
Skræddergården A/S

Østergårdsvej 4, 7870 Roslev

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 19 06 15 74

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 8 /6 2021

Tommy R. Hensberg
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Skræddergården A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østergaard, den 8. juni 2021

Direktion

Tommy R. Hensberg

Bestyrelse

Tommy R. Hensberg

Vibeke L. Hensberg

Christoffer Ø. Hensberg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Skræddergården A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Skræddergården A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 8. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Olesen Furbo
statsautoriseret revisor
mne32204

Selskabsoplysninger

Selskabet	Skræddergården A/S Østergårdsvej 4 7870 Roslev Telefon: 97595050 CVR-nr.: 19 06 15 74 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Skive
Bestyrelse	Tommy R. Hensberg Vibeke L. Hensberg Christoffer Ø. Hensberg
Direktion	Tommy R. Hensberg
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Algade 2 7900 Nykøbing Mors

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Bruttofortjeneste		996.797	869.998
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-64.649	-64.649
Resultat før finansielle poster		932.148	805.349
Finansielle indtægter	4	344.751	287.201
Finansielle omkostninger	5	-103.732	-108.813
Resultat før skat		1.173.167	983.737
Skat af årets resultat	6	-257.120	-216.906
Årets resultat		916.047	766.831

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		916.047	766.831
		916.047	766.831

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		20.032.200	20.071.240
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.415	37.024
Materielle anlægsaktiver		20.043.615	20.108.264
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		14.169.994	14.653.745
Andre værdipapirer og kapitalandele		33.064	37.024
Finansielle anlægsaktiver		14.203.058	14.690.769
Anlægsaktiver		34.246.673	34.799.033
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.934	0
Andre tilgodehavender		475.292	473.273
Tilgodehavender		494.226	473.273
Likvide beholdninger		516.855	0
Omsætningsaktiver		1.011.081	473.273
Aktiver		35.257.754	35.272.306

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		800.000	800.000
Reserve for opskrivninger		9.476.795	9.476.795
Overført resultat		-1.476.667	-2.392.714
Egenkapital		8.800.128	7.884.081
Hensættelse til udskudt skat		2.812.000	2.807.000
Hensatte forpligtelser		2.812.000	2.807.000
Gæld til realkreditinstitutter		22.872.249	23.628.208
Langfristede gældsforpligtelser	7	22.872.249	23.628.208
Gæld til realkreditinstitutter	7	714.478	710.000
Kreditinstitutter		0	213.899
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.868	29.118
Anden gæld		19.031	0
Kortfristede gældsforpligtelser		773.377	953.017
Gældsforpligtelser		23.645.626	24.581.225
Passiver		35.257.754	35.272.306
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital DKK	Reserve for opskriv- ninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
2020				
Egenkapital 1. januar	800.000	9.476.795	-2.392.714	7.884.081
Årets resultat	0	0	916.047	916.047
Egenkapital 31. december	800.000	9.476.795	-1.476.667	8.800.128
2019				
Egenkapital 1. januar	800.000	9.476.795	-3.159.545	7.117.250
Årets resultat	0	0	766.831	766.831
Egenkapital 31. december	800.000	9.476.795	-2.392.714	7.884.081

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er økologisk markdrift på 265 ha. samt drift af 47 ha. naturareal med opdræt af fedekvæg.

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>64.649</u>	<u>64.649</u>
	<u>64.649</u>	<u>64.649</u>
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	293.000	287.054
Andre finansielle indtægter	4.685	147
Valutakursreguleringer	<u>47.066</u>	<u>0</u>
	<u>344.751</u>	<u>287.201</u>
5 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	103.732	103.506
Valutakurstab	<u>0</u>	<u>5.307</u>
	<u>103.732</u>	<u>108.813</u>

Noter til årsregnskabet

	2020	2019
	DKK	DKK
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	252.120	202.906
Årets udskudte skat	5.000	14.000
	<u>257.120</u>	<u>216.906</u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2020	2019
	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	19.894.162	20.728.208
Mellem 1 og 5 år	2.978.087	2.900.000
Langfristet del	<u>22.872.249</u>	<u>23.628.208</u>
Inden for 1 år	714.478	710.000
	<u>23.586.727</u>	<u>24.338.208</u>

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant- og sikkerhedsstillelser i aktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi på

20.032.200	20.071.240
------------	------------

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skræddergården A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske virksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte bygninger omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi.

Dagsværdien er udtryk for den pris, ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Grunde og bygninger er i 2011/12 opskrevet til DKK 20.325.000, der var den vurderede handelsværdi på daværende tidspunkt. Siden er der alene afskrevet på bygningerne, uden at der er foretaget andre reguleringer på grunde og bygninger. Der vurderes ikke at være sket væsentlige ændringer i handelsværdien siden 2011/12, hvorfor der ikke er foretaget nogen reguleringer.

De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter andelshaverkonti i slagteri og foderstof, der måles til kostpris.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, der indregnes til pålydende værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.