrivninger	0	-4.598
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>49.812</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-49.812</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>332.236</u></b>	<b><u>1.015.569</u></b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2018	844.332	829.483
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-302.173</u>	<u>14.849</u>
	<b><u>542.159</u></b>	<b><u>844.332</u></b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2018	1.982	90.000
Udloddet udbytte	-1.982	-90.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>108.000</u>	<u>1.982</u>
	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>1.982</u></b>