
APCOA Parking Danmark A/S

Hjulmagervej 4B, DK-7100 Vejle

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2021

Annual Report for 1 January - 31 December 2021

CVR-nr. 19 05 51 08

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 21/6 2022

*The Annual Report was
presented and adopted at
the Annual General
Meeting of the Company
on 21/6 2022*

Philippe August A. Op De
Beeck
Dirigent
*Chairman of the General
Meeting*



Indholdsfortegnelse

Contents

	Side <u>Page</u>
Påtegninger <i>Management's Statement and Auditor's Report</i>	
Ledelsespåtegning <i>Management's Statement</i>	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>Independent Auditor's Report</i>	2
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Selskabsoplysninger <i>Company Information</i>	7
Hoved- og nøgletal <i>Financial Highlights</i>	8
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	10
Årsregnskab <i>Financial Statements</i>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december <i>Income Statement 1 January - 31 December</i>	20
Balance 31. december <i>Balance Sheet 31 December</i>	21
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of Changes in Equity</i>	25
Noter til årsregnskabet <i>Notes to the Financial Statements</i>	26

Translation of the Danish original. In case of discrepancy, the Danish version shall prevail.

Ledelsespåtegning

Management's Statement

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for APCOA Parking Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The Executive Board and Board of Directors have today considered and adopted the Annual Report of APCOA Parking Danmark A/S for the financial year 1 January - 31 December 2021.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the financial position at 31 December 2021 of the Company and of the results of the Company operations for 2021.

In our opinion, Management's Review includes a true and fair account of the matters addressed in the Review.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

Vejle, den 21. juni 2022
Vejle, 21 June 2022

Direktion *Executive Board*

Michael Christensen

Bestyrelse *Board of Directors*

Philippe August
A. Op De Beeck
formand
Chairman

Frank van der Sant

Julia Christiane Dr. Henning

Michael Christensen

Thomas Jørgensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Til kapitalejeren i APCOA Parking Danmark A/S

To the Shareholder of APCOA Parking Danmark A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for APCOA Parking Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Opinion

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2021 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

We have audited the Financial Statements of APCOA Parking Danmark A/S for the financial year 1 January - 31 December 2021, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies ("the Financial Statements").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet reali-

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financials Statements Act.

Based on the work we have performed, in our view, Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in Management's Review.

Management's responsibilities for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

stisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revi-

cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit proce-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

sionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længe kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

dures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent Auditor's Report*

Aarhus, den 21. juni 2022

Aarhus, 21 June 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Berring Rasmussen

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

mne34157

Selskabsoplysninger

Company Information

Selskabet
The Company

APCOA Parking Danmark A/S
Hjulgagervej 4B
DK-7100 Vejle

Telefon: + 45 70 23 13 31
Telephone:
Hjemmeside: www.apcoa.dk
Website:

CVR-nr.: 19 05 51 08
CVR No:
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Financial period: 1 January - 31 December
Hjemstedskommune: Vejle
Municipality of reg. office: Vejle

Bestyrelse
Board of Directors

Philippe August
A. Op De Beeck, formand (*Chairman*)
Frank van der Sant
Julia Christiane Dr. Henning
Michael Christensen
Thomas Jørgensen

Direktion
Executive Board

Michael Christensen

Revision
Auditors

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
DK-8000 Aarhus C

Hoved- og nøgletal

Financial Highlights

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

Seen over a five-year period, the development of the Company is described by the following financial highlights:

	2021	2020	2019	2018	2017
	DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000
Hovedtal					
Key figures					
Resultat					
Profit/loss					
Nettoomsætning	501.044	450.598	580.732	442.370	400.116
<i>Revenue</i>					
Bruttofortjeneste	229.579	210.931	242.886	150.902	134.275
<i>Gross profit/loss</i>					
Resultat før finansielle poster	42.438	24.150	62.633	51.515	42.483
<i>Profit/loss before financial income and expenses</i>					
Resultat af finansielle poster	-21.171	-22.296	-20.247	-4.452	-6.789
<i>Net financials</i>					
Årets resultat	10.681	-1.922	29.902	36.690	27.801
<i>Net profit/loss for the year</i>					
Balance					
Balance sheet					
Balancesum	713.197	652.787	707.138	351.361	316.816
<i>Balance sheet total</i>					
Egenkapital	20.403	7.779	35.194	42.934	34.882
<i>Equity</i>					
Investering i materielle anlægsaktiver	157.159	30.972	79.916	4.097	7.655
<i>Investment in property, plant and equipment</i>					
Antal medarbejdere	242	257	244	180	168
<i>Number of employees</i>					

Hoved- og nøgletal

Financial Highlights

	2021	2020	2019	2018	2017
	DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000
Nøgletal i %					
Ratios					
Afkastningsgrad <i>Return on assets</i>	6,0%	3,7%	8,9%	14,7%	13,4%
Soliditetsgrad <i>Solvency ratio</i>	2,9%	1,2%	5,0%	12,2%	11,0%
Forrentning af egenkapital <i>Return on equity</i>	75,8%	-8,9%	76,5%	94,3%	92,0%

Selskabet er i 2019 fusioneret med Onepark A/S, og med APCOA Parking Danmark A/S som det fortsættende selskab. Fusionen er behandlet efter sammenlægningsmetoden uden tilpasning af sammenligningstal

Ved ændring af regnskabspraksis i 2019 er der ikke foretaget tilpasning af tallene i hoved- og nøgletalsoversigten for 2017-2018.

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

In 2019, the Company merged with Onepark A/S, and with APCOA Parking Danmark A/S as the surviving company. The merger has been accounted for using the uniting-of-interests method without restatement of comparatives.

When the accounting policies were changed in 2019, the financial highlights for 2017-2018 were not restated.

The ratios have been prepared in accordance with the recommendations and guidelines issued by the Danish Society of Financial Analysts. For definitions, see under accounting policies.

Ledelsesberetning

Management's Review

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift, projektering og udvikling af parkeringsanlæg, herunder ejendomsservice og vagtjeneste.

APCOA Parking Danmarks A/S' kunder er virksomheder, der har et behov for administration af deres parkeringsanlæg samt virksomheder og privatpersoner, der ønsker at leje en parkeringsplads.

Alle aktiviteter udøves hovedsageligt i Danmark og selskabet beskæftiger 242 antal ansatte.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 10.680.661, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 20.402.720.

Branchen som selskabet opererer inden for har været stærkt påvirket af Covid-19 udbruddet gennem hele år 2021, dog hårdest i foråret som følge af den fulde nedlukning i Danmark. Selskabet har gjort brug af Regeringens kompensationsordninger – herunder ordningen for kompensation for faste omkostninger og ordningen for lønkompensation.

Selskabet har oplevet et arbejdsmarked, hvor det har været svært at rekruttere nye medarbejdere i takt med stigende aktivitet i Danmark.

Årets resultat betragtes af ledelsen som tilfredsstillende i det nuværende marked og under de gældende omstændigheder.

Key activities

The Company's main business activity is operation, planning and development of parking facilities, including property service and guard services.

APCOA Parking Danmark's customers are companies that need administration of their parking facilities and companies and private persons that want to hire parking facilities.

All activities are primarily carried out in Denmark, and the Company has more than 242 employees.

Development in the year

The income statement of the Company for 2021 shows a profit of DKK 10,680,661, and at 31 December 2021 the balance sheet of the Company shows equity of DKK 20,402,720.

The sector in which the Company operates has been severely affected by the COVID-19 outbreak throughout 2021, but mostly so in the spring as a result of the lockdown of Denmark. The Company has made use of the Danish government's relief packages - including compensation for fixed costs and wage compensation.

The Company's experience of the labour market is that recruitment of new employees has been difficult in turn with the level of activity increasing in Denmark.

Management considers profit for the year satisfactory in the current market and circumstances.

Ledelsesberetning

Management's Review

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabets forventninger til fremtiden er positive og med høje vækstforventninger. En nedlukning af samfundet som vi har set i år 2020 og år 2021 på grund af Covid-19 har en stor påvirkning på biltrafikken og skulle det ske igen i år 2022, vil det have en stor negativ påvirkning på både omsætning og indtjening.

Selskabet forventer for år 2022, en omsætning på 715 mio. kr. og et EBITDA på 135 mio. kr. I disse forventninger er ikke indeholdt en negativ påvirkning som følge af Covid-19.

Redegørelse for samfundsansvar

Forretningsmodel

Selskabets grundværdier er, at APCOA Parking Danmark A/S skal opfattes som en virksomhed, der udviser professionalisme, troværdighed og respekt samt god etik og moral både over for medarbejdere, kunder, samarbejdspartnere mv.

For yderlig beskrivelse af selskabets aktiviteter og forretningsmodel henvises til afsnittet "Væsentligste aktiviteter".

Risikoanalyse

Selskabets energiforbrug og generelle påvirkning af miljø og klima vurderes ikke at udgøre en væsentlig risiko, men selskabet har stort fokus herpå og arbejder målrettet på at bidrage til den grønne omstilling.

Det udgør en risiko for virksomheden, hvis APCOA Parking Danmark A/S ikke er i stand til at tiltrække og fastholde medarbejdere med de rette kompetencer. Medarbejdernes forhold og tilfredshed er således et vigtigt fokusområde for APCOA Parking Danmark A/S. Virksomheden har endnu ikke haft

Targets and expectations for the year ahead

The Company's expectations for the future are positive, including high growth expectations. A lockdown of society as in 2020 and 2021 due to Covid-19 has a severe impact on road traffic, and should this situation arise once again, it will have an extremely negative effect on both revenue and earnings.

In 2022, the Company expects revenue of DKK 715 million and EBITDA of DKK 135 million. Any negative impact of Covid-19 has not been included in these expectations.

Statement of corporate social responsibility

Business model

The Company's fundamental value is that APCOA Parking Danmark A/S is to be regarded as a business characterised by professionalism, reliability and respect showing good ethics and moral in our interactions with employees, customers and business partners, etc.

Further description of the Company's activities and business model is provided in the Key activities section.

Risk analysis

The Company's energy consumption and general impact on the environment and climate are not considered to constitute a significant risk, but the Company is strongly focussed on this and devoting its efforts to contributing to the green transition.

It would be a risk to the Company if APCOA Parking Danmark A/S is unable to attract and retain employees with the right competencies. Employee matters and satisfaction are thus areas that APCOA Parking Danmark A/S focuses on. The Company has not yet faced any difficulties in

Ledelsesberetning

Management's Review

svært ved at tiltrække og fastholde de rette medarbejdere og kompetencer. Dog har generelle udfordringer i arbejdsmarkedet i år 2021 påvirket rekrutteringen af nye medarbejdere, idet det for mange brancher inkl. parkeringsbranchen har været svært at finde arbejdskraft.

Virksomheden gør kun i meget begrænset omfang brug af leverandører, og alle medarbejdere involveret i driften er ansat direkte af APCOA Parking Danmark A/S. Da aktiviteterne hovedsageligt befinder sig i Danmark, hvor menneskerettigheder og efterlevelse af samme i vidt omfang varetages af myndighederne, vurderer virksomheden ikke at have risici på området.

APCOA Parking Danmark A/S betragter datasikkerhed i form af sikring af brugere og kunders persondata som værende af væsentlig betydning for virksomhedens omdømme og eksistens.

Endelig vurderes APCOA Parking Danmark A/S' værdier omkring forretningsetik og generelle afstandtagen til korrupsion at være tilstrækkeligt til på ad hoc basis at imødegå den potentielle risiko for omdømmetab blandt kunder og samarbejdspartnere.

Miljø og klima

APCOA Parking Danmark A/S har en politik for miljø- og klima og ønsker at bidrage til den grønne omstilling, da APCOA har et ansvar for at vokse og udvikle sig på en innovativ, ansvarlig og bæredygtig måde.

De parkeringsområder som APCOA Parking Danmark A/S administrerer, er i centrum for mobilitet som enten start eller slutpunkt for en rejse med bil, bus, motorcykel eller andre former for transport. APCOA er af den overbevisning at kunne være med til at bidrage til at gøre hele transportøkosystemet så bæredygtigt som muligt.

attracting and retaining the right employees and talents. However, general labour market challenges in 2021 affected the recruitment of new employees as it has been difficult for many industries, including the parking business, to attract labour.

The Company uses suppliers to a very limited extent only, and all employees involved in operations are employed directly by APCOA Parking Danmark A/S. As the activities are primarily carried out in Denmark where the observation of human rights is largely addressed by the Danish authorities, the Company is not considered to be exposed in this area.

APCOA Parking Danmark A/S considers data security by way of user and customer data protection to be significant to the Company's reputation and existence.

Finally, APCOA Parking Danmark A/S's values in respect of business ethics and its general rejection of corruption are considered adequate to address on an ad hoc basis any potential risk of loss of reputation among customers and business partners.

Environment and climate

APCOA Parking Danmark A/S has an environmental and climate policy in place and intends to contribute to the green transition as APCOA is responsible for growing and developing in an innovative, responsible and sustainable manner.

The parking areas managed by APCOA Parking Danmark A/S are at the centre of mobility constituting either the start or end point of a journey by car, bus, motorcycle or other forms of transport. At APCOA, we believe we can help make the entire transport ecosystem as sustainable as possible.

Ledelsesberetning *Management's Review*

Selskabet har introduceret ESG rapportering og opfølgning som er offentlig tilgængeligt på APCOA Parking Danmark A/S' hjemmeside. Der er opsat konkrete mål indenfor kategorierne Miljø, Samfund og Ledelse.

Af allerede igangsatte tiltag kan nævnes, at selskabet for år tilbage inden for belysning igangsatte udskiftning af energikilder til LED på de større parkeringsområder, og dette har ført til en minimering af selskabets energiforbrug.

Selskabet anvender i stor udstrækning elektroniske hjælpemidler og gør brug af mange digitale systemer og sikrer i den forbindelse at udnytte aktivernes fulde levetid samt at genanvende IT hvis muligt. Selskabet har igangsat proces for konvertering af stationære pc'er til bærbare pc'er for at nedbringe selskabets udledning af CO₂. Bortskafning af IT-udstyr sker på en miljømæssig forsvarlig måde.

Selskabet har øget fokus på sortering af affald på alle kontorsteder i Danmark. Der er i den forbindelse opsat affaldsstativer til sortering hvor opsatte ikoner over alle stativer guider til korrekt og miljømæssig sortering.

For at støtte konverteringen til elbiler og dermed reducere CO₂-udledningen i byer, har selskabet fokus på at sikre tilstrækkeligt omfang af lademuligheder for elbiler på relevante parkeringsområder i hele Danmark. Der blev i år 2021 lavet et pilot-projekt på 5 parkeringsområder med el ladestandere og målsætning for de kommende 2 år er at udbrede mulighed for el ladning på op til 120 parkeringsområder.

Selskabet gør brug af leasede biler til virksomhedens medarbejdere og for at understøtte den grønne omstilling har selskabet opsat mål om at 50% af sel-

The Company has introduced ESG reporting and follow-up reporting, which are publicly available on APCOA Parking Danmark A/S' website. Specific goals have been made within the categories environment, society and governance.

Another measure previously initiated concerns lighting. The Company changed to LED lighting in the large parking areas a couple of years back, and this has resulted in minimisation of its energy consumption.

In connection with the Company's extensive use of technology and several digital systems, it is ensured that the full life of the assets is utilised, and that IT is reused where possible. The Company has initiated a process for converting desktops into laptops to reduce its carbon footprint. The disposal of IT equipment is done in an environmentally responsible manner.

The Company has increased its focus on sorting waste at all office locations in Denmark. In this connection, waste racks have been set up for sorting the waste, and signs above each rack provide guidance for correct and environmental sorting.

In order to support the conversion to electric vehicles and thus reduce CO₂ emissions in cities, the Company focuses on ensuring a satisfactory number of charging stations for electric vehicles in relevant parking spaces all over Denmark. In 2021, a pilot project was completed entailing five parking areas with electric charging stations and a goal of providing charging stations at up to 120 parking lots in the next two years.

The Company provides leased cars to its employees, and to support the green transition, the Company has set a target of having a 100% electric vehicle

Ledelsesberetning

Management's Review

skabets bilflåde i år 2025 skal være 100% eldrevne.

Sociale forhold og medarbejderforhold

APCOA Parking Danmark A/S har en politik for sociale- og medarbejderforhold, og selskabet er opmærksom på at fremstå som en attraktiv arbejdsplads og kunne rekruttere og fastholde kompetente medarbejdere. Dette gøres f.eks. igennem at sikre et godt arbejdsmiljø, tilbyde uddannelse og udvikling i det omfang, det findes relevant.

Grundet Covid-19 har det været udfordrende at foretage implementering af nye tiltag i år 2021. Det være sig øget synlighed på uddannelsessteder og øget fokus på rekruttering af elever.

Selskabet har i år 2021 udført medarbejdertilfredshedsundersøgelser for alle medarbejdere og resultatet heraf var generelt set meget positivt. På baggrund heraf er der udarbejdet handleplan og nødvendige aktion punkter er igangsat og nogle allerede gennemført. I år 2021 introducerede selskabet et nyt program til brug for medarbejderudvikling blandt funktionær ansatte, og det er blevet taget godt imod.

Selskabet ønsker i det kommende år at arbejde målrettet på at fastholde og øge medarbejdertilfredsheden med 0,4 procentpoint, så tilfredshedsniveauet øges til 4,5 på en skala fra 1-5.

Menneskerettigheder

APCOA Parking A/S har en politik for menneskerettigheder og efterlever al gældende lovgivning vedrørende menneskerettigheder. Selskabet accepterer ikke nogen form for forskelsbehandling eller diskrimination blandt medarbejdere, kunder og forretningspartnere mv.

fleet by 2025.

Social and employee matters

APCOA Parking Danmark A/S has a policy on social and employee matters, and the Company has a clear conception of appearing as an attractive workplace and being able to recruit and retain competent employees. This is for example done by ensuring a pleasant working environment and offering training and development to the extent that is relevant.

Covid-19 has presented a challenge in the implementation of new initiatives in 2021. Such initiatives might have included increased visibility in educational establishments and increased focus on student recruitment.

In 2021, the Company carried out employee satisfaction surveys for all employees and the results were, overall, very positive. On this basis, an action plan has been prepared and necessary action points have been initiated and some already completed. In 2021, the Company introduced a new employee development programme for salaried employees, which has been well received.

In the coming year, the Company intends to focus its efforts on retaining and increasing employee satisfaction by 0.4 percentage point, in an attempt to increase the employee satisfaction level to 4.5 on a scale of 1-5.

Human rights

APCOA Parking A/S has a human rights policy and complies with all applicable human rights legislation. The Company accepts no discrimination of any sort among employees, customers and business partners, etc. It is very important to the Company that everybody is treated equally

Ledelsesberetning *Management's Review*

Det er af stor betydning for selskabet at alle behandles på lige vilkår uanset køn, alder, religion, seksuel orientering eller etnicitet. Ligeledes tilstræber selskabet også at sikre medarbejdere med specielle behov en fleksibel ansættelse som tilgodeser den enkelte.

Det er centralt for selskabet at skabe interne rammer, der fordrer en divers og respektfuld kultur, hvor såvel medarbejdere som ledere er bekendte med APCOA Parking Danmark A/S' nul tolerance overfor mobning, chikane og krænkelser. Dette fremgår tydeligt af selskabets Personalehåndbog og er ved flere lejligheder blevet understreget af den øverste ledelse i selskabet.

Selskabet har i år 2021 ikke oplevet sager med mobning, chikane eller krænkelser blandt kontorphonale. For selskabets ansatte, der arbejder på de parkeringsområder, som selskabet administrerer i hele Danmark, har der været afholdt uddannelse i konflikthåndtering for at sikre at medarbejderen er trænet i at håndtere en eventuel konfliktsituation.

Selskabets forventninger fremadrettet er at fortsætte med de initiativer, der allerede er igangsat for at sikre at det øgede fokus bibeholdes.

Data og dataetik

Digitalisering har en høj prioritering i APCOA Parking Danmark A/S. Det er med henblik på at styrke, effektivisere og minimere antallet af manuelle og analoge arbejdsopgaver i virksomheden. Dette kan medføre en besparelse i intern tid og ressourcer, men også være med til at selskaber vil kunne træffe bedre beslutninger ved at gøre brug af data.

irrespective of their gender, age, religious beliefs, sexual orientation or ethnic origin. The Company also strives to ensure that employees with special needs are employed under flexible terms allowing for those needs.

It is crucial to the Company to have an internal framework in place which demands a diverse and respectful culture where both employees and management are familiar with APCOA Parking Danmark A/S's zero tolerance to bullying, harassment and violations. This is clearly stated in the Company's staff manual and has been pointed out by the senior management of the Company on several occasions.

In 2021, the Company did not experience cases of bullying, harassment or violations among office staff. Employees working in the parking areas managed by the Company throughout Denmark have undergone training in conflict management to ensure that they are capable of handling possible conflicts.

Going forward, the Company expects to continue the initiatives already launched to maintain the increased focus.

Data and data ethics

Digitalisation is given high priority by APCOA Parking Danmark A/S for the purpose of strengthening, streamlining and minimising the number of manual and analogue tasks in the Company. This may result in savings with respect to internal time and resources, but may also help companies make better decisions by making use of data.

Ledelsesberetning *Management's Review*

Den teknologisk udvikling er godt i gang og nye teknologier tages i anvendelse. Dette har betydet at APCOA Parking Danmark A/S har introduceret brugen af chatbots på hjemmesider i år 2021. Kommende projekter består i at implementere brugen af Robotic Process Automation (RPA) i daglige processer og arbejdsgange.

Ved beslutning om væsentlig IT-indkøb og implementering af nye systemer indgår dataetiske overvejelser altid i processen. Disse overvejelser indebærer bl.a. en stillingtagen til følgende: hvilke data skal indsamles og til hvilket formål, hvem har adgang til data og hvordan opbevares de forsvarligt samt i en afgrænset periode.

For at sikre at alle medarbejdere er bekendt med og altid fuldt opdateret på etisk databehandling gennemføres årligt et online kursus heri.

Virksomheden efterlever Persondatalovgivningen, og har udarbejdet en persondatapolitik, som såvel kunder som samarbejdspartnere er og bliver informeret om. I forbindelse med overskridelser af persondatalovgivningen er dette straks og i henhold til gældende procedurer indrapporteret til Datatilsynet. Der har ikke været indrapporteret væsentlige hændelser i år 2021.

Antikorrruption

Der vurderes at være en risiko for bestikkelse og antikorrruption, og dette kan underminere lovlige aktiviteter, virke konkurrenceforvridende, ødelægge omdømme og udsætte både virksomheden og enkeltpersoner for risici.

APCOA Parking Danmark A/S har en politik som anfører nultolerance i forhold til bestikkelse og korrruption. Virksomheden bestræber sig på at sikre, at bestikkelse ikke forekommer i forretningsaktiviteter, den er involveret i.

Technological development is well underway and new technologies are being applied. Consequently, APCOA Parking Danmark A/S introduced chatbots on our websites in 2021. The next projects will include implementation of robotic process automation (RPA) in day-to-day processes and workflows.

When making decisions on significant IT procurement and implementation of new systems, we always take data ethics into consideration. Our considerations include a position on the following: what data should be collected and for what purpose, who has access to the data and how do we store it in a secure manner and for a limited period of time.

To ensure that all employees are familiar with and always fully updated on ethical data processing, an online course on the topic is conducted annually.

The Company complies with the personal data legislation and has prepared a privacy policy of which both customers and business partners have been notified. Any violation of the personal data legislation has been reported to the Danish Data Protection Agency immediately and in accordance with applicable procedures. No major incidents were reported in 2021.

Anti-corruption

It is assessed that there is a risk of bribery and corruption, which may undermine legal activities, distort competition and damage reputation exposing both the Company and individuals.

APCOA Parking Danmark A/S has zero tolerance for bribery and corruption. The Company endeavours to ensure that bribery does not occur in any of the business activities in which it is involved.

Ledelsesberetning *Management's Review*

Virksomheden har etableret klare retningslinjer for dets medarbejdere i forhold til deres adfærd og kontakt med kunder og samarbejdspartnere for, derigennem at sikre at bestikkelse ikke forekommer. Selskabet har for år tilbage etableret en Whistleblower ordning til indrapportering af uhensigtsmæssige forhold for at bibeholde fokus herpå. Ingen forhold er kommet til ledelsens kendskab i år 2021.

Virksomheden har i år 2021 sikret sig, at alle medarbejdere har gennemført den årlige online compliance træning for bestikkelse, besvigelser og antikorrupition.

Selskabets forventninger fremadrettet er at fortsætte med de initiativer, der allerede er igangsat for at sikre at det øgede fokus bibeholdes.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

Måltal for bestyrelsen:

APCOA Parking Danmark A/S har en målsætning om minimum 20 % kvindelige medlemmer i bestyrelsen. I forhold til bestyrelsens nuværende sammensætning og under hensyntagen til kønsfordelingen i bestyrelser i sammenlignelige virksomheder, anses måltallet for realistisk.

Måltallet blev opnået i år 2021, idet der i midten af året blev foretaget en ændring i sammensætningen af bestyrelsen.

Ligestilling i APCOA Parking Danmark A/S' ledelsesniveauer:

APCOA Parking Danmark A/S har desuden udarbejdet en ligestillingspolitik, der gælder for samtlige ledelsesniveauer i virksomheden. Politikken er et tillæg til personalepolitikken og indeholder mål for ligestillingen på samtlige ledelsesniveauer med personaleansvar.

It has laid down clear guidelines for its employees concerning their conduct and contact with customers and business partners to ensure in this way that bribery does not occur. In this connection, the Company has set up a whistleblower scheme for the reporting of inexpediciencies. Management has no knowledge of any incidents having occurred in 2021.

The Company has made sure that in 2021, all employees have completed the annual online compliance training in terms of bribery, fraud and anti-corruption.

Going forward, the Company expects to continue the initiatives already launched to maintain the increased focus.

Statement on gender composition

Target figures for the Board of Directors:

APCOA Parking Danmark A/S has laid down a target of minimum 20 % female members in the Board of Directors. In relation to the current composition of the Board of Directors and considering the gender distribution in comparable companies, the target rate is considered realistic.

The target figure was achieved in 2021, as the composition of the Board of Directors was changed mid-year.

Gender equality at APCOA Parking Danmark A/S' management levels:

Furthermore APCOA Parking Danmark A/S has prepared a gender equality policy which applies to all management levels within the Company. The policy is an appendix to the staff policy and contains targets for the gender equality at all management levels with personnel responsibilities.

Ledelsesberetning *Management's Review*

Der er foretaget en baseline måling af ledelsesniveauerne på tværs af virksomheden. Denne måling vil fremover bruges ved evaluering af de igangsatte initiativer til fremme af ligestillingen blandt lederne.

APCOA Parking Danmark A/S arbejder med forskellige initiativer til at fremme ligestillingen i virksomhedens ledelsesniveau. Der er oprettet et program for kommende kvindelige ledere, der blandt andet indeholder en mentorordning, uddannelse og netværksaktiviteter. Det er ledelsen, der udpeger relevante talenter. Desuden er der igangsat et initiativ til fremme af antallet af kvindelige ansøgere i forbindelse med rekrutteringer til APCOA Parking Danmark A/S. Rekruttering anses som en vigtig pipeline til at fremme ligestilling i virksomheden, som er en forudsætning for ligestilling i ledelsesniveauerne.

Der er i de senere år sket ændringer i sammensætningen af ledelsen i APCOA Parking Danmark A/S, hvilket har medført at ledelsen består af 15% kvindelige ledere. Stigningen i repræsentationen af kvindelige ledere må ses som værende en effekt af de igangsatte initiativer til dette formål.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

A baseline measurement of the management levels across the Company has been carried out. In the future this measurement will be used when assessing the initiatives launched to promote the gender equality among management.

APCOA Parking Danmark A/S has launched various initiatives to promote gender equality at the Company's management level. A program has been launched for future female managers which, among other things, includes a mentoring scheme, training and networking activities. Management selects the relevant talents. In addition an initiative has been launched to increase the number of female applicants in connection with recruitments to APCOA Parking Danmark A/S. Recruitment is considered an important pipeline for the promotion of gender equality in the Company, which is a prerequisite for equality at management level.

Changes have taken place in the composition of management in APCOA Parking Danmark A/S during the past couple of years, which has resulted in a 15% female representation. The increase in the representation of female executives is considered a result of the measures taken in this respect.

Uncertainty relating to recognition and measurement

Recognition and measurement in the Annual Report have not been subject to any uncertainty.

Unusual events

The financial position at 31 December 2021 of the Company and the results of the activities of the Company for the financial year for 2021 have not been affected by any unusual events.

Ledelsesberetning

Management's Review

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Subsequent events

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income Statement 1 January - 31 December

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Nettoomsætning <i>Revenue</i>	2	501.044.452	450.597.917
Andre driftsindtægter <i>Other operating income</i>		16.233.420	17.212.982
Direkte driftsudgifter P-arealer <i>Direct operating expenses parking areas</i>		-244.625.587	-216.368.767
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		-43.072.894	-40.511.231
Bruttoresultat <i>Gross profit/loss</i>		229.579.391	210.930.901
Personaleomkostninger <i>Staff expenses</i>	3	-112.759.876	-120.606.598
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>	4	-61.658.534	-66.174.416
Andre driftsomkostninger <i>Other operating expenses</i>		-12.722.732	0
Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>	5	42.438.249	24.149.887
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	6	33.318	216.176
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	7	-21.204.428	-22.512.660
Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i>		21.267.139	1.853.403
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	8	-10.586.478	-3.775.293
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>		10.680.661	-1.921.890

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Aktiver

Assets

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Erhvervede licenser <i>Acquired licenses</i>		4.842.634	3.573.239
Goodwill <i>Goodwill</i>		173.696.683	187.780.198
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>	9	178.539.317	191.353.437
Parkeringsanlæg på lejet grund <i>Leasehold parking facilities and buildings</i>		370.623.246	269.002.823
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>		20.872.155	17.986.345
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>		959.930	1.422.287
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>	10	392.455.331	288.411.455
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		2.224.451	2.342.048
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>	11	2.224.451	2.342.048
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		573.219.099	482.106.940
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>		54.292.291	40.243.293
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		72.508.168	115.963.388
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		5.429.910	4.233.129
Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax asset</i>	12	2.394.480	2.997.246
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>	13	3.702.386	6.351.524
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		138.327.235	169.788.580

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Aktiver

Assets

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> DKK
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i>		<u>1.650.728</u>	<u>891.300</u>
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		<u>139.977.963</u>	<u>170.679.880</u>
Aktiver <i>Assets</i>		<u>713.197.062</u>	<u>652.786.820</u>

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Passiver

Liabilities and equity

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital <i>Share capital</i>	14	5.000.000	5.000.000
Reserve for sikringstransaktioner <i>Reserve for hedging transactions</i>		2.516.231	1.078.345
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		2.205.828	1.701.135
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>		10.680.661	0
Egenkapital Equity		20.402.720	7.779.480
Leasingforpligtelser <i>Lease obligations</i>		341.804.148	236.252.055
Langfristede gældsforpligtelser Long-term debt	16	341.804.148	236.252.055
Leasingforpligtelser <i>Lease obligations</i>	16	36.469.933	37.148.703
Modtagne forudbetalinger fra kunder <i>Prepayments received from customers</i>		1.165.540	2.451.851
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		106.968.797	82.712.812
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		152.048.115	228.605.997
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		10.528.847	4.405.601
Anden gæld <i>Other payables</i>	17	26.058.880	38.098.340
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>	18	17.750.082	15.331.981
Kortfristede gældsforpligtelser Short-term debt		350.990.194	408.755.285
Gældsforpligtelser Debt		692.794.342	645.007.340
Passiver Liabilities and equity		713.197.062	652.786.820
Begivenheder efter balancedagen <i>Subsequent events</i>	1		
Resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit</i>	15		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19		

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Passiver

Liabilities and equity

	<u>Note</u>
<i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>	
Nærtstående parter <i>Related parties</i>	20
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting Policies</i>	21

Egenkapitalopgørelse

Statement of Changes in Equity

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Reserve for sikrings- transaktioner <i>Reserve for hedging transactions</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>	I alt <i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar <i>Equity at 1 January</i>	5.000.000	1.078.345	1.701.135	0	7.779.480
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi <i>Fair value adjustment of hedging instruments</i>	0	1.843.444	0	0	1.843.444
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter <i>Tax on adjustment of hedging instruments for the year</i>	0	-405.558	0	0	-405.558
Øvrige egenkapitalbevægelser <i>Other equity movements</i>	0	0	647.042	0	647.042
Skat af øvrige egenkapitalbevægelser <i>Tax on other equity movements</i>	0	0	-142.349	0	-142.349
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	0	0	10.680.661	10.680.661
Egenkapital 31. december <i>Equity at 31 December</i>	5.000.000	2.516.231	2.205.828	10.680.661	20.402.720

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

1 Begivenheder efter balancedagen

Subsequent events

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.

	2021 DKK	2020 DKK
2 Nettoomsætning		
<i>Revenue</i>		
Geografiske markeder		
<i>Geographical segments</i>		
Nettoomsætning, indland	501.044.452	450.597.917
<i>Revenue, Denmark</i>		
	501.044.452	450.597.917
3 Personaleomkostninger		
<i>Staff expenses</i>		
Lønninger	97.885.533	105.247.382
<i>Wages and salaries</i>		
Pensioner	11.744.820	12.604.091
<i>Pensions</i>		
Andre omkostninger til social sikring	3.129.523	2.755.125
<i>Other social security expenses</i>		
	112.759.876	120.606.598
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	242	257
<i>Average number of employees</i>		

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

Remuneration to the Executive Board has not been disclosed in accordance with section 98 B(3) of the Danish Financial Statements Act.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	2021 DKK	2020 DKK
4 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation of intangible assets</i>	16.238.874	16.254.663
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver <i>Depreciation of property, plant and equipment</i>	45.419.660	49.919.753
	61.658.534	66.174.416
5 Særlige poster <i>Special items</i>		
Statslige COVID-19 kompensationsordninger	15.842.395	16.688.886
	15.842.395	16.688.886
6 Finansielle indtægter <i>Financial income</i>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder <i>Interest received from group enterprises</i>	0	29.095
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	33.318	187.081
	33.318	216.176
7 Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder <i>Interest paid to group enterprises</i>	2.545.484	2.918.241
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	18.658.944	19.594.419
	21.204.428	22.512.660

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	2021	2020
	DKK	DKK
8 Skat af årets resultat		
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Årets aktuelle skat	10.528.847	4.405.601
<i>Current tax for the year</i>		
Årets udskudte skat	602.766	-572.680
<i>Deferred tax for the year</i>		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2.772	246.521
<i>Adjustment of tax concerning previous years</i>		
	11.134.385	4.079.442
der fordeler sig således:		
<i>which breaks down as follows:</i>		
Skat af årets resultat	10.586.478	3.775.293
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Skat af egenkapitalbevægelser	547.907	304.149
<i>Tax on changes in equity</i>		
	11.134.385	4.079.442

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

9 Immaterielle anlægsaktiver

Intangible assets

	Erhvervede licenser <i>Acquired licenses</i>	Goodwill <i>Goodwill</i>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	10.260.890	211.252.723
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	3.424.754	0
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	-102.388	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	13.583.256	211.252.723
	<hr/>	<hr/>
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and amortisation at 1 January</i>	6.687.651	23.472.525
Årets afskrivninger <i>Amortisation for the year</i>	2.155.359	14.083.515
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang <i>Reversal of amortisation of disposals for the year</i>	-102.388	0
	<hr/>	<hr/>
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and amortisation at 31 December</i>	8.740.622	37.556.040
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	4.842.634	173.696.683
	<hr/>	<hr/>
Afskrives over <i>Amortised over</i>	3-5 år 3-5 years	15 år 15 years

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

10 Materielle anlægsaktiver

Property, plant and equipment

	Parkerings- anlæg på lejet grund <i>Leasehold parking facilities and buildings</i>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	Indretning af le- jede lokaler <i>Leasehold improvements</i>
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	422.056.473	80.846.248	2.318.010
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	144.438.642	12.720.582	0
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	-11.778.845	-5.072.812	0
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	<u>554.716.270</u>	<u>88.494.018</u>	<u>2.318.010</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and depreciation at 1 January</i>	153.053.650	62.859.903	895.723
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	36.246.045	8.695.204	462.357
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver <i>Reversal of impairment and depreciation of sold assets</i>	-5.206.671	-3.933.244	0
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and depreciation at 31 December</i>	<u>184.093.024</u>	<u>67.621.863</u>	<u>1.358.080</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	<u>370.623.246</u>	<u>20.872.155</u>	<u>959.930</u>
Afskrives over <i>Depreciated over</i>	<u>5-30 år</u> <i>5-30 years</i>	<u>3-10 år</u> <i>3-10 years</i>	<u>3-5 år</u> <i>3-5 years</i>
Heraf finansielle leasingaktiver <i>Including assets under finance leases amounting to</i>	<u>258.133.370</u>	<u>5.849.941</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

11 Finansielle anlægsaktiver

Fixed asset investments

	Andre tilgodehaver <i>Other receivables</i> DKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	2.342.048
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	-117.597
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	<u>2.224.451</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	<u>2.224.451</u>

	2021 DKK	2020 DKK
12 Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax asset</i>		
Udskudt skatteaktiv 1. januar <i>Deferred tax asset at 1 January</i>	2.997.246	2.424.566
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen <i>Amounts recognised in the income statement for the year</i>	-602.766	572.680
Udskudt skatteaktiv 31. december <i>Deferred tax asset at 31 December</i>	<u>2.394.480</u>	<u>2.997.246</u>

Det indregnede skatteaktiv består primært af den regnskabsmæssige værdi af parkeringsanlæg og leasingforpligtelser, hvor leasingforpligtelsen er højere. Det udskudte skatteaktiv forventes udlignet over de kommende år, eftersom leasingforpligtelserne løbende udløber.

The recognised tax asset is primarily made up of the carrying amount of parking facilities and leasing obligations when the leasing obligation is highest. The deferred tax asset is expected to be offset during the next years as the leasing obligations expire.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

13 Periodeafgrænsningsposter

Prepayments

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Prepayments consist of prepaid expenses concerning rent, insurance premiums, subscriptions and interest as well.

14 Egenkapital

Equity

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

The share capital consists of 5,000 shares of a nominal value of DKK 1,000. No shares carry any special rights.

15 Resultatdisponering

Proposed distribution of profit

Foreslået udbytte for regnskabsåret

Proposed dividend for the year

Overført resultat

Retained earnings

	2021	2020
	DKK	DKK
	10.680.661	0
	0	-1.921.890
	10.680.661	-1.921.890

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

16 Langfristede gældsforpligtelser

Long-term debt

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Payments due within 1 year are recognised in short-term debt. Other debt is recognised in long-term debt.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

The debt falls due for payment as specified below:

	2021	2020
	DKK	DKK
Leasingforpligtelser		
<i>Lease obligations</i>		
Efter 5 år	224.902.447	118.843.759
<i>After 5 years</i>		
Mellem 1 og 5 år	116.901.701	117.408.296
<i>Between 1 and 5 years</i>		
Langfristet del	341.804.148	236.252.055
<i>Long-term part</i>		
Inden for 1 år	36.469.933	37.148.703
<i>Within 1 year</i>		
	378.274.081	273.400.758

17 Afledte finansielle instrumenter

Derivative financial instruments

Der er indgået aftaler om afledte finansielle instrumenter i form af renteswaps. Dagsværdien af afledte finansielle instrumenter udgør på balancedagen:

Derivative financial instruments contracts in the form of interest rate swaps have been concluded. At the balance sheet date, the fair value of derivative financial instruments amounts to:

Forpligtelser	7.346.854	9.837.341
<i>Liabilities</i>		

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

18 Periodeafgrænsningsposter

Deferred income

Periodeafgrænsningsposter består af forudfakturering af kontraktsparkering.

Deferred income constitutes advance invoicing of contract parking

19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Contingent assets, liabilities and other financial obligations

Leje- og leasingforpligtelser

Rental and lease obligations

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:

Lease obligations under operating leases. Total future lease payments:

Inden for 1 år

Within 1 year

6.352.114

2.966.191

Mellem 1 og 5 år

Between 1 and 5 years

1.483.333

229.078

7.835.447

3.195.269

Andre eventualforpligtelser

Other contingent liabilities

Selskabet har i regnskabsåret indtægtsført tilskud fra Covid-19 hjælpepakkerne. Eftersom Erhvervsstyrelsen endnu ikke har gennemført den afsluttende kontrol af grundlaget for tilskuddet, kan det ikke udelukkes, at en andel af det indtægtsførte tilskud vil blive afvist. Hvis dette imod ledelsens forventning sker, vil det medføre en omkostning i det efterfølgende regnskabsår. Det er ikke muligt at opgøre det præcise beløb, men den modtagne støtte udgør i alt TDKK 15.842, jf. omtalen i note 5 om Særlige poster.

The Company has in the financial year recognised the COVID-19 relief packages received. Since the Danish Business Authority has yet to carry out the final control of the basis of the relief received, part of the recognised packages may be rejected. If, contrary to Management's expectation, this should happen, it will result in an expense in the following financial year. It is not possible to quantify the exact amount, but the relief received totals DKK 15,842k, see note 5 on special items.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

The Danish group companies are jointly and severally liable for tax on the Group's jointly taxed income.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

20 Nærtstående parter

Related parties

Grundlag

Basis

Bestemmende indflydelse

Controlling interest

Park Luxco S.C.A. - LUX	Ultimativ hovedaktionær <i>Ultimate controlling shareholder</i>
Park LuxCo 2 S.a.r.l. - LUX	Mellemholding <i>Intermediate holding</i>
Park LuxCo 3 S.C.A. - LUX	Mellemholding <i>Intermediate holding</i>
APCOA Parking Holdings GmbH - DE	Mellemholding <i>Intermediate holding</i>
APCOA Scandinavia AS - NO	Mellemholding <i>Intermediate holding</i>
APCOA PARKING Sverige AB - SE	Mellemholding <i>Intermediate holding</i>
APCOA Parking Holding Danmark ApS	Hovedaktionær <i>Controlling shareholder</i>

Transaktioner

Transactions

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

The Company has chosen only to disclose transactions which have not been made on an arm's length basis in accordance with section 98(c)(7) of the Danish Financial Statements Act.

Koncernregnskab

Consolidated Financial Statements

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

The Company is included in the Group Annual Report of the Parent Company:

Navn <i>Name</i>	Hjemsted <i>Place of registered office</i>
Park Luxco S.C.A. - LUX	Luxembourg
APCOA Parking Holdings GmbH	Stuttgart

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

Årsrapporten for APCOA Parking Danmark A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for APCOA Parking Holdings GmbH har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå

The Annual Report of APCOA Parking Danmark A/S for 2021 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to large enterprises of reporting class C.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

The Financial Statements for 2021 are presented in DKK.

Cash flow statement

With reference to section 86(4) of the Danish Financial Statements Act and to the cash flow statement included in the consolidated financial statements of APCOA Parking Holdings GmbH, the Company has not prepared a cash flow statement.

Recognition and measurement

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Virksomhedssammenslutninger

Virksomhedssammenlægninger

Ved koncerninterne virksomhedssammenlægninger anvendes sammenlægningsmetoden. Herved sammenlægges de to virksomheder til bogførte værdier, og der identificeres ikke forskelsbeløb. Eventuelle vederlag, som overstiger den bogførte værdi i den overtagne virksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen. Sammenlægningsmetoden gennemføres pr. overtagelsesdagen, og der er ikke tilrettet sammenlægningstal.

Leasing

Leasingkontrakter indregnes i balancen svarende til værdien af den opgjorte leasingforpligtelse i henhold til IFRS 16. Leasingforpligtelsen måles til nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af den interne rente jf. leasingkontrakten, eller selskabets marginale lånerente som diskonteringsats, hvis den interne rente ikke er tilgængelig. Leasingaktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Selskabet har valgt at anvende lempelserne vedrørende leasingkontrakter med kort løbetid og lav værdi. Disse leasingaktiver indregnes derfor ikke i balancen som aktiver og forpligtelser.

flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Business combinations

Pooling of interests

Intragroup business combinations are accounted for under the pooling-of-interests method. Under this method, the two enterprises are combined at carrying amounts, and no differences are identified. Any consideration which exceeds the carrying amount of the acquired enterprise is recognised directly in equity. The pooling-of-interests method is applied at the date of acquisition, and comparative figures have not been restated.

Leases

Leases in terms of which the Company assumes substantially all the risks and rewards of ownership (finance leases) are recognised in the balance sheet at the lower of the fair value of the leased asset and the net present value of the lease payments computed by applying the interest rate implicit in the lease or an alternative borrowing rate as the discount rate. Assets acquired under finance leases are depreciated and written down for impairment under the same policy as determined for the other fixed assets of the Company.

The Company has chosen to apply the exemptions concerning short-term, low-value leases. Therefore, such lease assets are not recognised as assets and liabilities in the balance sheet.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

The remaining lease obligation is capitalised and recognised in the balance sheet under debt, and the interest element on the lease payments is charged over the lease term to the income statement.

All other leases are considered operating leases. Payments made under operating leases are recognised in the income statement on a straight-line basis over the lease term.

Translation policies

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Exchange differences arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement. Where foreign exchange transactions are considered hedging of future cash flows, the value adjustments are recognised directly in equity.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the rates at the time when the receivable or the debt arose are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Fixed assets acquired in foreign currencies are measured at the transaction date rates.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig sikring, jf. nedenfor.

Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resulterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme

Derivative financial instruments

Derivative financial instruments are initially recognised in the balance sheet at cost and are subsequently remeasured at their fair values. Positive and negative fair values of derivative financial instruments are classified as "Other receivables" and "Other payables", respectively.

Changes in the fair values of derivative financial instruments are recognised in the income statement unless the derivative financial instrument is designated and qualify as hedge accounting, see below.

Hedge accounting

Changes in the fair values of financial instruments that are designated and qualify as fair value hedges of a recognised asset or a recognised liability are recognised in the income statement as are any changes in the fair value of the hedged asset or the hedged liability related to the hedged risk.

Changes in the fair values of derivative financial instruments that are designated and qualify as hedges of expected future transactions are recognised in retained earnings under equity as regards the effective portion of the hedge. The ineffective portion is recognised in the income statement. If the hedged transaction results in an asset or a liability, the amount deferred in equity is transferred from equity and recognised in the cost of the asset or the liability, respectively. If the hedged transaction results in an income or an expense, the amount deferred in equity is transferred from equity to the income statement in the period in which the hedged transaction is recognised. The amount is recognised in the same item

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

post som den sikrede transaktion.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen for så vidt angår den effektive del af sikringen, mens den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Virksomhedens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Omsætning fra kontrakter med kunder indregnes baseret på overgang af kontrol, som efter IFRS 15 sker på det tidspunkt, hvor kontrollen over det leverede produkt/den leverede service overføres til kunden.

Kontrollen anses for overført, når:

- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

as the hedged transaction.

Changes in the fair values of financial instruments that are designated and qualify as hedges of net investments in independent foreign subsidiaries or associates are recognised directly in equity as regards the effective portion of the hedge, whereas the ineffective portion is recognised in the income statement.

Revenue

Information on business segments and geographical segments based on the Company's risks and returns and its internal financial reporting system. Business segments are regarded as the primary segments.

Income Statement

Revenue

Revenue from contracts with customers is recognised on the basis of transfer of control, which according to IFRS 15 takes place at the time when control of the product/service delivered passes to the customer.

Control is considered passed to the customer when:

- a binding sales agreement has been made;
- delivery has been made before the end of the financial year;
- the selling price has been determined; and
- payment has been received or may with reasonable certainty be expected to be received.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Realiserede og forventede tab vedrørende udstedte kontrolgebyrer modregnes i omsætningen. De forventede tab opgøres i henhold til det historiske erfaringsgrundlag og inddrivelse af disse fordringer.

Direkte driftsudgifter P-arealer

Direkte driftsudgifter P-arealer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver,.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Revenue is recognised exclusive of VAT and net of discounts relating to sales.

Realised and expected losses concerning issued parking fees are set-off in turnover. The expected loss on issued parking fees is calculated on the basis of experience of the Company in collecting such fees.

Direct operating expenses parking areas

Direct operating expenses parking areas comprise the raw materials and consumables consumed to achieve revenue for the year.

Other external expenses

Other external expenses comprise expenses for premises, sales and distribution as well as office expenses, etc.

Staff expenses

Staff expenses comprise wages and salaries as well as payroll expenses.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise amortisation, depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment.

Other operating income and expenses

Other operating income and other operating expenses comprise items of a secondary nature to the main activities of the Company, including gains and losses on the sale of intangible assets and property, plant and equipment.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske virksomheder i APCOA Parking Holding Danmark ApS koncernen. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne fastlagt ud fra en vurdering af, i hvilket omfang der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Brugstiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 15 år.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year.

Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

The Company is jointly taxed with other Danish companies in the APCOA Parking Holding Danmark ApS Group. The tax effect of the joint taxation is allocated to enterprises in proportion to their taxable incomes.

Balance Sheet

Intangible assets

Acquired goodwill is measured at cost less accumulated amortisation. Goodwill is amortised on a straight-line basis over the estimated useful life determined on the basis of Management's experience with the individual business areas. Useful life is determined based on an assessment of the extent to which the enterprises are acquired for strategic purposes and have a significant market position and long-term earnings profile, and the extent to which the amount of goodwill includes fixed-term intangible resources which cannot be recognised as separate assets. Useful life is reassessed annually. The amortisation periods constitute 15 years.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 3-5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Parkeringsanlæg på lejet grund	5-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Patents and licences are measured at the lower of cost less accumulated amortisation and recoverable amount. Patents are amortised over the remaining patent period, and licences are amortised over the licence period; however not exceeding 3-5 years.

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Interest expenses on loans raised directly for financing the construction of property, plant and equipment are recognised in cost over the period of construction.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

Leasehold parking facilities and buildings	5-30 years
Other fixtures and fittings, tools and equipment	3-10 years
Leasehold improvements	3-5 years

The fixed assets' residual values are determined at nil.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Impairment of fixed assets

The carrying amounts of property, plant and equipment are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by amortisation and depreciation.

If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

Fixed asset investments

Fixed asset investments consist of deposits.

Receivables

Receivables are measured in the balance sheet at the lower of amortised cost and net realisable value, which corresponds to nominal value less provisions for bad debts.

Prepayments

Prepayments comprise prepaid expenses concerning rent, insurance premiums, subscriptions and interest.

Equity

Dividend

Dividend distribution proposed by Management for the year is disclosed as a separate equity item.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Deferred tax assets and liabilities

Deferred income tax is measured using the balance sheet liability method in respect of temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes on the basis of the intended use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the legislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement or in equity if the deferred tax relates to items recognised in equity.

Current tax receivables and liabilities

Current tax liabilities and receivables are recognised in the balance sheet as the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years and tax paid on account. Extra payments and repayment under the on-account taxation scheme are recognised in the income statement in financial income and expenses.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Financial debts

Loans, such as mortgage loans and loans from credit institutions, are recognised initially at the proceeds received net of transaction expenses incurred. Subsequently, the loans are measured at amortised cost; the difference between the proceeds and the nominal value is recognised as an interest expense in the income statement over the loan period.

Other debts are measured at amortised cost, substantially corresponding to nominal value.

Deferred income

Deferred income comprises payments received in respect of income in subsequent years.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

21 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting Policies (continued)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

Return on assets

Soliditetsgrad

Solvency ratio

Forrentning af egenkapital

Return on equity

Financial Highlights

Explanation of financial ratios

Resultat før finansielle poster x 100
Samlede aktiver

Profit before financials x 100
Total assets

Egenkapital ultimo x 100
Samlede aktiver ultimo

Equity at year end x 100
Total assets at year end

Ordinært resultat efter skat x 100
Gennemsnitlig egenkapital

Net profit for the year x 100
Average equity