

Anton Mikkelsen Holding ApS

Mårbjergvej 7, Skallerup, 7950 Erslev

CVR-nr. 19 15 10 77

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2016.

Anton Mikkelsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Anton Mikkelsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skallerup, den 8. februar 2016

Direktion

Anton Mikkelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Anton Mikkelsen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Anton Mikkelsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing Mors, den 8. februar 2016

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Flemming Hansen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Anton Mikkelsen Holding ApS
Mårbjergvej 7
Skallerup
7950 Erslev

CVR-nr.: 19 15 10 77
Stiftet: 21. februar 1996
Hjemsted: Morsø Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Anton Mikkelsen, Skallerup

Revision

BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Limfjordsvej 42
7900 Nykøbing Mors

Bankforbindelse

Dansk Andelskassers Bank A/S, Svinget 1, 7752 Snedsted

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter formueforvaltning, samt erhvervelse og udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i årets resultat svarer til det forventede og anses for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes en forbedret eller uændret indtjening i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Anton Mikkelsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning ved udlejning af erhvervs- og boligejendomme samt omkostninger forbundet med udlejningen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året vedrørende gennemførte salgskampagner for nye produkter.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	83.014	29.329
Distributionsomkostninger	-6.231	0
Administrationsomkostninger	-24.464	-30.428
Driftsresultat	52.319	-1.099
Andre finansielle indtægter	1	0
Andre finansielle omkostninger	0	-25
Resultat før skat	52.320	-1.124
1 Skat af årets resultat	-13.490	-13.590
Årets resultat	38.830	-14.714
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	75.000	60.000
Disponeret fra overført resultat	-36.170	-74.714
Disponeret i alt	38.830	-14.714

Balance 31. december

Aktiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>1.021.070</u>	<u>1.025.668</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.021.070</u>	<u>1.025.668</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.021.070</u>	<u>1.025.668</u>
Omsætningsaktiver			
	Udsudte skatteaktiver	12.440	25.930
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>6.307</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>12.440</u>	<u>32.237</u>
	Likvide beholdninger	<u>90.110</u>	<u>82.247</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>102.550</u>	<u>114.484</u>
	Aktiver i alt	<u>1.123.620</u>	<u>1.140.152</u>

Balance 31. december

Passiver	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
3 Anpartskapital	200.000	200.000
4 Overført resultat	838.847	875.017
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	75.000	60.000
Egenkapital i alt	<u>1.113.847</u>	<u>1.135.017</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld	4.773	135
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.773</u>	<u>5.135</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>9.773</u>	<u>5.135</u>
Passiver i alt	<u>1.123.620</u>	<u>1.140.152</u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Nærtstående parter		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	13.490	13.590
	<u>13.490</u>	<u>13.590</u>
 2. Materielle anlægsaktiver		
		Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2015		<u>1.061.686</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>1.061.686</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		36.018
Årets afskrivninger		<u>4.598</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		<u>40.616</u>
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>1.021.070</u>
 3. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar 2015	200.000	200.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
 4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	875.017	949.731
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-36.170</u>	<u>-74.714</u>
	<u>838.847</u>	<u>875.017</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2015	60.000	98.400
Udloddet udbytte	-60.000	-98.400
Udbytte for regnskabsåret	<u>75.000</u>	<u>60.000</u>
	<u>75.000</u>	<u>60.000</u>
 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen		
 7. Nærtstående parter		
Ejerforhold		
Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:		
Anton Mikkelsen, Skallerup		