

PHS 309 ApS

Hørhavevej 70
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/12/2019

Bent Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PHS 309 ApS
Hørhavevej 70
8270 Højbjerg

CVR-nr: 19028747
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

.....
Regnskabet blev fremlagt på selskabets generalforsamling 10.september 2019 .og blev godkendt.

De fremlagte regnskaber og budgetter var tilfredsstillende og der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser der kan påvirke det opnåede resultat.

Selskabets hovedmål er forvaltning og udeleje af fast ejendom.

Selskabet har fravalgt revision for kommende år.

Direktion

Simon Andre Nielsen

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		132.000	133.000
Eksterne omkostninger		-69.597	-69.033
Bruttoresultat		62.403	63.967
Resultat af ordinær primær drift		62.403	63.967
Øvrige finansielle omkostninger		-59.582	-55.567
Ordinært resultat før skat		2.821	8.400
Skat af årets resultat		-621	-1.848
Årets resultat		2.200	6.552
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		2.200	6.552
I alt		2.200	6.552

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		5.050.000	5.050.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.050.000	5.050.000
Anlægsaktiver i alt		5.050.000	5.050.000
Andre tilgodehavender		25.220	25.220
Tilgodehavender i alt		25.220	25.220
Likvide beholdninger		0	6.439
Omsætningsaktiver i alt		25.220	31.659
Aktiver i alt		5.075.220	5.081.659

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		3.066.233	3.066.233
Overført resultat		2.200	6.552
Egenkapital i alt		3.268.433	3.272.785
Gæld til realkreditinstitutter		1.601.689	1.648.007
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.601.689	1.648.007
Gæld til banker		18.419	
Skyldig selskabsskat		98.861	96.661
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		87.818	64.206
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		205.098	160.867
Gældsforpligtelser i alt		1.806.787	1.808.874
Passiver i alt		5.075.220	5.081.659

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret