

# HCS 90 ApS

Svanevej 5  
2400 København NV

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2017

Jan Lundberg  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HCS 90 ApS  
Svanevej 5  
2400 København NV

CVR-nr: 19002705

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2016 for HCS 90 ApS

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsregnskabet efter ledelsens opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Selskabet har tabt mere en halvdelen sin kapital, men vil foranlede ved en ekstraordinær generalforsamling inden 6 måneder, at kapitalen vil blive reetableret, da kr. 684.576 af anden gæld er til hovedanpartshavere.

Selskabets formål er at drive udlejning, kontor - lager og distributionssvirksomhed.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22/05/2017

## Direktion

Jan Lundberg  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder stadig betingelserne for at undlade revision, så generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>173.438</b>	<b>59.684</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-26.167	-52.333
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>147.271</b>	<b>7.351</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-145.135	-189.159
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.136</b>	<b>-181.808</b>
Skat af årets resultat .....		0	38.292
<b>Årets resultat</b> .....		<b>2.136</b>	<b>-143.516</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		2.136	-143.516
<b>I alt</b> .....		<b>2.136</b>	<b>-143.516</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		3.120.472	3.136.640
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		57.472	67.471
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>3.177.944</b>	<b>3.204.111</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.177.944</b>	<b>3.204.111</b>
Udskudte skatteaktiver .....		146.906	146.906
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>146.906</b>	<b>146.906</b>
Likvide beholdninger .....		96.597	58.688
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>243.503</b>	<b>205.594</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.421.447</b>	<b>3.409.705</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		250.000	250.000
Overført resultat .....		-179.147	-181.283
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>70.853</b>	<b>68.717</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.521.480	2.521.480
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.521.480</b>	<b>2.521.480</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		140.038	130.432
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		684.576	684.576
Deposita .....		4.500	4.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>829.114</b>	<b>819.508</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.350.594</b>	<b>3.340.988</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.421.447</b>	<b>3.409.705</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	3.233.649	199.970
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.233.649</b>	<b>199.970</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-97.009	-132.499
Årets afskrivning	-16.168	-9.999
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-113.177</b>	<b>-142.498</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.120.472</b>	<b>57.472</b>

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive udlejning, kontor - lager og distributionsvirksomhed. Det forventes at resultat vil være bedre i indeværende år.

## 3. Oplysning om usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.



#### **4. Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

#### **5. Oplysning om ejerskab**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejer minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

HAMC-CPH I/S

#### **6. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret