

Hoffmann Esbjerg Holding A/S

Kongensgade 77, 1. th., 6700 Esbjerg

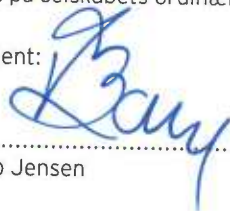
CVR-nr. 19 05 85 73

Årsrapport

for perioden 1. juli - 31. december 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 27. maj 2016

Som dirigent:



.....
Per Borup Jensen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. juli - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2015 for Hoffmann Esbjerg Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 27. maj 2016
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Per Borup Jensen".

Per Borup Jensen

Bestyrelse:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Johan Preben Hoffmann".

Johan Preben Hoffmann

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Flemming Stubkjær Jensen".

Flemming Stubkjær Jensen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gert Kristiansen".

Gert Kristiansen

HOFFMANN HOLDING

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Hoffmann Esbjerg Holding A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hoffmann Esbjerg Holding A/S for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

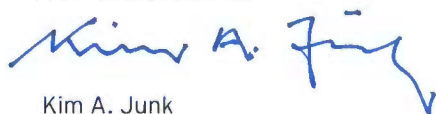
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 27. maj 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Kim A. Junk
statsaut. revisor



Birgitte Larsen
statsaut. revisor

HOFFMANN HOLDING
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Hoffmann Esbjerg Holding A/S
Adresse, postnr., by	Kongensgade 77, 1. th., 6700 Esbjerg
CVR-nr.	19 05 85 73
Stiftet	29. december 1995
Hjemstedskommune	Esbjerg
Regnskabsår	1. juli - 31. december
Telefon	76 11 42 80
Bestyrelse	Johan Preben Hoffmann Flemming Stubkjær Jensen Gert Kristiansen
Direktion	Per Borup Jensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg

HOFFMANN HOLDING

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere og forvalte selskabets aktiver, samt at eje aktier i tilknyttede selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret er omlagt til at følge kalenderåret, med omlægningsperioden 1. juli 2015 - 31. december 2015. Nærværende årsregnskab omfatter derfor kun 6 måneder.

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på t.kr. -6.797, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på t.kr. 457.132, svarende til en soliditetsgrad på 74,0 %.

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets eksponering til aktiemarkedet er på et uændret niveau, og ultimo regnskabsåret udgjorde den samlede aktieeksponering ca. 69 %.

Der er konstant fokus på risikostyringen, og der vil løbende blive foretaget ændringer i risikoeksponeringen med baggrund i den globale makroøkonomi og udviklingen på finansmarkederne.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

Der forventes et tilfredsstillende afkast af selskabets egenkapital i 2016.

HOFFMANN HOLDING

Årsregnskab 1. juli - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2015 6 mdr.	2014/15 12 mdr.
	Bruttotab	-1.343	-1.493
2	Personaleomkostninger	-1.548	-4.070
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-136	-252
	Resultat af primær drift	-3.027	-5.815
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.331	15.853
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-570	469
3	Finansielle indtægter	2.992	64.143
4	Finansielle omkostninger	-11.771	-15.190
	Resultat før skat	-10.045	59.460
5	Skat af årets resultat	3.248	2.114
	Årets resultat	-6.797	61.574
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-6.797	61.574
		-6.797	61.574


HOFFMANN HOLDING
 Årsregnskab 1. juli - 31. december

Balance

Note	t.kr.	31/12 2015	30/6 2015
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	3.876	3.953
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	526	98
		<u>4.402</u>	<u>4.051</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	100.815	87.570
	Kapitalandele i associerede virksomheder	13.659	14.650
	Andre tilgodehavender	33	33
		<u>114.507</u>	<u>102.253</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>118.909</u>	<u>106.304</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.444	40.601
	Udsudte skatteaktiver	15.698	15.698
	Tilgodehavende selskabsskat	4.186	1.201
	Andre tilgodehavender	38	437
		<u>21.366</u>	<u>57.937</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	408.303	431.352
		<u>408.303</u>	<u>431.352</u>
	Likvide beholdninger	<u>69.258</u>	<u>60.772</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>498.927</u>	<u>550.061</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>617.836</u></u>	<u><u>656.365</u></u>


HOFFMANN HOLDING
 Årsregnskab 1. juli - 31. december

Balance

Note	t.kr.	31/12 2015	30/6 2015
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	10.000	10.000
	Overført resultat	447.132	452.948
	Egenkapital i alt	457.132	462.948
	Hensatte forpligtelser		
7	Hensættelse vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.513	0
	Hensatte forpligtelser i alt	9.513	0
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	1.802	1.994
		1.802	1.994
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	349	331
	Gæld til banker	0	13.013
	Gæld til tilknyttede virksomheder	137.359	176.124
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	10.862	0
	Anden gæld	819	1.955
		149.389	191.423
	Gældsforpligtelser i alt	151.191	193.417
	PASSIVER I ALT	617.836	656.365

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 9 Sikkerhedsstillelser
 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
 11 Nærtstående parter

HOFFMANN  HOLDING
Årsregnskab 1. juli - 31. december

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2015	10.000	452.948	462.948
Årets resultat	0	-6.797	-6.797
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	981	981
Egenkapital 31. december 2015	10.000	447.132	457.132

HOFFMANN HOLDING

Årsregnskab 1. juli - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hoffmann Esbjerg Holding A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Der er for regnskabsåret ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernvirksomheder på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider to af de i årsregnskabslovens § 110 nævnte størrelser.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen henholdsvis balancedagen, medtages i resultatopgørelsen.

Afledte finansielle instrumenter

Uafviklede finansielle instrumenter, indgået til dækning af valutarisici ved køb af udenlandske værdipapirer, måles til dagsværdi. Både realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab medtages i resultatopgørelsen. Volumen af de indgåede finansielle instrumenter opgjort til dagsværdi oplyses i en note.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Resultatandel i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder efter skat indeholder de forholdsmæssige andele af resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster, netto indeholder renteindtægter og -omkostninger, kursreguleringer af værdipapirer, aktieudbytter samt resultatet af finansielle instrumenter.

Skat

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Den aktuelle skat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling). Endrupholm Invest 2 A/S er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle de betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat, herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

HOFFMANN  HOLDING
Årsregnskab 1. juli - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider, der for bygninger er fastsat til 30 år og for driftsmidler 5 år. Der afskrives ikke på grundarealer.

Aktiver med kostpris under 13 t.kr. pr. enhed udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode på grundlag af de tilknyttede virksomheders senest reviderede årsrapport.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode på grundlag af seneste reviderede årsrapport.

Deposita måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer omfatter danske og udenlandske aktier, obligationer og finansielle instrumenter. Disse måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Såfremt udskudt skat udviser et negativt beløb, optages dette i balancen under tilgodehavender som et udskudt skatteaktiv, forudsat af det er overvejende sandsynligt, at skatteaktivet kan udnyttes ved modregning i fremtidige skattemæssige overskud.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til nettorealisationsværdien, der sædvanligvis svarer til nominelle værdi.

HOFFMANN HOLDING

Årsregnskab 1. juli - 31. december

Noter

t.kr.	2015 6 mdr.	2014/15 12 mdr.
2 Personalemkostninger		
Lønninger	1.542	4.001
Pensioner	0	54
Andre omkostninger til social sikring	6	15
	<u>1.548</u>	<u>4.070</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	87	213
Andre finansielle indtægter	2.905	63.930
	<u>2.992</u>	<u>64.143</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	368	923
Andre finansielle omkostninger	11.403	14.267
	<u>11.771</u>	<u>15.190</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-3.248	204
Årets regulering af udskudt skat	0	-2.318
	<u>-3.248</u>	<u>-2.114</u>

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 15.698 t.kr. (2014/15: 15.698 t.kr.).

6 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. juli 2015	5.342	489	5.831
Tilgang i årets løb	0	585	585
Afgang i årets løb	0	-489	-489
Kostpris 31. december 2015	<u>5.342</u>	<u>585</u>	<u>5.927</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	1.389	391	1.780
Årets afskrivninger	77	59	136
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	-391	-391
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.466</u>	<u>59</u>	<u>1.525</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>3.876</u>	<u>526</u>	<u>4.402</u>


HOFFMANN HOLDING
 Årsregnskab 1. juli - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. juli 2015	75.975	17.466	33	93.474
Kostpris 31. december 2015	75.975	17.466	33	93.474
Værdireguleringer 1. juli 2015	11.595	-2.816	0	8.779
Andel af årets resultat	-4.273	-570	0	-4.843
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	1.401	-421	0	980
Andre reguleringer vedr. kapitalandele	6.604	0	0	6.604
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	9.513	0	0	9.513
Værdireguleringer 31. december 2015	24.840	-3.807	0	21.033
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	100.815	13.659	33	114.507

I andel af årets resultat i resultatopgørelsen indgår avance ved køb af kapitalandele.

t.kr.	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Dattervirksomheder				
Hoffmann Property A/S	Esbjerg	100,00 %	39.918	9.745
Arovit Dry Petfood A/S	Vejen	100,00 %	-9.513	-16.116
AGH I ApS	Esbjerg	90,00 %	67.664	2.333
t.kr.	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Associerede virksomheder				
Jysk-Fynsk Kapital A/S	Hedensted	21,55 %	63.379	-1.960

8 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2015	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til banker	2.151	349	1.802	408
	2.151	349	1.802	408

HOFFMANN  HOLDING
Årsregnskab 1. juli - 31. december

Noter

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld 22.078 t.kr. i et dansk selskab er der afgivet sikkerhed i værdipapirer til regnskabsmæssig værdi 28 mio. kr.

Til sikkerhed for bankgæld 9.118 t.kr. i et dansk selskab er der afgivet sikkerhed i værdipapirer til regnskabsmæssig værdi 24 mio. kr.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet erklæring om finansiel støtte til datterselskab.

Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskab og øvrige koncernselskaber. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter og selskabsskatter indenfor sambeskatningskredsen.

11 Nærtstående parter

Hoffmann Esbjerg Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Endrupholm Invest 2 A/S	Kongensgade 77 1. th., 6700 Esbjerg